



## ATA CONCORRÊNCIA

CONCORRÊNCIA Nº. **005/2025**  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº. **3953/2024**

**Transferência Voluntária da União:** , Nº Convênio: 924477/2021  
Processo de Compra: 117

Às **09:00** do dia **02/10/2025**, reuniu-se o(a) Agente de Contratação Oficial deste órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados por Ato Legal, em atendimento às disposições contidas na legislação vigente, a fim de realizar os procedimentos relativos ao presente Concorrência, Amparo legal Lei 14.133/2021, Art. 28, II, cujo objeto é (Contratação de empresa de engenharia especializada para a execução do Reperfilamento do Centro Histórico no município de Sabará/MG, em atendimento à Secretaria Municipal de Obras, incluindo o fornecimento de todos os materiais, equipamentos, mão de obra e acessórios necessários, em atenção às necessidades do Município contratante, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.).

Inicialmente, o(a) Agente de Contratação abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances. Ao final do prazo previsto no edital, foram encerradas as ofertas de lance e dado prosseguimento aos demais tramites do processo até sua fase de homologação.

As informações dessa ata são dinâmicas, haja vista a possibilidade de alteração das decisões por meio de recurso. Apenas após homologado do processo as informações estarão consolidadas.

Publicação: **16/09/2025**

Limite de impugnação: **29/09/2025 09:00**

Final da Proposta/Início da Sessão: **02/10/2025 às 09:00**

### Esclarecimentos e Impugnações

*Não foram apresentados pedidos de esclarecimento ou impugnações ao edital.*

### Lote 1

**Contratação de empresa de engenharia especializada para a execução de serviços de Reperfilamento do Centro Histórico em Sabará/MG, com fornecimento de todos os materiais, equipamentos, mão de obra e acessórios necessários.**

**Fornecedor:** CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA

**CNPJ/CPF:** 12.459.473/0001-30

**Data/hora de envio** 02/10/2025 08:47:21

**Avaliação da proposta:** Classificado

#### Descrição Comprador

**1** - Contratação de empresa de engenharia especializada para a execução de serviços de Reperfilamento do Centro Histórico em Sabará/MG, com fornecimento de todos os materiais, equipamentos, mão de obra e acessórios necessários.

Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
-------------------------	------------	-------------------	-------------------



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

Contratação de empresa de engenharia especializada para a execução de serviços de Reperfilamento do Centro Histórico em Sabará/MG, com fornecimento de todos os materiais, equipamentos, mão de obra e acessórios necessários.	1,00	Serviço	691.633,70
<b>Marca:</b>	<b>Fabricante:</b>	<b>Modelo:</b>	

<b>Lances</b>				
<b>Lote</b>	<b>Etapa</b>	<b>Fornecedor</b>	<b>Valor do Lance</b>	<b>Data/Hora</b>
Lote 1	Aberta	FERNANDES BUENO ENGENHARIA LTDA 60.759.041/0001-98	691.632,70	02/10/2025 10:03:43
Lote 1	Fechada	CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA 12.459.473/0001-30	691.633,69	02/10/2025 10:10:58
Lote 1	Fechada	FERNANDES BUENO ENGENHARIA LTDA 60.759.041/0001-98	574.054,97	02/10/2025 10:12:29
<b>Lote 1</b>	<b>Negociação</b>	<b>FERNANDES BUENO ENGENHARIA LTDA 60.759.041/0001-98</b>	<b>574.054,97</b>	<b>02/10/2025 10:27:42</b>
<b>Lote 1</b>	<b>Negociação</b>	<b>CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA 12.459.473/0001-30</b>	<b>691.633,69</b>	<b>03/10/2025 14:01:46</b>

