


ANEXO I - PLANILHA DE ORÇAMENTO

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ SECRETARIA DE OBRAS				REFORMA DO CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL NANCY GODDARD BORGES ITACOLOMI, GENERAL CARNEIRO				ORÇAMENTO JAN./2021	
								MD:	
				BDI = 31,26%				CT:	
OBRA: REFORMA DO CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL NANCY GODDARD BORGES - RUA TIRADENTES, 179, ITACOLOMI, GENERAL CARNEIRO – ÁREA CONSTRUÍDA = 662,25m ²									
ITEM	BASES DESONERADAS		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO		VALOR TOTAL	
	FONTE	CÓDIGO				S/BDI	C/BDI		
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 4.164,56	
1.1	SINAPI	ED-50152 IIO-PLA-005	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	un	1,00	1088,76	1.429,11	1.429,11	
1.2	SETOP	ED-9075	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	m ² /mes	200,00	3,75	4,92	984,45	
1.3	SETOP	ED-48246 AND-FAC-011	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA	M ²	200,00	6,10	8,01	1.601,37	
1.4	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018	m ²	50,00	2,28	2,99	149,64	
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 14.480,66	
2.1	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ³	30,00	35,93	47,16	1.414,85	
2.2	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	103,80	3,24	4,25	441,44	
2.3	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	6,24	5,99	7,86	49,06	
2.4	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	200,00	2,33	3,06	611,67	
2.5	SINAPI	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA e esgoto, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m	200,00	0,32	0,42	84,01	
2.6	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	un	160,00	0,82	1,08	172,21	
2.7	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	un	40,00	5,78	7,59	303,47	
2.8	SETOP	ED-48479 DEM-PIS-005	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m ²	300,00	12,05	15,82	4.745,05	
2.9	SETOP	ED-48437 DEM-BAN-005	REMOÇÃO DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MARMORITE, ETC.)	m ²	8,64	34,85	45,74	395,23	
2.10	SETOP	ED-48438 DEM-CAL-005	REMOÇÃO DE CALHA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m	100,00	6,02	7,90	790,19	
2.11	SETOP	ED-48446 DEM-CON-035	REMOÇÃO DE CONDUTOR DE CHAPA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m	30,00	3,76	4,94	148,06	
2.12	SETOP	ED-48458 DEM-FER-005	REMOÇÃO DE FERRAGENS (DOBRADIÇAS, FECHADURAS, MAÇANETAS)	un	50,00	10,87	14,27	713,40	
2.13	SETOP	ED-48467 DEM-LOU-005	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE)	un	20,00	50,02	65,66	1.313,13	
2.14	SETOP	ED-48501 DEM-REV-005	DEMOLIÇÃO DE REBOCO INCLUSIVE AFASTAMENTO	m ²	102,00	10,55	13,85	1.412,49	

ANEXO I - PLANILHA DE ORÇAMENTO

2.15	SINAPI	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	m	50,00	9,25	12,14	607,08
2.16	SETOP	ED-48500 DEM-RED-010	RETIRADA DE TUBULAÇÕES EMBUTIDAS DE REDE DE ÁGUA, ELÉTRICA, GASES ETC., INCLUSIVE CORTES E DESVIOS	m	50,00	11,09	14,56	727,84
2.17	SETOP	ED-48516 DEM-VID-005	RETIRADA DE VIDRO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE	m²	20,00	1,98	2,60	51,98
2.18	SETOP	ED-48478 DEM-PEI-005	RETIRADA DE PEITORIL DE MÁRMORE OU GRANITO	m	15,00	5,29	6,94	104,15
2.19	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	20,00	15,06	19,77	395,36
3			PISOS					R\$ 23.124,77
3.1		mercado	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO LAJOTA	m²	50	42,66	56,00	2.800,07
3.2	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	80,00	40,17	52,73	4.218,17
3.3	SINAPI	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014	m²	330,00	33,19	43,57	14.376,51
3.4	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	m	200,00	6,59	8,65	1.730,01
4			REVISÃO HIDROSSANITÁRIA					R\$ 31.426,49
4.1	SINAPI	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	m	20,00	42,60	55,92	1.118,34
4.2	SINAPI	91793	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	m	20,00	63,78	83,72	1.674,35
4.3	SINAPI	91794	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	m	20,00	31,50	41,35	826,94
4.4	SINAPI	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	m	50,00	52,22	68,54	3.427,20
4.5	SINAPI	94797	TORNEIRA DE BOIA, ROSCÁVEL, 1, FORNECIDA E INSTALADA EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA. AF_06/2016	un	4,00	33,69	44,22	176,89
4.6	SINAPI	86921	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO F UN CR 707,01 LEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	1,00	711,66	934,12	934,12
4.7	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	20,00	9,56	12,55	250,97
4.8	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	20,00	9,58	12,57	251,49
4.9	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	20,00	44,49	58,40	1.167,95

