



PREFEITURA MUNICIPAL DE **SABARÁ**
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES

RESULTADO DO CUMPRIMENTO DE DILIGÊNCIA - FASE DE PROPOSTA COMERCIAL
EDITAL DE LICITAÇÃO Nº093/2020 - MODALIDADE TOMADA DE PREÇOS
PROCESSO INTERNO Nº880/2020

Em 01 (uma) folha.

A Comissão Permanente de Licitação, devidamente designada pelo Prefeito Municipal de Sabará por meio da Portaria nº001/2021, comunica o resultado do cumprimento de diligência do Edital de Licitação nº093/2020, modalidade Tomada de Preços, que tem como objeto a “Contratação de empresa do ramo para a conclusão da reforma e modernização do Ginásio Poliesportivo Paulo Florêncio, com o fornecimento de mão de obra e materiais, em atendimento a Secretaria Municipal de Obras, conforme especificações contidas neste edital e seus anexos.” Com base no item 17.6 do Edital as licitantes Arte e Beleza Construção e Acabamento EIRELI, classificada em 1º lugar com o valor de R\$ 243.982,04 (duzentos e quarenta e três mil, novecentos e oitenta e dois reais e quatro centavos), C.G.PLAN - Consultoria Gerenciamento e Planejamento em Empreendimentos Cíveis Eletromecânicos EIRELI classificada em 2º lugar com o valor de R\$ 257.489,12 (duzentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e oitenta e nove reais e doze centavos) e Construtora Mega LTDA – EPP classificada em 3º lugar com valor de R\$287.585,84 (duzentos e oitenta e sete mil, quinhentos e oitenta e cinco reais e oitenta e quatro centavos), foram convocadas pela Secretaria de Obras para o cumprimento de diligência quanto a demonstração da exequibilidade dos preços ofertados pela planilha de composição de custos unitários. Somente as empresas Arte e Beleza Construção e Acabamento EIRELI e Construtora Mega LTDA - EPP apresentaram as planilhas conforme solicitado. De acordo com o documento em anexo a Secretaria de Obras analisou e verificou que as propostas comerciais apresentadas estão inexecutáveis e em descumprimento do item 11.2.4.4.2 do Edital, assim a Comissão Permanente de Licitação **DESCLASSIFICA** nesta fase do processo as empresas: Arte e Beleza Construção e Acabamento EIRELI, C.G.PLAN - Consultoria Gerenciamento e Planejamento em Empreendimentos Cíveis Eletromecânicos EIRELI e Construtora Mega LTDA – EPP. A Comissão declara aberto o prazo legal para apresentação das razões de recurso, sendo assegurada vista imediata dos autos do processo aos interessados.

Sabará, 21 de janeiro de 2021.

Comissão Permanente de Licitação
Portaria Municipal nº001/2021



PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Sabará, 11 de janeiro de 2021.

A

Comissão de Licitação

Referência: Processo Interno nº 880/2020 – Tomada de Preço nº 093/2020
Conclusão da Reforma do Ginásio Poliesportivo Paulo Florêncio

Assunto: Análise Técnica das Propostas Comerciais

Para fins de análise da Proposta Comercial, foi solicitado às três primeiras classificadas, a apresentação das Composições de Custo Unitário dos itens da Planilha de Orçamento, anexo I do Edital em referência.

Apresentaram as composições a 1ª e 3ª classificadas sendo respectivamente Arte e Beleza Construção e Acabamento Eireli e Construtora Mega Ltda. EPP.

Como critérios de análise, foram conferidos todos os valores unitários obtidos nas composições apresentadas e foram avaliadas 12 (doze) composições específicas de maior valor significativo dentro do orçamento segundo a curva ABC de Serviços, até o limite de 50% do valor da obra.

Após a análise temos as seguintes considerações:

Arte e Beleza Construção e Acabamento Eireli

- Aproximadamente 40% dos valores unitários obtidos nas composições não correspondem aos valores ofertados na Proposta Comercial;
- Em todas as composições específicas analisadas, os coeficientes de produtividade para a mão de obra estão bem abaixo dos das composições de referência;

Construtora Mega Ltda. EPP.