<b>Chat</b>		
<b>Apelido</b>	<b>Mensagem</b>	<b>Data/Hora</b>
Agente de Contratação	Bom dia, senhores licitantes. Daremos início aos procedimentos da presente sessão pública.	02/10/2025 09:02:40
Sistema	As propostas do processo foram abertas e serão analisadas. Aguardem Conectados.	02/10/2025 09:03:05
Agente de Contratação	Passaremos à abertura e à análise de conformidade das propostas em relação ao Instrumento Convocatório. Solicitamos que, por gentileza, aguardem.	02/10/2025 09:03:41
Agente de Contratação	O Fornecedor 4 foi desclassificado no lote <b>01</b> . O Fornecedor 04 teve sua proposta desclassificada no Lote 01, com fundamento no item 7.4.1 do Edital, em razão do descumprimento das regras editalícias, consistente na não apresentação dos documentos exigidos nos subitens 6.2.1 e 6.2.2, bem como pela apresentação de proposta com valor inferior a 75% (setenta e cinco por cento) do estimado para a contratação, em afronta ao disposto no art. 59, §4º, da Lei nº 14.133/2021..	02/10/2025 09:43:59
Agente de Contratação	O Fornecedor 2 foi desclassificado no lote <b>01</b> . O Fornecedor 02 teve sua proposta desclassificada no Lote 01, com fundamento no item 6.3 do Edital, em razão do descumprimento das regras editalícias, por apresentar documentos que identificam a licitante, violando o sigilo das propostas..	02/10/2025 09:45:09
Agente de Contratação	Os fornecedores 01 e 03 tiveram suas propostas classificadas, por atenderem às regras editalícias.	02/10/2025 09:45:38
Agente de Contratação	Senhores licitantes, daremos início à fase de lances.	02/10/2025 09:46:37
Sistema	A fase de lances do <b>lote 01</b> foi iniciada.	02/10/2025 09:46:44
Sistema	Tempo randômico iniciado para o lote <b>01</b> .	02/10/2025 10:02:41
Agente de Contratação	Conforme previsto no edital, foi iniciado o tempo aleatório para o encerramento dos lances. Deem seus lances.	02/10/2025 10:03:03



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

Sistema	Iniciada a fase fechada de lances no lote <b>01</b> . Senhores fornecedores deem seus lances!	02/10/2025 10:10:31
Fornecedor 2	O fornecedor <b>02</b> solicitou envio de mensagem.	02/10/2025 10:12:38
Agente de Contratação	Fornecedor 02, no momento oportuno o chat será aberto para o envio de mensagens.	02/10/2025 10:13:29
Agente de Contratação	Convocamos o Fornecedor 01 para negociação da proposta. Solicitamos a gentileza de apresentar desconto, tomando como referência o valor do último lance ofertado.	02/10/2025 10:16:42
Fornecedor 1	Sr. Pregoeiro chegamos no nosso limite.	02/10/2025 10:17:29
Fornecedor 1	Sr. Pregoeiro chegamos no nosso limite.	02/10/2025 10:17:41
Agente de Contratação	Com fundamento no item 8.6 do Edital, solicitamos o envio, no prazo de 02 (duas) horas, da planilha orçamentária atualizada (item 8.6.1), da composição do BDI (item 8.6.3) e do cronograma físico-financeiro (item 8.6.4), para fins de verificação da aceitabilidade da proposta.	02/10/2025 10:20:31
Fornecedor 1	Favor disponibilizar planilhas editável.	02/10/2025 10:21:11
Fornecedor 2	O fornecedor <b>02</b> solicitou envio de mensagem.	02/10/2025 10:21:59
Agente de Contratação	Fornecedor 02, no momento oportuno o chat será aberto para o envio de mensagens.	02/10/2025 10:22:18
Sistema	O fornecedor <b>01</b> teve seu lance aceito no lote <b>01</b> . É obrigatório a atualização da proposta inicial dentro da plataforma, em: <b>Proposta &gt; Materiais/Serviços &gt;</b> no comando " <b>Atualizar Proposta</b> ". A proposta final deverá ser atualizada no prazo de 02 (duas) horas. Exceto se o ente público fixar prazo diferente!	02/10/2025 10:25:38
Sistema	O Fornecedor <b>FERNANDES BUENO ENGENHARIA LTDA</b> realizou a atualização da proposta no lote <b>1</b> .	02/10/2025 10:27:42
Agente de Contratação	Fornecedor 01, com fundamento no item 8.6 do Edital, solicitamos o envio, no prazo de 02 (duas) horas, da planilha orçamentária atualizada (item 8.6.1), da composição do BDI (item 8.6.3) e do cronograma físico-financeiro (item 8.6.4), para fins de verificação da aceitabilidade da proposta.	02/10/2025 10:28:13
Fornecedor 2	O fornecedor <b>02</b> solicitou envio de mensagem.	02/10/2025 10:28:57
Agente de Contratação	Fornecedor 1, foi liberado para incluir documentos complementares no processo. Clique no botão de Documentos complementares nas ações desta sala.	02/10/2025 10:31:24
Agente de Contratação	Fornecedor 01, em relação à solicitação para disponibilização da planilha orçamentária em formato editável, esclarece-se que tal medida não será possível, tendo em vista que a Administração disponibilizou os documentos necessários à formulação das propostas em conformidade com o Edital, garantindo a publicidade e a transparência do certame. Portanto, favor enviar a planilha orçamentária atualizada (item 8.6.1), a composição do BDI (item 8.6.3) e o cronograma físico-financeiro (item 8.6.4), no prazo concedido.	02/10/2025 10:41:00
Fornecedor 2	O fornecedor <b>02</b> solicitou envio de mensagem.	02/10/2025 10:51:19
Fornecedor 2	O fornecedor <b>02</b> solicitou envio de mensagem.	02/10/2025 11:00:38
Agente de Contratação	Senhores licitantes, informamos que o chat permanecerá aberto pelo prazo de 10 (dez) minutos para o envio de mensagens. Ressaltamos que eventual manifestação de intenção de recurso deverá ser registrada exclusivamente no momento oportuno, conforme disposto no Edital.	02/10/2025 11:04:34
Agente de Contratação	O chat está aberto para todos os fornecedores.	02/10/2025 11:04:38



