

ANEXO I

		PLANILHA DE ORÇAMENTO Secretaria de Obras		SAE - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA		ORÇAMENTO MARÇO /2023		
						MD:		
				BDI	31,26%	CT:		
REFORMA SAE - SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA - AVENIDA ALBERTO SCHARLE , S/Nº - PACIÊNCIA - SABARA - MG - (195,94 M2)								
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2023 - SINAPI 02/2023 - SUDECAP 12/2022	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL
	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/ DESC	C/ BDI	
1.0			SERVIÇOS INICIAIS					2.139,62
1.1	SETOP	ED-50150	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	U	1,00	370,99	486,96	486,96
1.2	SETOP	ED-50151	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	U	1,00	1.151,74	1.511,77	1.511,77
1.3	SETOP	ED-28530	ANDAIME EM CAVALETE METÁLICO PARA ALVENARIA, COM CHAPA DE COMPENSADO E TÁBUA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MONTAGEM/DESMONTAGEM E REMANEJAMENTO	M	73,00	1,47	1,93	140,89
2.0			IMPLANTAÇÃO					1.323,45
2.1	SUDECAP	01.03.02	PLACA DE OBRA AFIXADA COM PEÇAS DE MADEIRA 8X12CM EM LONA IMPRESSAO DIGITAL	m²	3,00	336,09	441,15	1.323,45
3.0			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					12.543,33
3.1	SETOP	ED-48497	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA METÁLICA, INCLUSIVE AFASTAMENTO.	m²	16,00	16,46	21,61	345,76
3.2	SETOP	ED-28338	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONSTRUÇÃO EM ALVENARIAS DE VEDAÇÃO, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 15CM, INCLUSIVE REMOÇÃO COM REAPROVEITAMENTO DE ESQUADRIAS, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO/REMOVEDO NÃO REAPROVEITÁVEL.	m²	125,00	14,71	19,31	2.413,75
3.3	SETOP	ED-48479	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO.	m²	140,00	15,69	20,59	2.882,60
3.4	SETOP	ED-48443	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO, COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO - Escada da Frente	m³	8,00	219,71	288,39	2.307,12
3.5	SETOP	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA	m³	70,00	50,00	65,63	4.594,10

ANEXO I

 PLANILHA DE ORÇAMENTO			Secretaria de Obras		SAE - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA		ORÇAMENTO MARÇO /2023	
					MD:			
					BDI		31,26%	
					CT:			
REFORMA SAE - SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA - AVENIDA ALBERTO SCHARLE , S/Nº - PACIÊNCIA - SABARA - MG - (195,94 M2)								
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2023 - SINAPI 02/2023 - SUDECAP 12/2022	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO		VALOR TOTAL
	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/ DESC	C/ BDI	
4.0			VEDAÇÕES					24.678,72
4.1	SETOP	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14 CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO - (SALA GERENTE / DELIMITAÇÃO VARANDA/ COZINHA / JARDIM) .	m²	288,00	65,28	85,69	24.678,72
5.0			COBERTURA					29.214,78
5.1	SETOP	ED-49657	PROTEÇÃO DE ARMADURA CORROÍDA POR AÇÃO DE CLORETOS, COM TINTA DE ALTO TEOR DE ZINCO	m	80,00	5,8	7,61	608,80
5.2	SETOP	ED-50524	TRATAMENTO EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO APARENTE, INCLUSIVE RASPAGEM, ESTUCAGEM E POLIMENTO COM DUAS (2) DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO - LAJE	m²	195,98	39,67	52,07	10.204,68
5.3	SETOP	ED-50169	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, E = 4 MM - ANTI-RAIZ	m²	195,96	64,46	84,61	16.580,18
5.4	SETOP	ED-50386	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	32,00	23,84	31,29	1.001,28
5.5	SETOP	ED-50364	AJUDANTE DE TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	32,00	19,52	25,62	819,84
6.0			SERRALHEIRO					46.267,53
6.1	SETOP	ED-50940	GUARDA-CORPO EM AÇO GALVANIZADO DIN 2440, D = 2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO D = 1/2", H = 1,05 M -	m	56,50	470,93	618,14	34.924,91
6.2	SETOP	ED-50933	ASSENTAMENTO DE GRADIS E PORTÕES	m²	56,50	128,08	168,12	9.498,78
6.3	SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	32,00	24,25	31,83	1.018,56
6.4	SINAPI	88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	32,00	19,65	25,79	825,28
7.0			INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS					29.216,11
7.1	SETOP	ED-50221	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL E CONEXÕES	un	19,00	124,2	163,02	3.097,38

