



PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ
SECRETARIA DE OBRAS

PLANILHA DE ORÇAMENTO

ESCOLA MUNICIPAL MARIA CÉLIA
DE FREITAS
BAIRRO ROÇA GRANDE
BDI = 31,26%

ORÇAMENTO
MARÇO/2021
MD:
CT:

OBRA:	REFORMA E ACRÉSCIMO DA E. M. MARIA CÉLIA DE FREITAS – BAIRRO ROÇA GRANDE											
	ÁREA DE AMPLIAÇÃO = 730,69 M² + ÁREA A REFORMAR = 2.748,86 M² = ÁREA TOTAL = 3.479,55											
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2021 - SUDECAP 01/2021 - SINAPI 02/2021 – SEINFRA 12/2020 – SCO 01/2021					UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL
	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	S/BDI	C/BDI							
1.0			SERVIÇOS INICIAIS									80.145,70
1.1	SETOP	ED-51006	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO POR EQUIPAMENTO DE SONDAÇÃO A PERCUSSÃO D = 2 1/2"					VB	1,00	700,00	918,82	918,82
1.2	SETOP	ED-51007	SONDAÇÃO A PERCUSSÃO D=2 1/2" COM MEDIDA DE SPT					m	60,00	75,62	99,26	5.955,53
1.3	SETOP	ED-4019	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA DE CONCRETO					PR A1	6,00	921,26	1.209,25	7.255,48
1.4	SETOP	ED-3335	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA METÁLICA					PR A1	1,00	1.393,74	1.829,42	1.829,42
1.5	SETOP	ED-4038	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS					PR A1	1,00	999,19	1.311,54	1.311,54
1.6	SETOP	ED-4020	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					PR A1	2,00	1.076,91	1.413,55	2.827,10
1.7	SETOP	ED-4046	PROJETO EXECUTIVO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO					PR A1	2,00	890,19	1.168,46	2.336,93
1.8	SETOP	ED-4050	PROJETO EXECUTIVO DE DRENAGEM PLUVIAL					PR A1	1,00	795,73	1.044,48	1.044,48
1.9	SETOP	ED-4041	PROJETO EXECUTIVO DE SPDA					PR A1	1,00	802,09	1.052,82	1.052,82
1.10	SUDECAP	01.03.02	PLACA DE OBRA AFIXADA C/ PEÇAS DE MADEIRA 8X12CM EM LONA IMPRESSAO DIGITAL – 2,00x1,50M					m²	3,00	152,74	200,49	601,46
1.11	SETOP	ED-16342	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA PARA CONTAINER					un	1,00	288,39	378,54	378,54
1.12	SETOP	ED-16343	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO PARA CONTAINER					un	1,00	241,97	317,61	317,61
1.13	SETOP	ED-50130	BARRAÇÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO SANITÁRIA TIPO-I, ÁREA INTERNA 14,52M2, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO (OBRA DE PEQUENO PORTE, EFETIVO ATÉ 30 HOMENS)					un	1,00	5.958,95	7.821,72	7.821,72
1.14	SETOP	ED-50275	LOCAÇÃO DE 20 A 50 PONTOS					un	32,00	75,00	98,45	3.150,24
1.15	SETOP	ED-9075	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM					M2/MÊS	4.482,56	3,75	4,92	22.064,26
1.16	SETOP	ED-48245	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, INCLUSIVE RODAPÉ/ GUARDA-CORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME					M2	1.494,19	10,85	14,24	21.279,75
2.0			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES									34.594,35
2.1	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO					M3	8,37	37,21	48,84	408,59
2.2	SINAPI	97629	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO					M3	1,00	86,33	113,32	113,32
2.3	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO					m2	7,56	6,22	8,16	61,72
2.4	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO					m2	20,40	22,99	30,18	615,60
2.5	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO					un	72,00	0,86	1,13	81,28
2.6	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, METÁLICA, DE FORMA MANUAL, INCLUSIVE CALHAS E RUFOS, SEM REAPROVEITAMENTO					M2	554,22	2,42	3,18	1.760,47
2.7	SETOP	ED-48434	REMOÇÃO DE ALAMBRADO METÁLICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO					m²	145,80	9,63	12,64	1.842,96
2.8	SETOP	ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA CARRINHO DE MÃO DMT <= 50 M					M3	450,89	28,20	37,02	16.689,91
2.9	SETOP	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA					M3	450,89	22,00	28,88	13.020,50
3.0			FUNDAÇÕES									49.132,28
3.1	SETOP	ED-49777	ESCAVAÇÃO MANUAL DE TUBULÃO A CÉU ABERTO					M3	15,27	234,82	308,22	4.706,02
3.2	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS					m³	6,90	55,81	73,26	505,76