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

Fornecedor 2	Prezada Pregoeira, manifestamos intenção de recurso quanto à desclassificação do Lote 01 por suposta violação ao item 6.3 do Edital. Nossas planilhas e cronograma não continham timbre nem assinatura.	02/10/2025 11:04:56
Agente de Contratação	Fornecedor 02, ainda não estamos na fase de manifestação de intenção de recursos.	02/10/2025 11:05:43
Fornecedor 2	Ok, desculpa. Fico no aguardo.	02/10/2025 11:06:10
Agente de Contratação	Senhores licitantes, o chat está fechado.	02/10/2025 11:15:59
Agente de Contratação	Fornecedor 01, informamos que o prazo concedido para apresentação da documentação pode ser prorrogado, nos termos do subitem 8.6.6. do edital, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.	02/10/2025 11:29:36
Fornecedor 1	Sr. Pregoeiro tento em vista a complexidade das planilhas e a necessidade de confecção das mesmas, requer a dilação de prazo em 24hs para envio das planilhas.	02/10/2025 11:32:31
Agente de Contratação	Fornecedor 01, informamos que o prazo para envio da documentação fica prorrogado até às 09h do dia 03/10/2025 (amanhã), nos termos do art. 37 do Decreto Municipal nº 1.883/2023, ocasião em que serão retomados os procedimentos do certame.	02/10/2025 11:51:52
Agente de Contratação	Senhores licitantes, a sessão será suspensa para recebimento dos documentos complementares à proposta. Retornaremos os procedimentos amanhã, dia 03/10/2025, às 09h.	02/10/2025 11:53:46
Agente de Contratação	Sessão suspensa.	02/10/2025 11:53:53
Agente de Contratação	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade aos procedimentos do certame.	03/10/2025 09:00:12
Agente de Contratação	Informamos que os documentos complementares à proposta apresentados pelo Fornecedor 01 estão em análise. Solicitamos a gentileza de aguardarem.	03/10/2025 09:07:34
Agente de Contratação	Senhores Licitantes, informamos que a proposta apresentada pelo Fornecedor 01 foi aceita com ressalvas. Em razão da identificação de falhas sanáveis, nos termos dos subitens 8.11 e 8.11.1 do Edital, a proposta deverá ser ajustada, como condição para assinatura do contrato, de acordo com as orientações constantes do parecer técnico, o qual se encontra disponível na Plataforma Licitar Digital e no site oficial do Município.	03/10/2025 09:42:43
Agente de Contratação	Fornecedor 01, considerando que a fase de habilitação sucede ao julgamento das propostas, fica convocado a apresentar e/ou atualizar os documentos exigidos no subitem 9.2.1 a 9.2.3 do Edital, bem como nos subitens 9.3. a 9.6.6. do Termo de Referência (Anexo I do Edital), no prazo de 2 (duas) horas, para fins de verificação dos requisitos de habilitação.	03/10/2025 09:48:52
Fornecedor 1	Bom dia Sr. Pregoeiro, pode ser mais específico quanto o documento que falta?	03/10/2025 09:57:50
Agente de Contratação	Fornecedor 01, verifique as regras de habilitação constantes do Edital.	03/10/2025 10:06:39
Sistema	O fornecedor <b>FERNANDES BUENO ENGENHARIA LTDA</b> foi <b>Inabilitado</b> no(s) lote(s) 1.. Justificativa: O Fornecedor 01 foi declarado inabilitado por não atender às exigências de habilitação técnica previstas no subitem 9.2.3 do Edital, no que se refere aos subitens 9.6.2 e 9.6.3 do Termo de Referência (Anexo I do Edital), conforme declaração técnica disponível na Plataforma Licitar Digital e no site oficial do Município.	03/10/2025 11:52:33
Agente de Contratação	Srs. Licitantes, a sessão será suspensa para o intervalo do almoço. Retomaremos a sessão hoje, 03/10/2025, às 14h.	03/10/2025 11:53:28
Agente de Contratação	Sessão suspensa.	03/10/2025 11:55:37