ANEXO I

		PLANILHA DE ORÇAMENTO		Secretaria de Obras		SAE - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA		ORÇAMENTO MARÇO /2023	
						BDI	31,26%	MD:	CT:
REFORMA SAE - SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA - AVENIDA ALBERTO SCHARLE , S/Nº - PACIÊNCIA - SABARA - MG - (195,94 M2)									
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2023 - SINAPI 02/2023 - SUDECAP 12/2022	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL	
	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/ DESC	C/ BDI		
7.2	SETOP	ED-50223	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 40 MM E CONEXÕES (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC.)	un	19,00	151,58	198,96	3.780,24	
7.3	SETOP	ED-49991	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 1" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 32MM/CPVC DN 28MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADOS	un	10,00	119,57	156,95	1.569,50	
7.4	SETOP	ED-50278	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (560X330X115MM), NÚMERO 2, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - sala de coleta/cozinha.	un	3,00	481,17	631,58	1.894,74	
7.5	SETOP	ED-50290	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, CAPACIDADE 22 LITROS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA -ÁREA DE PREPARO	un	1,00	616,40	809,09	809,09	
7.6	SETOP	ED-50283	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	un	14,00	352,67	462,91	6.480,74	
7.7	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	18,00	11,80	15,49	278,82	
7.8	SINAPI	86885	ENGATE FLEXIVÉL EM PLÁSTICO BRANCO , 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTA	UN	18,00	11,56	15,17	273,06	
7.9	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	14,00	112,34	147,46	2.064,44	
7.10	SETOP	ED-50325	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MÓVEL, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	92,29	121,14	363,42	
7.11	SETOP	ED-50331	TORNEIRA METÁLICA PARA TANQUE, ACABAMENTO CROMADO, BICO COM ROSCA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	75,60	99,23	99,23	

ANEXO I

 PLANILHA DE ORÇAMENTO			Secretaria de Obras		SAE - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA		ORÇAMENTO MARÇO /2023	
					MD:			
					BDI		31,26%	
					CT:			
REFORMA SAE - SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA - AVENIDA ALBERTO SCHARLE , S/Nº - PACIÊNCIA - SABARA - MG - (195,94 M2)								
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2023 - SINAPI 02/2023 - SUDECAP 12/2022	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL
	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/ DESC	C/ BDI	
7.12	SETOP	ED-22765	TORNEIRA METÁLICA HOSPITALAR, ABERTURA ALAVANCA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	215,31	282,62	565,24
7.13	SETOP	ED-50323	TORNEIRA METÁLICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - BAIAS DE ISOLAMENTO	UN	2,00	43,78	57,47	114,94
7.14	SETOP	ED-50007	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA QUADRADA 150 X 150 X 50 MM	UN	6,00	65,27	85,67	514,02
7.15	SETOP	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	UN	6,00	532,77	699,31	4.195,86
7.16	SETOP	ED-49959	RALO SIFONADO PVC QUADRADO 100 X 53 X 40 MM COM GRELHA BRANCA	un	15,00	22,05	28,94	434,10
7.17	SETOP	ED-48156	ASSENTO BRANCO PARA VASO	UN	6,00	44,15	57,95	347,70
7.18	SETOP	ED-48337	BANCADA EM AÇO INOXIDÁVEL - vacina	m2	1,00	1.264,69	1.660,03	1.660,03
7.19	SETOP	ED-50374	REVISÃO DE INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA - BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	12,00	23,69	31,10	373,20
7.20	SETOP	ED-50363	REVISÃO DE INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA - AJUDANTE DE BOMBEIRO/ENCANADOR	h	12,00	19,07	25,03	300,36
8.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					45.632,02
8.1	SETOP	ED-20581	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C1, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE ATÉ 15KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	3.313,24	4.348,96	4.348,96
8.2	SETOP	ED-49502	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 36 MÓDULOS COM BARRAMENTO 100	un	1,00	475,26	623,83	623,83
8.3	SETOP	ED-49263	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNÉTICO 10KA, DE 100A	un	10,00	118,44	155,46	1.554,60