PLANILHA DE ORÇAMENTO

ESCOLA MUNICIPAL MARIA CÉLIA
DE FREITAS
BAIRRO ROÇA GRANDE
BDI = 31,26%

ORÇAMENTO
MARÇO/2021
MD:
CT:

OBRA:	REFORMA E ACRÉSCIMO DA E. M. MARIA CÉLIA DE FREITAS – BAIRRO ROÇA GRANDE							
	ÁREA DE AMPLIAÇÃO = 730,69 M² + ÁREA A REFORMAR = 2.748,86 M² = ÁREA TOTAL = 3.479,55							
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2021 - SUDECAP 01/2021 - SINAPI 02/2021 – SEINFRA 12/2020 – SCO 01/2021	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL
	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/BDI	C/BDI	
3.3	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL)	m²	13,81	4,32	5,67	78,30
3.4	SINAPI	96616	LASTRO DE CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL, ESPESSURA 5CM	m³	0,25	452,51	593,96	151,15
3.5	SETOP	ED-49810	FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS PARA FUNDAÇÕES, COM REAPROVEITAMENTO	m²	70,79	40,56	53,24	3.768,79
3.6	SINAPI	92793	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 6,3 A 12,5MM - FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	kg	1.330,33	12,30	16,14	21.478,13
3.7	SINAPI	92791	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 3,4 A 6,0MM - FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	kg	443,44	12,30	16,14	7.159,38
3.8	SINAPI	92720	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m³	22,17	387,75	508,96	11.284,75
4.0			SUPERESTRUTURA					535.878,04
4.1			CONCRETO ARMADO - VIGAS					
4.1.1	SINAPI	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA, MADEIRA SERRADA C/ REAPROVEITAMENTO INCLUINDO ESCORAMENTO	m²	441,98	136,15	178,71	78.987,18
4.1.2	SINAPI	92793	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 6,3 A 12,5MM - FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	kg	2.413,02	12,30	16,14	38.958,16
4.1.3	SINAPI	92791	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 3,4 A 6,0MM - FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	kg	804,34	12,30	16,14	12.986,05
4.1.4	SINAPI	92720	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m³	40,22	387,75	508,96	20.468,87
4.2			CONCRETO ARMADO - LAJES E PILARES					
4.2.1	SINAPI	92510	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA, MADEIRA COMPENSADA C/ REAPROVEITAMENTO INCLUINDO ESCORAMENTO	m²	994,83	38,11	50,02	49.764,77
4.2.2	SINAPI	92793	ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 Ø 6,3 A 12,5MM - FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	kg	11.153,64	12,30	16,14	180.075,23
4.2.3	SINAPI	92791	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 Ø 3,4 A 6,0MM - FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO	kg	3.717,88	12,30	16,14	60.025,08
4.2.4	SINAPI	92720	CONCRETO BOMBEADO FCK= 25MPA; INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m³	185,89	387,75	508,96	94.612,70
5.0			VEDAÇÃO					68.749,08
5.1			ALVENARIA					
5.1.1	SETOP	ED-48192	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	1.007,99	40,33	52,94	53.359,91
5.1.2	SETOP	ED-48397	ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA	m	291,30	5,81	7,63	2.221,51
5.2			VERGAS E CONTRAVERGAS					
5.2.1	SINAPI	93185	VERGA E CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA FCK= 20MPA	m	173,80	57,72	75,76	13.167,66
6.0			ESQUADRIAS					136.262,26
6.1			PORTAS E JANELAS METÁLICAS					
6.1.1	SETOP	ED-50973	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 80 X 210 CM	un	13,00	376,05	493,60	6.416,84
6.1.2	SETOP	ED-50978	PORTA DE SANITÁRIO COMPLETA, COM BATENTES DE FERRO, ESTRUTURA EM METALON 20X30, FOLHA EM CHAPA GALVANIZADA Nº. 18, TRANQUETA LIVRE/OCUPADO E DOBRADIÇAS - 60 X 180 CM	un	12,00	293,89	385,76	4.629,12
6.1.3	SETOP	ED-50978	PORTA DE SANITÁRIO COMPLETA, COM BATENTES DE FERRO, ESTRUTURA EM METALON 20X30, FOLHA EM CHAPA GALVANIZADA Nº. 18, TRANQUETA LIVRE/OCUPADO E DOBRADIÇAS - 80 X 180 CM	un	2,00	293,89	385,76	771,52