- A Composição de Custo Unitário, como o próprio nome indica, deveria ser apresentada com os custos dos insumos sem a incidência do BDI, sendo este aplicado sobre o custo final obtido. As composições apresentadas tiveram a incidência do BDI em todos os insumos, o que não impede, mas dificulta a análise das mesmas;
- Os valores unitários obtidos correspondem aos valores apresentados na Proposta Comercial;
- As duas primeiras composições específicas analisadas, as de maior relevância financeira dentro do orçamento, apresentaram os coeficientes de produtividade para a mão de obra bem abaixo dos das composições de referência.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Podemos concluir que o material apresentado por ambas as empresas não garante a exequibilidade da obra frente ao desconto ofertado.

A empresa C.G.PLAN – Consultoria, Gerenciamento e Planejamento em Empreendimentos Cíveis Eletromecânicos Eireli, 2ª classificada no processo, não apresentou o solicitado, não demonstrando, portanto, a exequibilidade de sua proposta.

Entendemos que as Propostas Comerciais das empresas Arte e Beleza Construção e Acabamento Eireli (desconto de 45,10%), C.G.PLAN – Consultoria, Gerenciamento e Planejamento em Empreendimentos Cíveis Eletromecânicos Eireli (desconto de 42,06%) e Construtora Mega Ltda. EPP (desconto de 35,29%), sejam desclassificadas com base no Edital:

11.2.4.4.2. Não havendo a comprovação da exequibilidade do preço a proposta será desclassificada...

Certos do pronto atendimento.

Atenciosamente,

Alexandro Moks do Carmo
Secretário Municipal de Obras
Prefeitura Municipal de Sabará

Secretaria Municipal de Obras

Liz Cláudio Lopes
Supervisor de Obras e Orçamento
Mat. 1649

ITENS	CÓDIGO	REF.	DESCRIÇÃO	LICITADO		PESO %	ARTE & BELEZA		MEGA	
				Unid.	R\$ UNIT.		Total	R\$ UNIT.	DESC. %	R\$ UNIT.
1	13.15	98837	SINAPI GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1,14" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1,12", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO	M	471,25	38.020,45	258,72	45,10	239,97	49,08
2	6.12	94559	SINAPI JANELA BASCULANTE EM CHAPA DOBRADA DE AÇO	M2	804,60	27.992,03	6,30	441,72	45,10	275,48
3	17.4.1	85469	SINAPI PINTURA LATEX ACRILICA, DUAS DEMAO	M2	13,14	27.232,78	6,13	7,21	45,13	11,03
4	9.1	73655	SINAPI PISO EM TABUA CORRIDA DE MADEIRA ESPESSURA 2,50CM EXCLUÍDO O BARROTEAMENTO	M2	253,92	25.744,95	5,79	144,48	43,10	190,87
5	17.5.8	96974	SINAPI CORDOALHA DE COBRE NU, INCLUSIVE ISOLADORES - 50,00 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	53,88	20.535,82	4,62	29,58	45,10	36,01
6	17.5.3	96973	SINAPI CORDOALHA DE COBRE NU, INCLUSIVE ISOLADORES - 35,00 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	42,96	17.662,57	3,97	23,59	45,09	27,54
7	6.1	91341	SINAPI PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, COM GUARNICAO	M2	536,13	16.561,06	3,73	294,34	45,10	400,26
8	13.18	92367	SINAPI TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, GLASSE MEDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	82,98	12.447,00	2,80	46,56	45,10	57,58
9	10.2	74245001	SINAPI PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAO	M2	15,87	12.338,95	2,78	9,03	43,10	12,07
10	13.16	ED-50942	SETOP CORRIMÃO SIMPLES EM TUBO DE AÇO INOX D = 1 1/2" - FIXADO EM PISO, PARA BARRA ANTIESMAGAMENTO	M	217,97	11.395,24	2,56	119,67	45,10	169,70
11	5.6	96546	SINAPI IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM	M2	94,11	10.950,88	2,44	51,67	45,10	65,18
12	10.5	74145001	SINAPI PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAO, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE UMA DEMAO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	23,82	9.822,42	2,21	13,55	43,12	20,01
				TOTAL DA OBRA		230.565,06	51,88			
						444.410,98				