ANEXO I

		PLANILHA DE ORÇAMENTO		Secretaria de Obras	SAE - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA		ORÇAMENTO	
						MARÇO /2023	MD:	
					BDI	31,26%	CT:	
REFORMA SAE - SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA - AVENIDA ALBERTO SCHARLE , S/Nº - PACIÊNCIA - SABARA - MG - (195,94 M2)								
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2023 - SINAPI 02/2023 - SUDECAP 12/2022	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL
	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/ DESC	C/ BDI	
8.4	SETOP	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA.	un	28,00	142,19	186,64	5.225,92
8.5	SETOP	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA + 4 lampadas de emergência.	un	40,00	282,54	370,86	14.834,40
8.6	SETOP	ED-15749	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 20A, TENSÃO 250V, (2P+T/20A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA.	un	40,00	25,1	32,95	1.318,00
8.7	SINAPI	93137	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EX CLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA).	un	44,00	157,65	206,93	9.104,92
8.8	SETOP	ED-13338	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADAS	un	30,00	117,81	154,64	4.639,20
8.9	SETOP	ED-13357	LUMINÁRIA PLAFON REDONDO DE VIDRO JATEADO REDONDO COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 15W, BULBO A65, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	UN	14,00	59,33	77,88	1.090,32

ANEXO I

 PLANILHA DE ORÇAMENTO				Secretaria de Obras		SAE - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA		ORÇAMENTO MARÇO /2023	
						MD:			
						BDI		31,26%	
						CT:			
REFORMA SAE - SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA - AVENIDA ALBERTO SCHARLE , S/Nº - PACIÊNCIA - SABARA - MG - (195,94 M2)									
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2023 - SINAPI 02/2023 - SUDECAP 12/2022	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL	
	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/ DESC	C/ BDI		
8.10	SINAPI	93144	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO - AUTOCLAVE/ AR CONDICIONADO/CAMARA DE VACINA.	UN	3,00	215,89	283,38	850,14	
8.11	SETOP	ED-15764	CONJUNTO DE UMA (1) PLACA CEGA 4"X2", INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE E PLACA	un	2,00	10,33	13,56	27,12	
8.12	SETOP	ED-50708	RASGO EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE ELETRODUTO/TUBULAÇÃO, DIÂMETROS DE 32MM A 50MM (1.1/4" A2"), EXCLUSIVE ENCHIMENTO	M	21,00	4,88	6,41	134,61	
8.13	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	32,00	24,74	32,47	1.039,04	
8.14	SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	32,00	20,02	26,28	840,96	
9.0			REDE LÓGICA					6.613,26	
9.1	SETOP	ED-50230	PONTO DE EMBUTIR SECO, PARA UMA (1) PLACA CEGA 4"X4", COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E SONDA EM ARAME GALVANIZADO, DIÂMETRO DE 1,24MM (BWG 18), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA.	UN	14,00	140,38	184,26	2.579,64	
9.2	SETOP	ED-50708	RASGO EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE ELETRODUTO/TUBULAÇÃO, DIÂMETROS DE 32MM A 50MM (1.1/4" A2"), EXCLUSIVE ENCHIMENTO	M	90,00	4,88	6,41	576,90	
9.3	SETOP	ED-15751	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA TELEFÔNICA (CONECTOR RJ11), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA - SALA GERENTE/ FARMÁCIA / ACS.	UN	3,00	26,97	35,40	106,20	
9.4	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF_11/2019	U	14,00	43,68	57,33	802,62	
9.5	SINAPI	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF_11/2019	U	3,00	28,75	37,74	113,22	
9.6	SETOP	ED-48365	CABO UTP 4 PARES CATEGORIA 6 COM REVESTIMENTO EXTERNO NÃO PROPAGANTE A CHAMA - REDE	UN	4,00	8,55	11,22	44,88	