PLANILHA DE ORÇAMENTO

ESCOLA MUNICIPAL MARIA CÉLIA DE FREITAS BAIRRO ROÇA GRANDE	ORÇAMENTO
	MARÇO/2021
	MD:
BDI = 31,26%	CT:

OBRA:	REFORMA E ACRÉSCIMO DA E. M. MARIA CÉLIA DE FREITAS – BAIRRO ROÇA GRANDE							
	ÁREA DE AMPLIAÇÃO = 730,69 M² + ÁREA A REFORMAR = 2.748,86 M² = ÁREA TOTAL = 3.479,55							
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2021 - SUDECAP 01/2021 - SINAPI 02/2021 – SEINFRA 12/2020 – SCO 01/2021	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO		VALOR TOTAL
	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/BDI	C/BDI	
6.1.4	SETOP	ED-48161	PEÇAS DE APOIO PARA PNE EM AÇO INOX EM LAVATÓRIOS E PAREDES	m	3,20	224,14	294,21	941,46
6.1.5	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE VIDROS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M²	86,93	415,06	544,81	47.360,14
6.1.6	SETOP	ED-50951	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO	M²	167,51	253,26	332,43	55.685,86
6.2			VIDROS					
6.2.1	SINAPI-I	11186	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM	m²	9,30	313,42	411,40	3.824,33
6.2.2	SINAPI-I	11188	VIDRO FANTASIA, ESPESSURA 4MM, COLOCADO	m²	86,93	145,77	191,34	16.632,99
7.0			COBERTURA					77.077,72
7.1	SETOP	ED-13852	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA ONDULADA, TIPO SIMPLES, ESP.0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	574,91	51,44	67,52	38.818,07
7.2	SETOP	ED-49668	FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO, TRANSPORTE E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA TELHADO SOBRE LAJE PARA TELHAS METÁLICAS, INCLUSIVE PINTURA PRIMER	m²	574,91	50,70	66,55	38.259,65
8.0			IMPERMEABILIZAÇÃO					6.460,82
8.1	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	m²	175,48	28,05	36,82	6.460,82
9.0			REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO					93.689,12
9.1	SINAPI	87905	CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA)	m²	2.015,97	6,39	8,39	16.908,99
9.2	SINAPI	87882	CHAPISCO EM TETO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	m²	348,99	4,00	5,25	1.832,35
9.3	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES, ESPESSURA DE 10MM	m²	2.015,97	16,60	21,79	43.926,34
9.4	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM	m²	348,99	24,31	31,91	11.136,11
9.5	SINAPI	87272	REVESTIMENTO CERÂMICO APLICADOS À ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	m²	275,85	54,92	72,09	19.885,33
10.0			PISOS					134.266,17
10.1			AMPLIAÇÃO					
10.1.1	SETOP	ED-50567	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 25MM	m²	343,75	27,18	35,68	12.263,79
10.1.2	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO ANTIDERRAPANTE	m²	343,75	38,68	50,77	17.452,67
10.1.3	SETOP	ED-51002	SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, L= 15CM, ESPESSURA 2CM	m²	4,02	204,28	268,14	1.079,12
10.1.4	SETOP	ED-50771	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA10CM, PEIIV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m	378,23	9,24	12,13	4.587,33
10.2			REFORMA					
10.2.1	SETOP	ED-48505	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ EM GERAL, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m	1.133,00	1,92	2,52	2.855,38
10.2.2	SETOP	ED-48502	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	1.070,60	12,85	16,87	18.057,71
10.2.3	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO ANTIDERRAPANTE	m²	1.070,60	38,68	50,77	54.355,83
10.2.4	SETOP	ED-51002	SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, L= 15CM, ESPESSURA 2CM	m²	36,82	204,28	268,14	9.872,84