ANEXO I - PLANILHA DE ORÇAMENTO

4.10	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	1,00	89,03	116,86	116,86
4.11	SINAPI	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	un	2,00	100,38	131,76	263,52
4.12	SINAPI	94793	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4, COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	un	14,00	148,60	195,05	2.730,73
4.13	SINAPI	91787	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 40 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	m	50,00	25,05	32,88	1.644,03
4.14	SINAPI	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2019	un	10,00	236,00	309,77	3.097,74
4.15	MERCADO		Acabamento para Válvula de Descarga Cromado	un	20,00	109,90	144,25	2.885,09
4.16	SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	200,00	18,44	24,20	4.840,87
4.17	SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	200,00	14,08	18,48	3.696,28
4.18	SETOP	ED-49937 HID-DAG-020	CAIXA DÁGUA DE POLIETILENO COM TAMPA 1500 L	un	2,00	884,93	1.161,56	2.323,12
5			PLUVIAL					R\$ 6.250,34
5.1	SETOP	ED-50952 SER-GRE-005	GRELHA EM CANTONEIRA DE AÇO 5/8" X 5/8" X 1/8" E FERRO DE 1/2" ESPAÇADOS DE 4 CM, L = 30 CM	m	10,00	110,50	145,04	1.450,42
5.2	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	20,00	129,94	170,56	3.411,18
5.4	SETOP	ED-50263 LIM- CAL-005	LIMPEZA (DESOBSTRUÇÃO) DE CALHAS	m	200,00	5,29	6,94	1.388,73
6			REVISÃO ELÉTRICA					R\$ 19.658,74
6.1	SINAPI	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	un	160,00	30,92	40,59	6.493,69
6.2	SINAPI	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	un	25,00	131,59	172,73	4.318,13
6.3	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	200,00	19,10	25,07	5.014,13
6.4	SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	200,00	14,60	19,16	3.832,79
7			REVESTIMENTOS					R\$ 9.676,16
7.1	SETOP	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/ EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	102,00	55,10	72,32	7.377,07
7.2	SETOP	ED-50736 REV-GES-010	REVESTIMENTO DE GESSO EM PAREDE, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL (SARRAFEADO)	m²	40,00	14,82	19,45	778,11
7.3	SINAPI	87471	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	5,00	43,44	57,02	285,10
7.4	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	10,00	5,01	6,58	65,76

ANEXO I - PLANILHA DE ORÇAMENTO

7.5	SINAPI	87528	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	5,00	30,47	39,99	199,97
7.6	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	5,00	17,78	23,34	116,69
7.7	SINAPI	98685	RODA meio EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	m	10,00	65,02	85,35	853,45
8			PINTURA					R\$ 137.935,88
8.1	SETOP	ED-50505 PIN-LIX-005	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	2.386,44	2,29	3,01	7.173,29
8.2	SETOP	ED-50508 PIN-LIX-015	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	1.864,91	3,31	4,34	8.102,49
8.3	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	4.825,68	10,78	14,15	68.282,54
8.4	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	1.128,19	12,19	16,00	18.051,71
8.5	SETOP	ED-50459 PIN-ACR-025	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/ SUPERFÍCIE CIMENTADA, DUAS (2) DEMÃOS	m²	536,00	9,64	12,65	6.782,26
8.6	SINAPI	79463	PINTURA A OLEO, 1 DEMA0	m²	1.784,91	12,61	16,55	29.543,59
9			SERRALHERIA					R\$ 31.557,63
9.1	SINAPI	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	30,00	63,70	83,61	2.508,38
9.2	SETOP	ED-49704 FRG-TAR-005	TARJETA CROMADA, INSTALADA PORTAS DE SANITÁRIOS	un	20,00	51,84	68,05	1.360,90
9.3	SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	320,00	18,83	24,72	7.909,20
9.4	SINAPI	88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	320,00	15,70	20,61	6.594,50
9.5	SETOP	ED-50969 SER-PAI-005	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PAINEL FIXO EM TELA METÁLICA FIO 12 # 5 MM	m²	10,00	233,71	306,77	3.067,68
9.6	SETOP	ED-50982 SER-POR-050	PORTÃO DE FERRO PADRÃO, EM CHAPA (TIPO LAMBRI), COLOCADO COM CADEADO	m²	13,84	260,79	342,31	4.737,61
9.7	SETOP	ED-50983 SER-POR-055	PORTÃO DE GRADE COLOCADO COM CADEADO	m²	17,02	240,79	316,06	5.379,36
10			TETOS/ COBERTURA					R\$ 57.580,05
10.1	ORSE	09215/ORSE	Cobertura em policarbonato alveolar de 8mm, fixado em peças de alumínio inclusive instalação	m²	80,50	291,84	383,07	30.837,07
10.2	ORSE	12663/ORSE	confecção e montagem de estrutura metálica para coberturas, composta de colunas de tubos galvanizados, sem cobertura	m²	80,50	62,67	82,26	6.621,98
10.3	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	103,80	42,40	55,65	5.776,91
10.4	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	200,00	54,64	71,72	14.344,09