ANEXO I

		PLANILHA DE ORÇAMENTO		Secretaria de Obras		SAE - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA		ORÇAMENTO MARÇO /2023	
								MD:	
						BDI		31,26%	
REFORMA SAE - SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA - AVENIDA ALBERTO SCHARLE , S/Nº - PACIÊNCIA - SABARA - MG - (195,94 M2)									
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2023 - SINAPI 02/2023 - SUDECAP 12/2022	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL	
	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/ DESC	C/ BDI		
9.7	SETOP	ED-15762	CONJUNTO DE DUAS (2) TOMADAS DE DADOS (CONECTOR RJ45 CAT.6E), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UN	17,00	65,44	85,90	1.460,30	
9.8	SETOP	ED-51011	ABRAÇADEIRA GUIA PARA MASTROS SIMPLES PARA UMA DESCIDA 2"	UN	50,00	14,16	18,59	929,50	
10.0			ESQUADRIAS					67.284,54	
10.1	SETOP	ED-50974	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 80 X 210 CM, COM BARRA DE APOIO - ENTRADA DA RECEPÇÃO	U	2,00	697,01	914,90	1.829,80	
10.2	SETOP	ED-50975	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 90 X 210 CM	U	1,00	586,33	769,62	769,62	
10.3	SETOP	ED-49602	PORTA DE ABRIR, MADEIRA DE LEI PRANCHETA PARA PINTURA COMPLETA 80 X 210 CM, COM FERRAGENS EM FERRO LATONADO	U	16,00	909,3	1.193,55	19.096,80	
10.4	SETOP	ED-49601	PORTA DE ABRIR, MADEIRA DE LEI PRANCHETA PARA PINTURA COMPLETA 70 X 210 CM, COM FERRAGENS EM FERRO LATONADO	U	4,00	849,18	1.114,63	4.458,52	
10.5	SETOP	ED-50797	JANELA DE FERRO E METALON COM CHAPA E GRADE - PADRÃO SEDS.	m²	28,00	725,11	951,78	26.649,84	
10.6	SETOP	ED-50951	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO, PARA PROTEÇÃO DA JANELA. GRADE PARA AS JANELAS	m²	28,00	339,09	445,09	12.462,52	
10.7	SETOP	ED-50933	ASSENTAMENTO DE GRADIS E PORTÕES	m²	12,00	128,08	168,12	2.017,44	
11.0			VIDRAÇARIA					2.141,96	
11.1	SINAPI	102179	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO E=10MM, ENCAIXADO EM PERFIL U.	m²	3,50	364,84	478,89	1.676,12	
11.2	SETOP	ED-9199	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	18,00	19,72	25,88	465,84	
12.0			REVESTIMENTOS PAREDES					83.097,99	
12.1	SETOP	ED-50717	REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO (20X20CM), JUNTA A PRUMO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - Painel de Comunicação Visual	m²	6,00	81,94	107,55	645,30	

ANEXO I

		PLANILHA DE ORÇAMENTO		Secretaria de Obras		SAE - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA		ORÇAMENTO MARÇO /2023	
								MD:	
						BDI		31,26%	
REFORMA SAE - SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA - AVENIDA ALBERTO SCHARLE , S/Nº - PACIÊNCIA - SABARA - MG - (195,94 M2)									
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2023 - SINAPI 02/2023 - SUDECAP 12/2022	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL	
	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/ DESC	C/ BDI		
12.2	SETOP	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO.	m²	325,00	69,35	91,03	29.584,75	
12.3	SETOP	ED-50743	LITOCERÂMICA DE 6,0 X 22,5 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - REVESTIMENTO FACHADA	m²	205,00	95,60	125,48	25.723,40	
12.4	SETOP	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m²	325,00	29,76	39,06	12.694,50	
12.5	SETOP	ED-50731	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO	m²	246,00	13,12	17,22	4.236,12	
12.6	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m²	246,00	31,63	41,52	10.213,92	
13.0			REVESTIMENTO PISO INTERNO / EXTERNO					153.667,49	
13.1	SETOP	ED-50542	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	214,00	86,99	114,18	24.434,52	
13.2	SETOP	ED-50772	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM GRANITO, CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA 7CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m	295,00	50,34	66,08	19.493,60	
13.3	SETOP	ED-51002	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 C	m	21,00	292,42	383,83	8.060,43	
13.4	SETOP	ED-51124	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO COM ROLO VIBRATÓRIO - PREPARO DO ESTACIONAMENTO INTERNO PARA PAVIMENTAÇÃO INTERTRAVADA. (19M X44M) .	m²	810,00	2,99	3,92	3.175,20	
13.5	SETOP	ED-50418	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, ESPESSURA 8CM, FCK 35MPA, INCLUINDO FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS E COLCHÃO DE ASSENTAMENTO COM ESPESSURA 6CM	m²	810,00	86,63	113,71	92.105,10	
13.6	SETOP	ED-50566	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM -	m²	54,00	32,69	42,91	2.317,14	