PLANILHA DE ORÇAMENTO

ESCOLA MUNICIPAL MARIA CÉLIA DE FREITAS BAIRRO ROÇA GRANDE	ORÇAMENTO
	MARÇO/2021
	MD:
BDI = 31,26%	CT:

OBRA: REFORMA E ACRÉSCIMO DA E. M. MARIA CÉLIA DE FREITAS – BAIRRO ROÇA GRANDE									
ÁREA DE AMPLIAÇÃO = 730,69 M² + ÁREA A REFORMAR = 2.748,86 M² = ÁREA TOTAL = 3.479,55									
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2021 - SUDECAP 01/2021 - SINAPI 02/2021 – SEINFRA 12/2020 – SCO 01/2021						
	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL	
						S/BDI	C/BDI		
10.2.5	SETOP	ED-50771	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, PEIIV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m	1.133,00	9,24	12,13	13.741,50	
11.0			PINTURA					223.429,84	
11.1			AMPLIAÇÃO						
11.1.1	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	2.015,97	4,48	5,88	11.854,82	
11.1.2	SETOP	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	348,99	5,63	7,39	2.579,03	
11.1.3	SINAPI	88489	PINTURA EM LÁTEX ACRÍLICO SOBRE PAREDES, PLATIBANDA E PILARES, 2 DEMÃOS	m²	2.015,97	11,08	14,54	29.319,51	
11.1.4	SINAPI	88486	PINTURA EM LÁTEX PVA SOBRE TETO, 2 DEMÃOS	m²	348,99	10,63	13,95	4.869,47	
11.1.5	SETOP	ED-50497	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO ANTICORROSIVO	m²	741,92	25,86	33,94	25.183,48	
11.2			REFORMA						
11.2.1	SINAPI	88489	PINTURA EM LÁTEX ACRÍLICO SOBRE PAREDES, PLATIBANDA E PILARES, 2 DEMÃOS	m²	5.943,70	11,08	14,54	86.442,84	
11.2.2	SINAPI	88486	PINTURA EM LÁTEX PVA SOBRE TETO, 2 DEMÃOS	m²	1.402,06	10,63	13,95	19.562,86	
11.2.3	SETOP	ED-50497	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO ANTICORROSIVO	m²	1.285,00	25,86	33,94	43.617,83	
12.0			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					12.686,75	
12.1	SETOP	ED-49937	CAIXA DÁGUA DE POLIETILENO COM TAMPA 1500 L	un	1,00	1.095,15	1.437,49	1.437,49	
12.2	SETOP	ED-50221	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL E CONEXÕES	un	51,00	92,85	121,87	6.215,62	
12.3	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO Ø ¾", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3,00	39,87	52,33	157,00	
12.4	SINAPI	94497	REGISTRO DE GAVETA BRUTO Ø 1½", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3,00	116,40	152,79	458,36	
12.5	SINAPI	94794	REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA CROMADA 1½", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3,00	170,03	223,18	669,54	
12.6	SINAPI	94792	REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA CROMADA 1", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3,00	124,69	163,67	491,00	
12.7	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA CROMADA ¾", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3,00	89,68	117,71	353,14	
12.8	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO COM CANOPLA Ø ¾", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	26,00	85,11	111,72	2.904,60	
13.0			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					14.287,20	
13.1	SETOP	ED-50225	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 100 MM E CONEXÕES (VASO SANITÁRIO)	un	18,00	221,45	290,68	5.232,15	
13.2	SETOP	ED-50223	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 40 MM E CONEXÕES (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC.)	un	33,00	111,26	146,04	4.819,32	
13.3	SEINFRA	C4927	CAIXA SIFONADA 150X150X50MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	38,18	50,12	601,38	
13.4	SETOP	ED-49883	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA 60X60X60CM	un	6,00	267,58	351,23	2.107,35	
13.5	SINAPI	89710	RALO SECO PVC RÍGIDO 100MM X 40MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	8,00	9,81	12,88	103,01	
13.6	SINAPI	89798	TERMINAL DE VENTILAÇÃO SÉRIE NORMAL Ø 50MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	16,00	11,96	15,70	251,18	
13.7	SINAPI	86882	SIFÃO PVC TIPO COPO 1" X 1½", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	18,00	18,07	23,72	426,94	