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

Agente de Contratação	Boa tarde, senhores licitantes. Daremos continuidade aos procedimentos da sessão.	03/10/2025 14:00:02
Agente de Contratação	Convocamos o Fornecedor 03 para a negociação da proposta. Solicitamos a gentileza de ofertar um desconto, tomando como referência o valor do seu último lance.	03/10/2025 14:02:30
Fornecedor 3	Boa tarde. Infelizmente não podemos ofertar um desconto maior.	03/10/2025 14:05:28
Sistema	O fornecedor <b>03</b> teve seu lance final aceito para o lote <b>01</b> . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	03/10/2025 14:07:14
Agente de Contratação	Com fundamento no item 8.6 do Edital, solicita-se ao Fornecedor 03 o envio, no prazo de 2 (duas) horas, da planilha orçamentária atualizada (item 8.6.1), da composição do BDI (item 8.6.3) e do cronograma físico-financeiro (item 8.6.4), para fins de verificação da aceitabilidade da proposta.	03/10/2025 14:08:17
Agente de Contratação	Fornecedor 3, foi liberado para incluir documentos complementares no processo. Clique no botão de Documentos complementares nas ações desta sala.	03/10/2025 14:10:19
Fornecedor 3	Documentos incluídos, ok.	03/10/2025 15:09:21
Agente de Contratação	Srs. Fornecedores, informamos que os documentos complementares à proposta apresentados para o Lote 01 pelo Fornecedor 03 foram analisados e aceitos. O resultado da análise encontra-se disponível como anexo ao edital na Plataforma Licitar Digital e no site oficial do Município.	03/10/2025 15:34:47
Agente de Contratação	Fornecedor 03, considerando que a fase de habilitação sucede ao julgamento das propostas, fica convocado a apresentar e/ou atualizar os documentos exigidos no subitem 9.2.1 a 9.2.3 do Edital, bem como nos subitens 9.3. a 9.6.6. do Termo de Referência (Anexo I do Edital), no prazo de 2 (duas) horas, para fins de verificação dos requisitos de habilitação.	03/10/2025 15:35:39
Agente de Contratação	Senhores Licitantes, O chat ficará aberto por 10 (dez) minutos para envio de mensagens, em seguida, a sessão será suspensa para recebimento e análise dos documentos de habilitação. Retornaremos os procedimentos no dia 06/10/2026 (segunda-feira), às 09h.	03/10/2025 15:38:45
Agente de Contratação	O chat está aberto para todos os fornecedores.	03/10/2025 15:38:49
Agente de Contratação	O chat está fechado para todos os fornecedores.	03/10/2025 15:49:04
Agente de Contratação	Retificamos a informação anteriormente prestada e comunicamos que os procedimentos serão retomados no dia 06/10/2025 (segunda-feira), às 09h.	03/10/2025 15:49:21
Agente de Contratação	Sessão suspensa.	03/10/2025 15:49:31

### **Julgamento de Recursos e Contrarrazões**

*Não foram apresentados pedidos de recursos ou contrarrazões ao processo.*

### **Lista de Classificação do Lote 1**

<b>Posição</b>	<b>Fornecedor</b>	<b>CPF/CNPJ</b>	<b>Lance Final</b>
----------------	-------------------	-----------------	--------------------

### **Avisos do processo**

<b>Data / Hora</b>	<b>Descrição</b>
--------------------	------------------



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

02/10/2025  
13:43:54

A Agente de Contratação, no uso de atribuições legais, comunica a todos os interessados a data da continuidade da sessão do Edital de Licitação nº005/2025, modalidade Concorrência, que ocorrerá em 03 de outubro de 2025, as 09h00min, na Plataforma Licitar Digital.

### Status de Adjudicação e Homologação dos Lotes

Lotes	Adjudicação	Homologação
	Data/Hora	Data/Hora
<b>Lote 1</b>		

A geração dessa ata só é possível após encerrada a sala de disputa e conhecido o vencedor de todos os lotes.

Homologação Parcial: 0 de 1 lote(s).

Documento gerado em 03 de Outubro de 2025.

\_\_\_\_\_  
Jessica Tayna dos Santos - Agente de Contratação

\_\_\_\_\_  
Jeyse Micaela Guimarães Silva - Equipe de Apoio

\_\_\_\_\_  
Kézia Teles Gonçalves - Equipe de Apoio