ANEXO I

		PLANILHA DE ORÇAMENTO		Secretaria de Obras		SAE - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA		ORÇAMENTO MARÇO /2023	
						BDI	31,26%	MD:	CT:
REFORMA SAE - SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA - AVENIDA ALBERTO SCHARLE , S/Nº - PACIÊNCIA - SABARA - MG - (195,94 M2)									
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2023 - SINAPI 02/2023 - SUDECAP 12/2022	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL	
	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/ DESC	C/ BDI		
13.7	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016.	M	45,00	69,10	90,70	4.081,50	
14.0			DRENAGEM					15.141,45	
14.1	SETOP	ED-14719	CANALETA PARA DRENAGEM, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, MOLDADA IN LOCO, SEÇÃO 30X30CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, COM TAMPA EM CONCRETO PARA TRÂNSITO DE PEDESTRE, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	m	20,00	152,76	200,51	4.010,20	
14.2	SETOP	ED-51093	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS COM SOQUETE.	M2	11,60	20,43	26,82	311,11	
14.3	SETOP	ED-49813	LASTRO DE BRITA 2 OU 3 APILOADO MANUALMENTE	m³	0,60	170,21	223,42	134,05	
14.4	SETOP	ED-48671	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	20,00	163,64	214,79	4.295,80	
14.5	SETOP	ED-50027	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	20,00	30,25	39,71	794,20	
14.6	SETOP	ED-49904	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (100X100X80CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	U	1,00	969,81	1.272,97	1.272,97	
14.7	SETOP	ED-49932	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (100X100X80CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA).	UN	2,00	802,8	1.053,76	2.107,52	
14.8	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - ESPALA PORTA GERENTE E VÃO DA RECEPÇÃO	H	40,00	24,43	32,07	1.282,80	
14.9	SETOP	ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	17,77	23,32	932,80	
15			PINTURA					34.088,68	

ANEXO I

 PLANILHA DE ORÇAMENTO				Secretaria de Obras		SAE - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA		ORÇAMENTO MARÇO /2023	
						MD:			
						BDI		31,26%	
						CT:			
REFORMA SAE - SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA - AVENIDA ALBERTO SCHARLE , S/Nº - PACIÊNCIA - SABARA - MG - (195,94 M2)									
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2023 - SINAPI 02/2023 - SUDECAP 12/2022	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL	
	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/ DESC	C/ BDI		
15.1	SETOP	ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	195,96	3,05	4,00	783,84	
15.2	SETOP	ED-50475	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA CORRIDA (PVA), DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	195,96	20,93	27,47	5.383,02	
15.3	SETOP	ED-50499	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	M²	196,00	13,62	17,88	3.504,48	
15.4	SETOP	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	398,00	2,69	3,53	1.404,94	
15.5	SETOP	ED-50478	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA.PARTE INTERNA CCZ	m²	398,00	15,72	20,63	8.210,74	
15.6	SETOP	ED-50498	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	398,00	12,16	15,96	6.352,08	
15.7	SETOP	ED-50509	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA) - BARRADO	m²	108,00	21,73	28,52	3.080,16	
15.8	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA.	M²	98,00	8,83	11,59	1.135,82	
15.9	SETOP	ED-50497	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO ANTICORROSIVO - JANELAS / PORTAS /QUARDA - CORPO	M²	98,00	32,91	43,20	4.233,60	
16.0			MARMORARIA					14.693,58	
16.1	SETOP	ED-50773	MOLDURA COM REVESTIMENTO EM GRANITO, ESP. 2CM, ALTURA 5CM, ASSENTAMENTO INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO CINZA ANDORINHA, COM ARGAMASSA - PAINEL COMUNICAÇÃO VISUAL / COZINHA.	m	14,00	41,18	54,05	756,70	
16.2	SETOP	ED-48348	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA. SALA ODONTO / COZINHA	M	8,00	47,79	62,73	501,84	
16.3	SETOP	ED-50997	PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM - JANELAS	m²	10,00	237,47	311,70	3.117,00	

