



Sabará

Prefeitura Municipal

Secretaria de
Obras

**OBRAS COMPLEMENTARES NO CAMPO NEWTÃO:
VESTIÁRIO, BAR E ÁREA DE LAZER E URBANIZAÇÃO**

ORÇAMENTO

ABRIL/2023

ÁREA TOTAL (m²)

18.480,00

MD:

BDI:

31,26%

CT:

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO , BARES E INFRAESTRUTURA NO CAMPO DO NEWTÃO**

ITEM	BASE DESONERADA		DATA BASE : SINAPI MARÇO/2023; SETOP JANEIRO/2023; SUDECAP FEVEREIRO/2023	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO		VALOR TOTAL
	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO			S/ BDI	C/BDI	
			TOTAL DO ORÇAMENTO					2.233.731,93
1.0			PROJETOS COMPLEMENTARES					16.379,04
1.1	SETOP	CO-27430	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS	PR A1	2,00	1.444,38	1.895,89	3.791,78
1.2	SETOP	CO-27431	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	PR A1	2,00	1.499,78	1.968,61	3.937,22
1.3	SETOP	CO-28390	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO DE SONDAAGEM A PERCUSSÃO COM ENSAIO DE PENETRAÇÃO PADRÃO (SPT)	UN	1,00	693,08	909,74	909,74
1.4	SETOP	CO-28388	SONDAAGEM A PERCUSSÃO D = 2 1/2" COM MEDIDA DE SPT	M	30,00	72,50	95,16	2.854,80
1.5	SETOP	CO-27428	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA METÁLICA - ARQUIBANCADA	PR A1	2,00	1.861,00	2.442,75	4.885,50
2.0			SERVIÇOS INICIAIS					54.733,90
2.1	SUDECAP	01.03.02	PLACA DE OBRA EM LONA IMPRESSAO DIGITAL P. SUDECAP	M²	6,00	336,82	442,11	2.652,66
2.2	SETOP	ED-50150	LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA 1/2" CAVALETE SIMPLES - COPASA	UND	1,00	370,99	486,96	486,96
2.3	SETOP	ED-50151	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA-PADRÃO PROVISÓRIO 30KVA	UND	1,00	1.151,74	1.511,77	1.511,77
2.4	SETOP	ED-50135	BARRAÇÃO DE OBRA, INCLUSIVE SANITÁRIOS	M2	14,52	550,27	722,28	10.487,51
2.5	SETOP	ED-50276	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA ACIMA DE CINQUENTA (50) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO	UND	100,00	31,27	41,05	4.105,00
2.6	SETOP	ED-50703	LIMPEZA DO TERRENO, INCLUSIVE CAPINA, RASTELAMENTO COM AFASTAMENTO ATÉ 20M E QUEIMA CONTROLADA	M2	13.000,00	2,08	2,73	35.490,00
3.0			VESTIARIOS					655.468,76
3.1			TRABALHOS EM TERRA					3.723,94
3.1.1	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÓRMA	M3	7,05	83,29	109,33	770,78
3.1.2	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	M3	15,24	60,61	79,56	1.212,49
3.1.3	SETOP	ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA CARRINHO DE MÃO DMT <= 50 M	M3	28,98	21,01	27,58	799,27
3.1.4	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	17,42	5,41	7,10	123,68
3.1.5	SETOP	RO-40234	REATERRO E COMPACTAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	8,62	33,87	44,46	383,25
3.1.6	SETOP	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA	M3	6,62	50,00	65,63	434,47
3.2			FUNDAÇÃO E ESTRUTURA					109.442,02
3.2.1	SETOP	ED-49811	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m²	157,78	62,41	81,92	12.925,34
3.2.2	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	kg	1.149,03	13,52	17,75	20.395,28
3.2.3	SETOP	ED-49804	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m³	21,40	691,99	908,31	19.437,83
3.2.4	SETOP	ED-50589	LAJE DE TRANSIÇÃO E = 6 CM, SEM JUNTA, FCK = 10 MPA (MANUAL)	m²	150,86	55,00	72,19	10.890,58



Sabará

Prefeitura Municipal

Secretaria de
Obras

**OBRAS COMPLEMENTARES NO CAMPO NEWTÃO:
VESTIÁRIO, BAR E ÁREA DE LAZER E URBANIZAÇÃO**

ORÇAMENTO

ABRIL/2023

ÁREA TOTAL (m²)

18.480,00

MD:

BDI:

31,26%

CT:

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO , BARES E INFRAESTRUTURA NO CAMPO DO NEWTÃO**

ITEM	BASE DESONERADA		DATA BASE : SINAPI MARÇO/2023; SETOP JANEIRO/2023; SUDECAP FEVEREIRO/2023	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO		VALOR TOTAL
	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO			S/ BDI	C/BDI	
3.2.5	SETOP	ED-19638	CIMBRAMENTO PARA LAJE PRÉ-MOLDADA COM ESCORAMENTO METÁLICO, TIPO "B", ALTURA DE (311 ATÉ 450)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m³	422,41	16,93	22,22	9.385,95
3.2.6	SETOP	ED-50258	LAJE PRÉ-MOLDADA, A REVESTIR, INCLUSIVE CAPEAMENTO E = 4 CM, SC = 250 KG/M2, L = 5,00 M	m²	150,86	183,86	241,33	36.407,04
3.3			VEDAÇÕES					30.000,59
3.3.1	SINAPI	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	M2	316,93	72,12	94,66	30.000,59
3.4			PAREDES E TETO					72.769,19
3.4.1	SETOP	RO-41662	REBOCO DE ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:5(EXECUÇÃO, INCLUINDO O FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS)	M2	438,56	34,46	45,23	19.836,07
3.4.2	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO1:3 (CIMENTO EAREIA), ESP.5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M2	566,40	8,38	11,00	6.230,40
3.4.3	SETOP	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA,TRAÇO1:6 (CIMENTO E AREIA),ESP.20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	71,02	29,76	39,06	2.774,04
3.4.4	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	527,61	14,14	18,56	9.792,44
3.4.5	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	M2	376,19	55,40	72,72	27.356,54
3.4.6	SETOP	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO,DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	331,04	15,60	20,48	6.779,70
3.5			PISOS					40.103,82
3.5.1	SETOP	ED-50566	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	M2	265,43	32,69	42,91	11.389,60
3.5.2	SETOP	ED-50724	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEIIV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	265,43	82,42	108,18	28.714,22
3.6			ESQUADRIAS					30.589,63
3.6.1	SUDECAP	48.70.35	PF1- PORTA DE ABRIR CHAPA DOBRADA 1FL.- 0,80x2,10M	UND	1,00	1.382,65	1.814,87	1.814,87
3.6.2	SETOP	ED-50975	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 90 X 210 CM	UND	6,00	586,33	769,62	4.617,72
3.6.3	SETOP	ED-50978	PORTA DE SANITÁRIO COMPLETA, COM BATENTES DE FERRO, ESTRUTURA EM METALON 20 X 30, FOLHA EM CHAPA GALVANIZADA Nº. 18, TRANQUETA E DOBRADIÇAS - 60 X 180 CM	UND	16,00	420,22	551,58	8.825,28
3.6.4	SETOP	ED-50951	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO, PARA PROTEÇÃO DE JANELAS	M2	13,86	339,09	445,09	6.168,95
3.6.5	SETOP	ED-50932	ASSENTAMENTO DE JANELAS METÁLICAS DE CORRER E MAXIM-AR		10,08	141,46	185,68	1.871,65
3.6.6	SETOP	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	120,96	31,93	41,91	5.069,43



Sabará

Prefeitura Municipal

Secretaria de
Obras

**OBRAS COMPLEMENTARES NO CAMPO NEWTÃO:
VESTIÁRIO, BAR E ÁREA DE LAZER E URBANIZAÇÃO**

ORÇAMENTO

ABRIL/2023

ÁREA TOTAL (m²)

18.480,00

MD:

BDI:

31,26%

CT:

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO , BARES E INFRAESTRUTURA NO CAMPO DO NEWTÃO**

ITEM	BASE DESONERADA		DATA BASE : SINAPI MARÇO/2023; SETOP JANEIRO/2023; SUDECAP FEVEREIRO/2023	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO		VALOR TOTAL
	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO			S/ BDI	C/BDI	
3.6.7	SETOP	ED-51156	VIDRO COMUM LISO INCOLOR, ESP. 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	M2	10,08	167,92	220,41	2.221,73
3.7			PEDRAS					42.609,88
3.7.1	SETOP	ED-48532	DIVISÓRIA EM ARDÓSIA E = 3 CM, INCLUSIVE FERRAGENS EM LATÃO CROMADO	M2	69,08	299,30	392,86	27.138,77
3.7.2	SETOP	ED-48339	BANCADA EM ARDÓSIA E = 3 CM, L = 55 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON	M2	8,47	248,71	326,46	2.765,12
3.7.3	SETOP	ED-48348	RODABANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA H = 10 CM, E = 2CM	M	14,20	47,79	62,73	890,77
3.7.4	SETOP	ED-48351	TESTEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA M 10,64	M	14,20	13,01	17,08	242,54
3.7.5	SETOP	ED-50998	PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM	M2	3,36	281,89	370,01	1.243,23
3.7.6	SETOP	ED-51002	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM	M2	0,88	292,42	383,83	337,77
3.7.9	SUDECAP	18.10.06	BANCO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO L=50CM	M	32,00	237,88	312,24	9.991,68
3.8			INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS ESGOTO E AGUA					44.616,43
3.8.1	SETOP	ED-48149	FOSSA SÉPTICA PARA 3750 L/DIA, DE CONCRETO, INSTALADA (100 PESSOAS), INCLUSIVE BOTA FORA DE MATERIAL ESCAVADO	UND	1,00	2.896,12	3.801,45	3.801,45
3.8.2	SETOP	ED-50223	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 40 MM E CONEXÕES (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC.)	UND	40,00	151,58	198,96	7.958,40
3.8.3	SETOP	ED-50225	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 100 MM E CONEXÕES (VASO SANITÁRIO)	UND	9,00	311,80	409,27	3.683,43
3.8.4	SETOP	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UND	47,00	124,20	163,02	7.661,94
3.8.5	SETOP	ED-50022	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	96,00	42,89	56,30	5.404,80
3.8.6	SETOP	ED-49955	RALO SECO PVC CÔNICO 100 X 40 MM COM GRELHA QUADRADA	UND	33,00	32,76	43,00	1.419,00
3.8.7	SETOP	ED-50029	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	35,65	45,10	59,20	2.110,48
3.8.8	SETOP	ED-50003	REGISTRO DE ESFERA, TIPO PVC SOLDÁVEL DN 50MM (1.1/2"), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	UND	9,00	47,58	62,45	562,05
3.8.9	SETOP	ED-49966	REGISTRO PRESSÃO COM CANOPLA CROMADO D = 20 MM (3/4") PADRÃO POPULAR	UND	25,00	80,43	105,57	2.639,25
3.8.10	SETOP	ED-49936	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 1.000L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	UND	4,00	859,11	1.127,67	4.510,68
3.8.11	SETOP	ED-49903	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (100X100X50CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UND	5,00	741,27	972,99	4.864,95