ANEXO I - PLANILHA DE ORÇAMENTO

11			MURO						R\$ 20.649,76
11.1	SETOP	ED-48479 DEM-PIS-005	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	12,00	12,05	15,82	189,80	
11.2	SETOP	ED-51110 TER-ESC-050	ESCAVAÇÃO MANUAL DE TERRA (DESATERRO MANUAL)	m³	4,80	26,46	34,73	166,71	
11.3	SETOP	ED-51107 TER-ESC-035	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	m³	2,88	44,98	59,04	170,04	
11.4	SETOP	ED-51093 TER-API-005	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS COM SOQUETE	m²	7,20	15,21	19,96	143,75	
11.5	SETOP	ED-48336 AUX-VIG-005	VIGA BALDRAME ,CONCRETO 1:2:4 COM ARMAÇÃO E FORMA RESINADA	m³	2,88	1.458,83	1.914,86	5.514,80	
11.6	SETOP	ED-50842 SEE-EST-005	PILAR EM CONCRETO APARENTE 20MPA, INCLUSIVE ARMAÇÃO, FORMA PLASTIFICADA E DESFORMA	m³	0,80	1.880,42	2.468,24	1.974,59	
11.7	SETOP	ED-50397 MUR-BLO-015	MURO DIVISÓRIO BLOCO DE CONCRETO REVESTIDO E=15CM, H=2,20M, INCLUSIVE SAPATA DE CONCRETO ARMADO FCK=15MPA, 50 X 55 CM	m	18,00	483,25	634,31	11.417,65	
11.8	SINAPI	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	m	18,00	45,39	59,58	1.072,42	
12			DIVERSOS						R\$ 35.796,31
12.1	SETOP	ED-49582 ESQ-BAT-005	PROTECTOR DE PAREDE DE MADEIRA DE LEI ,INCLUSIVE APLICAÇÃO DE VERNIZ SINTÉTICO	m	100,00	40,54	53,21	5.321,28	
12.2	ORSE (10/2020)	9020	COIFA EM AÇO INOX ESCOVADA, COM FILTROS INERCIAIS, CALHA COLETORA DE GORDURA E LUMINÁRIA	un	1,00	7.025,90	9.222,20	9.222,20	
12.3	SINAPI	101936	INSTALAÇÃO DE REDE DE GÁS (INCLUINDO ABRIGO E LAUDO DE ESTANQUEIDADE)	un	1,00	5.876,85	7.713,95	7.713,95	
12.4	SINAPI	72122	VIDRO FANTASIA TIPO CANELADO, ESPESSURA 4MM	m²	20,00	116,71	153,19	3.063,87	
12.5	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	10,00	65,60	86,11	861,07	
12.6	SETOP	ED-50401 MUR-CON-005	CONCERTINA CLIPADA MODELO ESPIRAL HELICOIDAL DUPLA D=450 MM	m	115,00	63,69	83,60	9.613,94	
13			LIMPEZA FINAL						R\$ 24.666,38
13.1	SETOP	ED-51125 TRA-CAÇ-015	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA	m³	200,00	22,00	28,88	5.775,44	
13.2	SETOP	ED-51131 TRA-CAR-005	CARGA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO – MANUAL	m³	200,00	26,46	34,73	6.946,28	
13.3	SETOP	ED-50266 LIM-GER-005	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	2.000,00	4,55	5,97	11.944,66	
14			ADM. LOCAL						R\$ 22.933,23
14.1	SINAPI	CPU	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA - PARA OBRAS EXECUTADAS EM CENTROS URBANOS OU PRÓXIMOS DE CENTROS URBANOS – 0,5%	un	1,00	-	2.084,84	R\$ 2.084,84	
14.2	SINAPI	CPU	ADMINISTRAÇÃO LOCAL – 5%	un	1,00	-	20.848,39	R\$ 20.848,39	
TOTAL DO ORÇAMENTO									439.900,96

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	7,93%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	31,26%

Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
-	3,00%	4,00%	5,50%
-	0,80%	0,80%	1,00%
-	0,97%	1,27%	1,27%
-	0,59%	1,23%	1,39%
-	6,16%	7,40%	8,96%
-	3,65%	3,65%	3,65%
-	0,00%	2,50%	5,00%
-	0,00%	4,50%	4,50%
OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.