ANEXO I

		PLANILHA DE ORÇAMENTO		Secretaria de Obras		SAE - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA		ORÇAMENTO MARÇO /2023	
								MD:	
						BDI		31,26%	
REFORMA SAE - SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA - AVENIDA ALBERTO SCHARLE , S/Nº - PACIÊNCIA - SABARA - MG - (195,94 M2)									
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2023 - SINAPI 02/2023 - SUDECAP 12/2022	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL	
	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/ DESC	C/ BDI		
16.4	SETOP	ED-21636	TESTEIRA EM GRANITO CINZA A ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/COLAGEM EM MEIA ESQUADARIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA.	m	27,80	184,11	241,66	6.718,15	
16.5	SETOP	ED-21631	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL -	m²	7,66	358,04	469,96	3.599,89	
17.0			SERVIÇOS COMPLEMENTARES - ENTORNO MEIO AMBIENTE / PAISAGISMO					165.277,02	
17.1	SETOP	ED-48479	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO.	m²	450,00	15,69	20,59	9.265,50	
17.2	SETOP	ED-50418	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, ESPESSURA 8CM, FCK 35MPA, INCLUINDO FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS E COLCHÃO DE ASSENTAMENTO COM ESPESSURA 6CM	m²	450,00	86,63	113,71	51.169,50	
17.3	SETOP	ED-50578	PISO INDUSTRIAL COM ARGAMASSA DE ALTA RESISTÊNCIA, COR BRANCA, ESP. 8MM, ACABAMENTO POLIDO, MODULAÇÃO DE 1X1M, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA E POLIMENTO MECANIZADO, EXCLUSIVE RESINA	m²	100,00	108,5	142,42	14.242,00	
17.4	SETOP	ED-15446	BANCO EM CONCRETO APARENTE, SEM ENCOSTO, POLIDO COM ACABAMENTO EM VERNIZ, ESP. 8CM, COMPRIMENTO 200CM, LARGURA 40CM, ALTURA 55CM, INCLUSIVE CORTE NO PISO PARA FIXAÇÃO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA	U	10,00	343,42	450,77	4.507,70	
17.5	SETOP	ED-50437	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR TRINTA (30) DIAS	m²	80,00	29,23	38,37	3.069,60	
17.6	SINAPI	98516	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/	U	3,00	361,05	473,91	1.421,73	
17.7	SETOP	ED-48360	CONJUNTO DE MESA E BANCOS DE CONCRETO PARA JOGOS (02 BANCOS EM ARCO COM D INTERNO = 130 CM E H = 43 CM E MESA COM D = 80 CM, E = 8 CM E H = 75 CM) - MESA DE JOGOS	U	3,00	843,73	1.107,48	3.322,44	

ANEXO I

 PLANILHA DE ORÇAMENTO				Secretaria de Obras		SAE - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA		ORÇAMENTO MARÇO /2023	
						MD:			
						BDI		31,26%	
						CT:			
REFORMA SAE - SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA - AVENIDA ALBERTO SCHARLE , S/Nº - PACIÊNCIA - SABARA - MG - (195,94 M2)									
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2023 - SINAPI 02/2023 - SUDECAP 12/2022	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL	
	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/ DESC	C/ BDI		
17.8	SETOP	ED-50439	FORNECIMENTO DE ÁRVORE IPÊ-ROSA COM ALTURA MÉDIA DE 2,00M, EXCLUSIVE PLANTIO	U	1,00	104,47	137,13	137,13	
17.9	SETOP	ED-49578	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BARRA FIXA METÁLICA PARA PARQUE INFANTIL OU ACADEMIA AO AR LIVRE, FIXADO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA , INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA) - BARRA GIRATÓRIA - TRIPLO / BARRA ALTA FIXA TRIPLO.	U	2,00	701,61	920,93	1.841,86	
17.10	SINAP	103307	LIXEIRA DUPLA, COM CAPACIDADE VOLUMETRICA DE 60L*, FABRICADA EM TUBO DE AÇO CARBONO, CESTOS EM CHAPA DE AÇO E PINTURA NO PROCESSO ELETROSTATICO - PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - LIXEIRA BASCULANTE.	U	6,00	1315,25	1.726,40	10.358,40	
17.11	SETOP	ED-49576	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GANGORRA METÁLICA COM DOIS LUGARES PARA PARQUE INFANTIL, FIXADO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA , INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA).	U	2,00	1189,56	1.561,42	3.122,84	
17.12	SINAP	103186	INSTALAÇÃO DE MULTIEXERCITADOR COM SEIS FUNÇÕES, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE.	U	1,00	6423,3	8.431,22	8.431,22	
17.13	SINAPI	103187	INSTALAÇÃO DE SIMULADOR DE CAMINHADA TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE.	U	1,00	4823,4	6.331,19	6.331,19	
17.14	SETOP	ED-15342	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BALANÇO (REMA-REMA) METÁLICO COM SEIS LUGARES PARA PARQUE INFANTIL, FIXADO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA , INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	U	1,00	2523,81	3.312,75	3.312,75	