Sabará

Prefeitura Municipal

Secretaria de
Obras

**OBRAS COMPLEMENTARES NO CAMPO NEWTÃO:
VESTIÁRIO, BAR E ÁREA DE LAZER E URBANIZAÇÃO**

ORÇAMENTO

ABRIL/2023

ÁREA TOTAL (m²)

18.480,00

MD:

BDI:

31,26%

CT:

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO , BARES E INFRAESTRUTURA NO CAMPO DO NEWTÃO**

ITEM	BASE DESONERADA		DATA BASE : SINAPI MARÇO/2023; SETOP JANEIRO/2023; SUDECAP FEVEREIRO/2023	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO		VALOR TOTAL
	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO			S/ BDI	C/BDI	
3.9			INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS - PEÇAS					43.984,95
3.9.1	SETOP	ED-50825	BACIA SANITÁRIA ENVELOPADO (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE VÁLVULA DE DESCARGA - D2/SITUAÇÃO 01 - PADRÃO SEDS	UND	15,00	474,61	622,97	9.344,55
3.9.2	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	743,98	976,55	1.953,10
3.9.3	SETOP	ED-48156	ASSENTO BRANCO PARA VASO	UND	15,00	44,15	57,95	869,25
3.9.4	SETOP	ED-48157	ASSENTO PARA VASO PNE (NBR 9050)	UND	2,00	129,59	170,10	340,20
3.9.5	SETOP	ED-50277	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (465X330X115MM), NÚMERO 1, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	29,00	455,79	598,27	17.349,83
3.9.6	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	29,00	58,87	77,27	2.240,83
3.9.7	SETOP	ED-48181	PAPELEIRA METÁLICA CROMADA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	17,00	56,85	74,62	1.268,54
3.9.8	SETOP	ED-48187	SABONETEIRA METÁLICA CROMADA, TIPO CONCHA, DE SOBREPOR	UND	31,00	55,31	72,60	2.250,60
3.9.9	SETOP	ED-48176	CABIDE METÁLICO SIMPLES CROMADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	25,00	39,20	51,45	1.286,25
3.9.10	SETOP	ED-48161	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX PARA P.N.E. L = 100 CM (PAREDE)	UND	8,00	233,62	306,65	2.453,20
3.9.11	SETOP	ED-48163	BARRA DE APOIO P.N.E. L = 40 CM (PORTA)	UND	4,00	135,03	177,24	708,96
3.9.12	SETOP	ED-48169	BEBEDOURO GEMINADO MG-F 80 INOX	UND	4,00	746,54	979,91	3.919,64
3.10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					27.150,58
3.10.1	SETOP	ED-20580	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO B2, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 10,1KW ATÉ 15KW, BIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UND	1,00	2.956,18	3.880,28	3.880,28
3.10.2	SETOP	ED-49502	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 36 MÓDULOS COM BARRAMENTO 100 A	UND	1,00	475,26	623,83	623,83
3.10.3	SINAPI	101892	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	15,00	119,65	157,05	2.355,75
3.10.4	SETOP	ED-50228	PONTO DE LUZ EMBUTIDO, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO	UND	16,00	142,19	186,64	2.986,24
3.10.5	SETOP	ED-50227	PONTO DE INTERRUPTOR, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO	UND	8,00	229,10	300,72	2.405,76
3.10.6	SETOP	ED-50232	PONTO DE TOMADA DE EMBUTIR, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO	UND	16,00	282,54	370,86	5.933,76
3.10.7	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	8,00	27,33	35,87	286,96
3.10.8	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLA UN CR 20,48 CA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	16,00	32,08	42,11	673,76
3.10.9	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PL UN CR 33,75 ACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	10,00	51,28	67,31	673,10
3.10.10	SETOP	ED-49386	LUMINÁRIA CHANFRADA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE 2 X 16 W OU 2 X 20 W	UND	16,00	71,92	94,40	1.510,40



Sabará

Prefeitura Municipal

Secretaria de
Obras

**OBRAS COMPLEMENTARES NO CAMPO NEWTÃO:
VESTIÁRIO, BAR E ÁREA DE LAZER E URBANIZAÇÃO**

ORÇAMENTO

ABRIL/2023

ÁREA TOTAL (m²)

18.480,00

MD:

BDI:

31,26%

CT:

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO , BARES E INFRAESTRUTURA NO CAMPO DO NEWTÃO**

ITEM	BASE DESONERADA		DATA BASE : SINAPI MARÇO/2023; SETOP JANEIRO/2023; SUDECAP FEVEREIRO/2023	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO		VALOR TOTAL
	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO			S/ BDI	C/BDI	
3.10.11	SINAPI	97608	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, PARA 1 LÂMPADA DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	10,00	110,41	144,92	1.449,20
3.10.12	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	6,00	87,15	114,39	686,34
3.10.13	SETOP	ED-50230	PONTO SECO PARA INSTALAÇÃO DE CHUVEIRO, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL CORRUGADO E CAIXA COM ESPELHO	UND	20,00	140,38	184,26	3.685,20
3.11			TELHADO					210.477,73
3.11.1	SETOP	ED-48425	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL, ESP. 8MM, COM RECOBRIMENTO TRANSVERSAL E LONGITUDINAL, EXCLUSIVE CUMEIEIRA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	M2	351,55	103,17	135,42	47.606,90
3.11.2	SETOP	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	4.921,70	22,37	29,36	144.501,11
3.11.3	SETOP	ED-50676	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 24, DESENVOLVIMENTO = 20 CM	m	57,30	35,45	46,53	2.666,17
3.11.4	SETOP	ED-50649	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 22 GSG, DESENVOLVIMENTO = 40 CM	m	39,50	74,01	97,15	3.837,43
3.11.5	SETOP	ED-50668	CONDUTOR DE AP DO TELHADO EM TUBO PVC ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES, 100 MM	m	30,00	94,75	124,37	3.731,10
3.11.6	SETOP	ED-49905	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (30X30X30CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPAS EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	und	2,00	221,96	291,34	582,68
3.11.7	SETOP	ED-50667	CHAPIM METÁLICO, COM PINGADEIRA, CHAPA GALVANIZADA Nº 24, DESENVOLVIMENTO = 35 CM	m	96,80	59,44	78,02	7.552,34
4.0			BARES					362.181,52
4.1			TRABALHOS EM TERRA					3.176,62
4.1.1	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA	M3	6,17	83,29	109,33	674,57
4.1.2	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	M3	14,18	60,61	79,56	1.128,16
4.1.3	SETOP	ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA CARRINHO DE MÃO DMT <= 50 M	M3	26,46	21,01	27,58	729,77
4.1.4	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	40,50	5,41	7,10	287,55
4.1.5	SETOP	RO-40234	REATERRO E COMPACTAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	8,02	33,87	44,46	356,57
4.2			FUNDAÇÃO E ESTRUTURA					98.444,87
4.2.1	SETOP	ED-49811	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m²	147,00	62,41	81,92	12.042,24
4.2.2	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	kg	898,83	13,52	17,75	15.954,23
4.2.3	SETOP	ED-49804	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m³	18,56	691,99	908,31	16.858,23



Sabará

Prefeitura Municipal

Secretaria de
Obras

**OBRAS COMPLEMENTARES NO CAMPO NEWTÃO:
VESTIÁRIO, BAR E ÁREA DE LAZER E URBANIZAÇÃO**

ORÇAMENTO

ABRIL/2023

ÁREA TOTAL (m²)

18.480,00

MD:

BDI:

31,26%

CT:

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO , BARES E INFRAESTRUTURA NO CAMPO DO NEWTÃO**

ITEM	BASE DESONERADA		DATA BASE : SINAPI MARÇO/2023; SETOP JANEIRO/2023; SUDECAP FEVEREIRO/2023	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO		VALOR TOTAL
	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO			S/ BDI	C/BDI	
4.2.4	SETOP	ED-50589	LAJE DE TRANSIÇÃO E = 6 CM, SEM JUNTA, FCK = 10 MPA (MANUAL)	m²	140,96	55,00	72,19	10.175,90
4.2.5	SETOP	ED-19638	CIMBRAMENTO PARA LAJE PRÉ-MOLDADA COM ESCORAMENTO METÁLICO, TIPO "B", ALTURA DE (311 ATÉ 450)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m³	422,88	16,93	22,22	9.396,39
4.2.6	SETOP	ED-50258	LAJE PRÉ-MOLDADA, A REVESTIR, INCLUSIVE CAPEAMENTO E = 4 CM, SC = 250 KG/M2, L = 5,00 M	m²	140,96	183,86	241,33	34.017,88
4.3			VEDAÇÕES					19.861,56
4.3.1	SINAPI	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	M2	209,82	72,12	94,66	19.861,56
4.4			PAREDES E TETO					76.652,22
4.4.1	SETOP	RO-41662	REBOCO DE ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:5(EXECUÇÃO, INCLUINDO O FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS)	M2	560,70	34,46	45,23	25.360,46
4.4.2	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP.5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M2	560,70	8,38	11,00	6.167,70
4.4.3	SETOP	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA,TRAÇO1:6 (CIMENTO E AREIA),ESP.20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	560,70	29,76	39,06	21.900,94
4.4.4	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	233,93	14,14	18,56	4.341,74
4.4.5	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	M2	219,91	55,40	72,72	15.991,86
4.4.6	SETOP	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO,DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	141,09	15,60	20,48	2.889,52
4.5			PISOS					23.747,28
4.5.1	SETOP	ED-50566	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	M2	141,09	32,69	42,91	6.054,17
4.5.2	SETOP	ED-50724	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEIV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	141,09	82,42	108,18	15.263,12
4.5.3	SETOP	ED-50769	RODAPÉ COM ARGAMASSA,TRAÇO1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP.2CM, ALTURA 7CM, DESEMPENADO/ALISADO COM COLHER	M	108,24	17,10	22,45	2.429,99