PLANILHA DE ORÇAMENTO

ESCOLA MUNICIPAL MARIA CÉLIA
DE FREITAS
BAIRRO ROÇA GRANDE
BDI = 31,26%

ORÇAMENTO
MARÇO/2021
MD:
CT:

OBRA: REFORMA E ACRÉSCIMO DA E. M. MARIA CÉLIA DE FREITAS – BAIRRO ROÇA GRANDE									
ÁREA DE AMPLIAÇÃO = 730,69 M² + ÁREA A REFORMAR = 2.748,86 M² = ÁREA TOTAL = 3.479,55									
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2021 - SUDECAP 01/2021 - SINAPI 02/2021 – SEINFRA 12/2020 – SCO 01/2021	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL	
	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/BDI	C/BDI		
13.8	SINAPI	99629	VÁLVULA DE RETENÇÃO PARA LAVATÓRIO Ø 1", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	8,00	71,03	93,23	745,87	
14.0			DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					19.599,14	
14.1	SETOP	ED-50650	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 22 GSG, DESENVOLVIMENTO = 50 CM	m	141,79	67,69	88,85	12.598,03	
14.2	SETOP	ED-50676	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 24, DESENVOLVIMENTO = 20 CM	m	64,68	26,49	34,77	2.248,97	
14.3	SETOP	ED-50669	CONDUTOR DE AP DO TELHADO EM TUBO PVC ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES, 75 MM	m	60,00	60,34	79,20	4.752,14	
15.0			LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS					19.657,14	
15.1	SINAPI	95469	BACIA SANITÁRIA CONVENCIONAL EM LOUÇA BRANCA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	18,00	194,16	254,85	4.587,38	
15.2	SINAPI	99635	VÁLVULA DE DESCARGA 1½" COM REGISTRO E ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	18,00	246,88	324,05	5.832,98	
15.3	SINAPI	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	18,00	117,41	154,11	2.774,02	
15.4	SETOP	ED-50316	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO E DERIVAÇÃO LINHA IZY, CÓDIGO 1984.C37; DECA OU EQUIVALENTE	un	10,00	135,81	178,26	1.782,64	
15.5	SINAPI	86906	TORNEIRA PARA LAVATÓRIO DE MESA BICA BAIXA IZY, CÓDIGO 1193.C37; DECA OU EQUIVALENTE	un	18,00	47,77	62,70	1.128,65	
15.6	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	8,00	69,60	91,36	730,86	
15.7	SETOP	ED-48181	PAPELEIRA METÁLICA LINHA IZY, CÓDIGO 2020.C37, DECA OU EQUIVALENTE; FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	6,00	47,40	62,22	373,30	
15.8	SETOP	ED-48182	DISPENSER TOALHA LINHA EXCELLENCE, CÓDIGO 7007; MELHORAMENTOS OU EQUIVALENTE	un	8,00	37,22	48,85	390,84	
15.9	SETOP	ED-48189	SABONETEIRA LINHA EXCELLENCE, CÓDIGO 7009; MELHORAMENTOS OU EQUIVALENTE	un	18,00	61,67	80,95	1.457,06	
15.10	SETOP	ED-48156	ASSENTO PLÁSTICO IZY, CÓDIGO AP.01, DECA OU EQUIVALENTE; FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	18,00	25,37	33,30	599,41	
16.0			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO					11.209,84	
16.1	SINAPI	101910	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	6,00	183,64	241,05	1.446,28	
16.2	SINAPI	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	18,00	139,22	182,74	3.289,32	
16.3	SETOP	ED-50196	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA 30 LED, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	27,00	70,34	92,33	2.492,86	
16.4	SETOP	ED-50194	MARCAÇÃO DE PISO PARA LOCALIZAÇÃO DE EXTINTOR, DIMENSÕES 100X100CM	un	24,00	47,73	62,65	1.503,61	
16.5	SETOP	ED-50205	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE, "SAÍDA DE EMERGÊNCIA"	un	77,00	19,12	25,10	1.932,46	
16.6	SETOP	ED-50207	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE, "EXTINTOR DE INCÊNDIO"	un	24,00	17,31	22,72	545,31	
17.0			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					45.290,21	
17.1			AMPLIAÇÃO						
17.1.1	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA PARA 12 DISJUNTORES, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	416,60	546,83	546,83	
17.1.2	SEINFRA	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	77,39	101,58	101,58	
17.1.3	SINAPI	93653	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR 10A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	8,00	14,07	18,47	147,75	
17.1.4	SINAPI	93656	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR 25A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	15,41	20,23	80,91	
17.1.5	SEINFRA	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO 40KA/350V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3,00	119,10	156,33	468,99	