ANEXO I

		PLANILHA DE ORÇAMENTO		Secretaria de Obras		SAE - SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA		ORÇAMENTO MARÇO /2023	
								MD:	
						BDI		31,26%	
REFORMA SAE - SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA - AVENIDA ALBERTO SCHARLE , S/Nº - PACIÊNCIA - SABARA - MG - (195,94 M2)									
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2023 - SINAPI 02/2023 - SUDECAP 12/2022	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL	
	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/ DESC	C/ BDI		
17.15	SINAPI	103185	INSTALAÇÃO DE ESQUI TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE.PLAYGROUND	U	1,00	6083,72	7.985,49	7.985,49	
17.16	SINAPI	98511	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018. AGAVE	U	9,00	155,14	203,64	1.832,76	
6.1	SETOP	ED-50940	GUARDA-CORPO EM AÇO GALVANIZADO DIN 2440, D = 2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO D = 1/2", H = 1,05 M -	m	56,50	470,93	618,14	34.924,91	
18.0			SERVIÇOS FINAIS					6.510,30	
18.1	SETOP	ED-50634	PLACA DE INAUGURAÇÃO EM ALUMÍNIO FUNDIDO, 60 X 40 CM	U	1,00	701,73	921,09	921,09	
18.2	SETOP	ED-48181	PAPELEIRA METÁLICA CROMADA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	U	4,00	56,85	74,62	298,48	
18.3	SETOP	ED-48182	DISPENSER EM PLÁSTICO PARA PAPEL TOALHA 2 OU 3 FOLHAS	U	16,00	64,47	84,62	1.353,92	
18.4	SETOP	ED-50265	LAVAGEM DE FACHADA COM HIDROJATEAMENTO, EXCLUSIVE ANDAIME METÁLICO, TIPO FIXO/TORRE/SUSPENSO, PARA FACHADA	m²	195,00	5,27	6,92	1.349,40	
18.5	SETOP	ED-50634	PLACA DE INAUGURAÇÃO EM ALUMÍNIO FUNDIDO, 60 X 40 CM	U	1,00	701,73	921,09	921,09	
18.6	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	196,50	6,46	8,48	1.666,32	
19.0			ADMINISTRAÇÃO					49.770,49	
19.1	SETOP	ED-50392	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA (0,5% DO VALOR DA OBRA)	un	1,00	-	3.697,66	3.697,66	
19.2	AC 2622/13	TCU	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (QUARTIL MÉDIO - 6,23% DO VALOR DA OBRA) - A SER PAGO PROPORCIONALMENTE AO PERCENTUAL EXECUTADO DA OBRA	un	1,00	-	46.072,83	46.072,83	
TOTAL DO ORÇAMENTO								789.302,32	

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	%
		Adotado
Administração Central	AC	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	7,93%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	31,26%

Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
-	3,00%	4,00%	5,50%
-	0,80%	0,80%	1,00%
-	0,97%	1,27%	1,27%
-	0,59%	1,23%	1,39%
-	6,16%	7,40%	8,96%
-	3,65%	3,65%	3,65%
-	0,00%	2,50%	5,00%
-	0,00%	4,50%	4,50%
OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.