Sabará

Prefeitura Municipal

Secretaria de
Obras

**OBRAS COMPLEMENTARES NO CAMPO NEWTÃO:
VESTIÁRIO, BAR E ÁREA DE LAZER E URBANIZAÇÃO**

ORÇAMENTO

ABRIL/2023

ÁREA TOTAL (m²)

18.480,00

MD:

BDI:

31,26%

CT:

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO , BARES E INFRAESTRUTURA NO CAMPO DO NEWTÃO**

ITEM	BASE DESONERADA		DATA BASE : SINAPI MARÇO/2023; SETOP JANEIRO/2023; SUDECAP FEVEREIRO/2023	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO		VALOR TOTAL
	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO			S/ BDI	C/BDI	
4.6			ESQUADRIAS					26.562,29
4.6.1	SETOP	ED-50976	PORTA DE SANITÁRIO COMPLETA, COM BATENTES DE FERRO, ESTRUTURA EM METALON 20 X 30 MM, FOLHA EM CHAPA GALVANIZADA Nº. 18, TRANQUETA E DOBRADIÇAS - 60 X 150 CM	UND	4,00	367,82	482,80	1.931,20
4.6.2	SETOP	ED-50796	PORTA DE ABRIR, 02 FOLHAS, EM CHAPA 14 SAE 1020 - PADRÃO SEDS	M2	4,20	751,06	985,84	4.140,53
4.6.3	SETOP	ED-50970	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PORTA AÇO DE ENROLAR, LÂMINA RAIADA COM LARGURA ÚTIL 100MM, CHAPA 24, ABERTURA MANUAL, COMPLETA, INCLUSIVE EIXO, MOLA, SOLEIRA, ETIQUETA, CAVALETE, GUIAS, FITAS E FECHADURAS LATERAIS - COMPLETA	M2	9,60	455,86	598,36	5.744,26
4.6.4	SETOP	ED-50798	JANELA BASCULANTE METÁLICA EM QUADRO CANTONEIRA 3/4"X 3/4" X 1/8" COM TELA MOSQUITEIRO - PADRÃO SEDS	M2	2,16	649,21	852,15	1.840,64
4.6.5	SETOP	ED-50954	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA BASCULANTE DE FERRO	M2	8,40	456,73	599,50	5.035,80
4.6.6	SETOP	ED-50958	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA DE CORRER EM METALON	M2	2,40	539,37	707,98	1.699,15
4.6.7	SETOP	ED-50951	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO, PARA PROTEÇÃO DE JANELAS	M2	12,96	339,09	445,09	5.768,37
4.6.8	SETOP	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	9,60	31,93	41,91	402,34
4.7			PEDRAS					1.207,90
4.7.1	SETOP	ED-48339	BANCADA EM ARDÓSIA E = 3 CM, L = 55 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON	M2	3,70	248,71	326,46	1.207,90
4.8			INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS ESGOTO E ÁGUA					15.523,27
4.8.1	SETOP	ED-48149	FOSSA SÉPTICA PARA 3750 L/DIA, DE CONCRETO, INSTALADA (100 PESSOAS), INCLUSIVE BOTA FORA DE MATERIAL ESCAVADO	UND	1,00	2.896,12	3.801,45	3.801,45
4.8.2	SETOP	ED-50223	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 40 MM E CONEXÕES (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC.)	UND	8,00	151,58	198,96	1.591,68
4.8.3	SETOP	ED-50225	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 100 MM E CONEXÕES (VASO SANITÁRIO)	UND	6,00	311,80	409,27	2.455,62
4.8.4	SUDECAP	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UND	8,00	124,20	163,02	1.304,16
4.8.5	SETOP	ED-50022	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	10,00	42,89	56,30	563,00
4.8.6	SETOP	ED-49955	RALO SECO PVC CÔNICO 100 X 40 MM COM GRELHA QUADRADA	UND	2,00	32,76	43,00	86,00
4.8.7	SETOP	ED-50029	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	20,00	45,10	59,20	1.184,00
4.8.8	SETOP	ED-50003	REGISTRO DE ESFERA, TIPO PVC SOLDÁVEL DN 50MM (1.1/2"), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	UND	2,00	47,58	62,45	124,90
4.8.9	SETOP	ED-49966	REGISTRO PRESSÃO COM CANOPLA CROMADO D = 20 MM (3/4") PADRÃO POPULAR	UND	2,00	80,43	105,57	211,14
4.8.10	SETOP	ED-49936	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 1.000L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	UND	2,00	859,11	1.127,67	2.255,34



Sabará

Prefeitura Municipal

Secretaria de
Obras

**OBRAS COMPLEMENTARES NO CAMPO NEWTÃO:
VESTIÁRIO, BAR E ÁREA DE LAZER E URBANIZAÇÃO**

ORÇAMENTO

ABRIL/2023

ÁREA TOTAL (m²)