PLANILHA DE ORÇAMENTO

ESCOLA MUNICIPAL MARIA CÉLIA DE FREITAS BAIRRO ROÇA GRANDE	ORÇAMENTO
	MARÇO/2021
	MD:
BDI = 31,26%	
CT:	

OBRA:		REFORMA E ACRÉSCIMO DA E. M. MARIA CÉLIA DE FREITAS – BAIRRO ROÇA GRANDE						
		ÁREA DE AMPLIAÇÃO = 730,69 M² + ÁREA A REFORMAR = 2.748,86 M² = ÁREA TOTAL = 3.479,55						
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2021 - SUDECAP 01/2021 - SINAPI 02/2021 – SEINFRA 12/2020 – SCO 01/2021	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL
	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			S/BDI	C/BDI	
17.1.6	SETOP	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	55,00	229,52	301,27	16.569,74
17.1.7	SETOP	ED-50231	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA TELEFÔNICA (CONECTOR RJ11), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E FIO TELEFÔNICO (FI) EM COBRE ELETROLÍTICO ESTANHADO DE SEÇÃO MACIÇA, ESP. 0,60MM (2X0,60MM), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	2,00	130,67	171,52	343,03
17.1.8	SINAPI	93137	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDUL UN CR 127,11 OS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EX CLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA)	un	39,00	133,63	175,40	6.840,71
17.1.9	SETOP	ED-49387	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTE 2X16W-ØT8, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE, REATOR E LÂMPADAS	un	17,00	127,15	166,90	2.837,25
17.1.10	SETOP	ED-49393	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTE 2X32W-ØT8, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE, REATOR E LÂMPADAS	un	22,00	142,62	187,20	4.118,47
17.2			REFORMA					
17.2.1	SETOP	ED-49387	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTE 2X16W-ØT8, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE, REATOR E LÂMPADAS	un	12,00	127,15	166,90	2.002,77
17.2.2	SETOP	ED-49393	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTE 2X32W-ØT8, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE, REATOR E LÂMPADAS	un	60,00	142,62	187,20	11.232,18
18.0			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					60.997,33
18.1	SETOP	ED-50867	QUADRO PARA GIZ E CARTAZES, 557 X 126 CM - MOLDURA EM MADEIRA	un	3,00	1.757,59	2.307,01	6.921,04
18.2	SETOP	ED-48343	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA 3CM	m²	13,29	315,13	413,64	5.498,26
18.3	SETOP	ED-50939	CORRIMÃOS EM PERFIS METÁLICOS PARA RAMPAS DE ACESSO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	9,60	513,73	674,32	6.473,49
18.4	SCO	AP 04.10.0200	COIFA DE AÇO INOXIDAVEL MEDINDO: (2,1X1,2)M; INCLUSIVE 3M DE DUTO COM (500X500)MM, EXAUSTOR DE 3CV. FORNECIMENTO E COLOCACAO.(DESONERADO)	un	1,00	13.824,61	18.146,18	18.146,18
18.5	SETOP	ED-15472	BEBEDOURO/LAVATÓRIO COLETIVO EM AÇO INOX AISI304, APOIADO EM ALVENARIA COM REVESTIMENTO CERÂMICO, NAS DUAS FACES, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL NA COR CROMADA, SIFÃO DE METAL TIPO COPO NA COR CROMADA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (PADRÃO ESCOLAR)	un	1,00	2.497,45	3.278,15	3.278,15
18.6	SETOP	ED-9100	ALAMBRADO PARA QUADRA ESPORTIVA, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO FIO 12#2", FIXADO EM QUADROS DE TUBOS DE AÇO CARBONO GALVANIZADO DN 50MM (2")	m²	145,80	108,06	141,84	20.680,21
19.0			SERVIÇOS FINAIS					25.771,24
19.1	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	3.479,55	4,82	6,33	22.014,16
19.2	SETOP	ED-50634	PLACA DE INAUGURAÇÃO EM ALUMÍNIO, DIMENSÕES 45X57CM	un	1,00	600,61	788,36	788,36
19.3	SETOP	ED-3123	AS BUILT DE PROJETOS COM ÁREA ATÉ 10.000 M2	M2	3.479,55	0,65	0,85	2.968,72



PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ
SECRETARIA DE OBRAS

PLANILHA DE ORÇAMENTO

ESCOLA MUNICIPAL MARIA CÉLIA DE FREITAS BAIRRO ROÇA GRANDE	ORÇAMENTO
	MARÇO/2021
	MD:
BDI = 31,26%	CT:

OBRA:	REFORMA E ACRÉSCIMO DA E. M. MARIA CÉLIA DE FREITAS – BAIRRO ROÇA GRANDE											
	ÁREA DE AMPLIAÇÃO = 730,69 M² + ÁREA A REFORMAR = 2.748,86 M² = ÁREA TOTAL = 3.479,55											
ITEM	BASES DESONERADAS		SETOP 01/2021 - SUDECAP 01/2021 - SINAPI 02/2021 – SEINFRA 12/2020 – SCO 01/2021					UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL
	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO							S/BDI	C/BDI	
20.0			ADMINISTRAÇÃO									110.990,10
20.1	SETOP	ED-50392	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA (0,5% DO VALOR DA OBRA)					un	1,000		8.245,92	8.245,92
20.2	AC 2622/13	TCU	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (QUARTIL MÉDIO – 6,23% DO VALOR DA OBRA) – A SER PAGO PROPORCIONALMENTE AO PERCENTUAL EXECUTADO DA OBRA					un	1,00		102.744,18	102.744,18
TOTAL DO ORÇAMENTO											1.760.174,33	

OBSERVAÇÕES:

* ORÇAMENTO ELABORADO CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO BÁSICO FORNECIDO;

* ESTIMADOS OS QUANTITATIVOS REFERENTES À: ESTRUTURA DE CONCRETO, ESTRUTURA METÁLICA, INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO, DRENAGEM PLUVIAL;

* SERVIÇOS REFERENTES A ÁREA, FOI UTILIZADO A ÁREA TOTAL.

* QUANTITATIVOS REFERENTES A REFORMA FORAM UTILIZADOS OS VALORES DA PLANILHA LICITADA PARA A CONSTRUÇÃO DA MESMA, INCLUSIVE ADITIVOS.

Fábio Henrique Ferreira Teixeira
Matrícula: 21473
Engenheiro Civil
CREA/MG 46.551MG
24 de março de 2021

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	%
		Adotado
Administração Central	AC	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	7,93%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	31,26%

Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
-	3,00%	4,00%	5,50%
-	0,80%	0,80%	1,00%
-	0,97%	1,27%	1,27%
-	0,59%	1,23%	1,39%
-	6,16%	7,40%	8,96%
-	3,65%	3,65%	3,65%
-	0,00%	2,50%	5,00%
-	0,00%	4,50%	4,50%
OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.