18.480,00

MD:

BDI:

31,26%

CT:

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO, BARES E INFRAESTRUTURA NO CAMPO DO NEWTÃO**

ITEM	BASE DESONERADA		DATA BASE : SINAPI MARÇO/2023; SETOP JANEIRO/2023; SUDECAP FEVEREIRO/2023	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO		VALOR TOTAL
	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO			S/ BDI	C/BDI	
4.8.11	SETOP	ED-49903	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (100X100X50CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UND	2,00	741,27	972,99	1.945,98
4.9			INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS - PEÇAS					7.733,18
4.9.1	SETOP	ED-50825	BACIA SANITÁRIA ENVELOPADO (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE VÁLVULA DE DESCARGA - D2/SITUAÇÃO 01 - PADRÃO SEDS	UND	4,00	474,61	622,97	2.491,88
4.9.2	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	743,98	976,55	1.953,10
4.9.3	SETOP	ED-48156	ASSENTO BRANCO PARA VASO	UND	4,00	44,15	57,95	231,80
4.9.4	SETOP	ED-48157	ASSENTO PARA VASO PNE (NBR 9050)	UND	2,00	129,59	170,10	340,20
4.9.5	SETOP	ED-50277	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (465X330X115MM), NÚMERO 1, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	2,00	455,79	598,27	1.196,54
4.9.6	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	2,00	58,87	77,27	154,54
4.9.7	SETOP	ED-48181	PAPELEIRA METÁLICA CROMADA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	2,00	56,85	74,62	149,24
4.9.8	SETOP	ED-48187	SABONETEIRA METÁLICA CROMADA, TIPO CONCHA, DE SOBREPOR	UND	2,00	55,31	72,60	145,20
4.9.9	SETOP	ED-48176	CABIDE METÁLICO SIMPLES CROMADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	2,00	39,20	51,45	102,90
4.9.10	SETOP	ED-48161	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX PARA P.N.E. L = 100 CM (PAREDE)	UND	2,00	233,62	306,65	613,30
4.9.11	SETOP	ED-48163	BARRA DE APOIO P.N.E. L = 40 CM (PORTA)	UND	2,00	135,03	177,24	354,48
4.10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					13.138,12
4.10.1	SETOP	ED-49505	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC DE EMBUTIR, ATÉ 8 DIVISÕES MODULARES, DIMENSÕES EXTERNAS 160 X 240 X 89 MM	UND	2,00	113,01	148,34	296,68
4.10.2	SETOP	ED-50228	PONTO DE LUZ EMBUTIDO, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO	UND	12,00	142,19	186,64	2.239,68
4.10.3	SETOP	ED-50227	PONTO DE INTERRUPTOR, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO	UND	12,00	229,10	300,72	3.608,64
4.10.4	SETOP	ED-50232	PONTO DE TOMADA DE EMBUTIR, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO	UND	12,00	282,54	370,86	4.450,32
4.10.5	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	12,00	27,33	35,87	430,44
4.10.6	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLA UN CR 20,48 CA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	12,00	32,08	42,11	505,32
4.10.7	SETOP	ED-49386	LUMINÁRIA CHANFRADA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE 2 X 16 W OU 2 X 20 W	UND	6,00	71,92	94,40	566,40
4.10.8	SINAPI	97608	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, PARA 1 LÂMPADA DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	6,00	110,41	144,92	869,52
4.10.9	SETOP	ED-49229	DISJUNTOR MONOPOLAR TERMOMAGNÉTICO 5KA, DE 15A	UND	6,00	21,73	28,52	171,12



Sabará

Prefeitura Municipal

Secretaria de
Obras

**OBRAS COMPLEMENTARES NO CAMPO NEWTÃO:
VESTIÁRIO, BAR E ÁREA DE LAZER E URBANIZAÇÃO**

ORÇAMENTO

ABRIL/2023

ÁREA TOTAL (m²)

18.480,00

MD:

BDI:

31,26%

CT:

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO , BARES E INFRAESTRUTURA NO CAMPO DO NEWTÃO**

ITEM	BASE DESONERADA		DATA BASE : SINAPI MARÇO/2023; SETOP JANEIRO/2023; SUDECAP FEVEREIRO/2023	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO		VALOR TOTAL
	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO			S/ BDI	C/BDI	
4.11			TELHADO					76.134,21
4.11.1	SETOP	ED-48425	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL, ESP. 8MM, COM RECOBRIMENTO TRANSVERSAL E LONGITUDINAL, EXCLUSIVE CUMEEIRA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	M2	141,09	75,39	98,96	13.962,27
4.11.2	SETOP	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	1.795,00	22,37	29,36	52.701,20
4.11.3	SETOP	ED-50676	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 24, DESENVOLVIMENTO = 20 CM	m	27,60	35,45	46,53	1.284,23
4.11.4	SETOP	ED-50649	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 22 GSG, DESENVOLVIMENTO = 40 CM	m	11,05	74,01	97,15	1.073,51
4.11.5	SETOP	ED-50668	CONDUTOR DE AP DO TELHADO EM TUBO PVC ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES, 100 MM	m	12,00	94,75	124,37	1.492,44
4.11.6	SETOP	ED-50667	CHAPIM METÁLICO, COM PINGADEIRA, CHAPA GALVANIZADA Nº 24, DESENVOLVIMENTO = 35 CM	m	72,04	59,44	78,02	5.620,56
5.0			ARQUIBANCADA					223.426,40
5.1			TRABALHOS EM TERRA					16.130,22
5.1.1	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA	M3	12,00	83,29	109,33	1.311,96
5.1.2	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	M3	10,50	61,61	80,87	849,14
5.1.3	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	10,50	5,41	7,10	74,55
5.1.4	SETOP	RO-40234	REATERRO E COMPACTAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	12,60	33,87	44,46	560,20
5.1.5	SETOP	ED-29801	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 200 MM	M3	40,20	147,36	193,42	7.775,48
5.1.6	SETOP	ED-29817	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA BROCA TRADO DMT ATÉ 50 KM	UND	1,00	4.235,02	5.558,89	5.558,89
5.2			FUNDAÇÃO E ESTRUTURA					207.296,18
5.2.1	SETOP	ED-49811	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m²	371,60	62,41	81,92	30.441,47
5.2.2	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	kg	2.090,08	13,52	17,75	37.098,92
5.2.3	SETOP	ED-49804	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m³	75,73	691,99	908,31	68.786,32
5.2.4	SETOP	ED-51121	REATERRO COMPACTADO DE VALA COM EQUIPAMENTO PLACA VIBRATÓRIA	m³	12,60	37,19	48,82	615,13
5.2.5	SETOP	ED-50792	GUARDA-CORPO - PADRÃO SEDS	m	100,00	405,70	532,52	53.252,00
5.2.6	SETOP	ED-48196	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	162,00	80,43	105,57	17.102,34



Sabará

Prefeitura Municipal

Secretaria de
Obras

**OBRAS COMPLEMENTARES NO CAMPO NEWTÃO:
VESTIÁRIO, BAR E ÁREA DE LAZER E URBANIZAÇÃO**

ORÇAMENTO

ABRIL/2023

ÁREA TOTAL (m²)

18.480,00

MD:

BDI:

31,26%

CT:

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO , BARES E INFRAESTRUTURA NO CAMPO DO NEWTÃO**

ITEM	BASE DESONERADA		DATA BASE : SINAPI MARÇO/2023; SETOP JANEIRO/2023; SUDECAP FEVEREIRO/2023	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO		VALOR TOTAL
	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO			S/ BDI	C/BDI	
6.0			QUADRA DE AREIA					215.670,19
6.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	M3	22,25	60,61	79,56	1.770,21
6.2	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	59,00	5,41	7,10	418,90
6.3	SETOP	RO-40234	REATERRO E COMPACTAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	12,39	33,87	44,46	550,86
6.4	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	kg	492,66	13,52	17,75	8.744,72
6.5	SETOP	ED-49804	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m³	9,64	691,99	908,31	8.756,11
6.6	SETOP	ED-48213	ALV-EST-010 ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	M2	70,80	212,62	279,09	19.759,57
6.7	SETOP	ED-49814	LASTRO DE AREIA	M3	42,48	156,08	204,87	8.702,88
6.8	SETOP	RO-41662	REBOCO DE ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:5(EXECUÇÃO, INCLUINDO O FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS)	M2	70,80	34,46	45,23	3.202,28
6.9	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO1:3 (CIMENTO EAREIA), ESP.5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M2	70,80	8,38	11,00	778,80
6.10	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	70,80	14,14	18,56	1.314,05
6.11	SETOP	ED-49573	REDE DE PETECA COM MASTROS EM TUBO AÇO GALVANIZADO D= 76 MM	CJ	2,00	575,13	754,92	1.509,84
6.12	SETOP	ED-49572	REDE DE VÔLEI COM MASTRO EM TUBO GALVANIZADO SEM PEDESTAL	CJ	1,00	564,14	740,49	740,49
6.13	SETOP	ED-49569	TRAVE DE GOL EM TUBO GALVANIZADO PARA QUADRA, INCLUSIVE REDE E PINTURA	UND	2,00	3.108,32	4.079,98	8.159,96
6.14	SETOP	ED-50920	ALAMBRADO H = 3,20 M, TELA GALVANIZADA FIO 12, # 7,5 CM, TUBO FERRO 50 MM, PAREDE CHAPA 13, FIXADO EM FUNDAÇÃO DE CONCRETO FCK = 20 MPA, COM PROF. = 50 CM, INCLUSIVE UM PORTÃO (180 X 210 CM) E PINTURA	M	118,00	710,19	932,20	109.999,60
6.15	SINAPI	101666	REFLETOR RETANGULAR FECHADO, COM LÂMPADA VAPOR METÁLICO 400 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UND	28,00	361,39	474,36	13.282,08
6.16	SINAPI	100623	POSTE DE AÇO CONICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, ENGASTADO, H=9M, INCLUSIVE LUMINÁRIAS, SEM LÂMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019	UND	8,00	2.664,54	3.497,48	27.979,84
7.0			PRAÇA E PISTA DE CAMINHADA E URBANIZAÇÃO					499.285,39
7.1	SETOP	RO-40638	MEIO-FIO DE CONCRETO, TIPO DR.MF-01 (EXECUÇÃO, INCLUINDO ESCAVAÇÃO, FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS)	M	1.060,00	56,18	73,74	78.164,40
7.2	SETOP	ED-50417	PISO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO INTERTRAVADO E = 6 CM - FCK = 35 MPA, INCLUINDO FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS, COLCHÃO DE ASSENTAMENTO E = 6 CM	M2	747,00	70,58	92,64	69.202,08
7.3	SETOP	ED-51145	PASSEIOS DE CONCRETO E = 6 CM, FCK = 10 MPA, JUNTA SECA	M2	1.124,00	56,22	73,79	82.939,96
7.4	SETOP	ED-50437	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR 30 DIA	M2	4.879,00	29,23	38,37	187.207,23
7.5	SETOP	ED-49813	LASTRO DE BRITA 2 OU 3 APILOADO MANUALMENTE	M3	366,00	170,21	223,42	81.771,72



Sabará

Prefeitura Municipal

Secretaria de
Obras

**OBRAS COMPLEMENTARES NO CAMPO NEWTÃO:
VESTIÁRIO, BAR E ÁREA DE LAZER E URBANIZAÇÃO**

ORÇAMENTO

ABRIL/2023

ÁREA TOTAL (m²)

18.480,00

MD:

BDI:

31,26%

CT:

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO , BARES E INFRAESTRUTURA NO CAMPO DO NEWTÃO**

ITEM	BASE DESONERADA		DATA BASE : SINAPI MARÇO/2023; SETOP JANEIRO/2023; SUDECAP FEVEREIRO/2023	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO		VALOR TOTAL
	CÓDIGO	FORTE	DESCRIÇÃO			S/ BDI	C/BDI	
8.0			ESTACIONAMENTO					65.735,83
8.1	SINAPI	101131	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO ESCARIFICAÇÃO, CARGA E DESCARGA EM SOLO DE 2A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (170HP/LÂMINA: 5,20M3). AF_07/2020	m³	62,29	14,64	19,22	1.197,21
8.2	SETOP	ED-29232	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO DMT > 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	m³xkm	622,90	2,96	3,89	2.423,08
8.3	SETOP	RO-42263	Espalhamento de material em bota-fora	m³	600,00	0,27	0,35	210,00
8.4	SETOP	RO-41081	Regularização do sub-leito (proctor normal)	m²	600,00	1,20	1,58	948,00
8.5	SETOP	RO-41688	Base, com mistura em usina, de brita graduada tratada com 1,5% de cimento, compactada na energia do proctor intermodificado (Execução, incluindo fornecimento e transporte do cimento, fornecimento da brita, carga e descarga, espalhamento e compactação da mistura; exclui o transporte da brita e da mistura)	m³	180,00	195,05	256,02	46.083,60
8.6	SETOP	RO-41348	Transporte de agregados para conservação. Distância média de transporte de 20,10 a 25,00 km	m³xkm	3.900,00	1,36	1,79	6.981,00
8.7	SETOP	RO-51228	Imprimação (Execução e fornecimento do material betuminoso, exclusive transporte do material betuminoso)	m²	600,00	3,99	5,24	3.144,00
8.8	SETOP	RO-51229	Pintura de ligação (Execução e fornecimento do material betuminoso, exclusive transporte do material betuminoso)	m²	600,00	2,12	2,78	1.668,00
8.9	SINAPI	102332	TRANSPORTE DE MATERIAL ASFALTICO, COM CAMINHÃO COM CAPACIDADE DE 20000L EM RODOVIA PAVIMENTADA PARA DISTÂNCIAS MÉDIAS DE TRANSPORTE IGUAL OU INFERIOR A 100 KM. AF_02/2016	Txkm	70,38	1,76	2,31	162,58
8.10	SETOP	ED-7623	EXECUÇÃO E APLICAÇÃO DE CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE (CBUQ), MASSA COMERCIAL, INCLUINDO FORNECIMENTO E TRANSPORTE DOS AGREGADOS E MATERIAL BETUMINOSO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DA MASSA ASFÁLTICA ATÉ A PISTA	m³	1,40	1.566,31	2.055,94	2.878,32
8.11	SETOP	RO-14034	Transporte de Concreto Betuminoso Usinado a Quente. Distância média de transporte de 20,10 a 25,00 km (volume compactado)	m³xkm	14,00	2,18	2,86	40,04
9.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					140.850,90
9.1	AC/TCU	2622/13	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA (0,5% DO VALOR DA OBRA = Σ ITENS 1 A 8)	UND	1,00		10.464,41	10.464,41
9.2	SETOP	ED-50392	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (6,23% DO VALOR DA OBRA = Σ ITENS 1 A 8) - A SER PAGO PROPORCIONALMENTE AO PERCENTUAL EXECUTADO DA OBRA	UND	1,00		130.386,49	130.386,49

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	%
		Adotado
Administração Central	AC	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	7,93%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	31,26%

Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
-	3,00%	4,00%	5,50%
-	0,80%	0,80%	1,00%
-	0,97%	1,27%	1,27%
-	0,59%	1,23%	1,39%
-	6,16%	7,40%	8,96%
-	3,65%	3,65%	3,65%
-	0,00%	2,50%	5,00%
-	0,00%	4,50%	4,50%
OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.