Alexandro Mols do Carmo
Secretário Municipal de Obras
Prefeitura Municipal de São

Luz Claudio Lopes
Supervisor de Obras e Planejamento
Mat. 1649

9

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO - REFERÊNCIA

13.15	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019 P	M	COEF.
INSUMO	1332	CHAPA DE AÇO GROSSA, ASTM A36, E = 3/8" (9,53 MM) 74,69 KG/M2	KG	0,8960000
INSUMO	11002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	KG	0,0650000
INSUMO	11964	PARAFUSO DE AÇO TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	UN	3,3330000
INSUMO	21009	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), E = 2,25 MM, *1,3* KG/M (NBR 5580)	M	6,2500000
INSUMO	21010	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 25 MM (1"), E = 2,65 MM, *2,11* KG/M (NBR 5580)	M	2,0230000
INSUMO	21011	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 32 MM (1 1/4"), E = 2,65 MM, *2,71* KG/M (NBR 5580)	M	0,9260000
INSUMO	21012	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 40 MM (1 1/2"), E = 3,00 MM, *3,48* KG/M (NBR 5580)	M	1,0290000
COMPOSICAO	88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,5260000
COMPOSICAO	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,5100000

6.12	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	COEF.
INSUMO	11190	JANELA BASCULANTE, AÇO, COM BATENTE/REQUADRO, 60 X 60 CM (SEM VIDROS)	UN	2,7780000
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,5810000
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,2910000
COMPOSICAO	88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0210000

17.4.1	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	COEF.
INSUMO	7356	TINTA ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	0,3300000
COMPOSICAO	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1870000
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0690000

9.1	73655	PISO EM TABUA CORRIDA DE MADEIRA ESPESSURA 2,5CM FIXADO EM PECAS DE MADEIRA E ASSENTADO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO/AREIA)	M2	COEF.
INSUMO	3993	TABUA DE MADEIRA APARELHADA *2,5 X 15* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M2	1,0500000
INSUMO	4430	CAIBRO DE MADEIRA NAO APARELHADA *5 X 6* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,5000000
INSUMO	5061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,2000000
COMPOSICAO	87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PARA CONTRAPISO. PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0250000
COMPOSICAO	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000000
COMPOSICAO	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000000
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7500000
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7500000

17.5.8	96974	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	M	COEF.
INSUMO	867	CABO DE COBRE NU 50 MM2 MEIO-DURO	M	1,0500000
COMPOSICAO	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3251000
COMPOSICAO	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3251000
COMPOSICAO	98463	SUPORTE ISOLADOR PARA CORDOALHA DE COBRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	0,5000000

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO - REFERÊNCIA

17.5.3	96973	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM ² , NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	M	COEF.
INSUMO	863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	M	1,0500000
COMPOSICAO	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2533000
COMPOSICAO	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2533000
COMPOSICAO	98463	SUPORTE ISOLADOR PARA CORDOALHA DE COBRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	0,5000000

6.1	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	COEF.
INSUMO	142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	0,8829000
INSUMO	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	4,8166000
INSUMO	36888	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PARA 1 FACE	M	6,8504000
INSUMO	39025	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA, 87 X 210 CM	UN	0,5473000
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3826000
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1910000

13.18	92367	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	COEF.
INSUMO	7701	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2.1/2", E = *3,65" MM, PESO *6,51* KG/M (NBR 5580)	M	1,0390000
COMPOSICAO	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2450000
COMPOSICAO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2450000

10.2	74245/1	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	M2	COEF.
INSUMO	7348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	L	0,1700000
COMPOSICAO	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3500000
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2500000

13.16	ED-50942	CORRIMÃO SIMPLES EM TUBO DE AÇO INOX D = 1 1/2" - FIXADO EM PISO	M	COEF.
INSUMO	MATED-12741	CORRIMÃO EM TUBO AÇO INOX D = 1,1/2" SIMPLES	M	1,0000
COMPOSICAO	ED-48302	ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO	M3	0,0100
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4000000
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4000000

5.6	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	M2	COEF.
INSUMO	511	PRIMER PARA MANTA ASFALTICA A BASE DE ASFALTO MODIFICADO DILUIDO EM SOLVENTE, APLICACAO A FRIO	L	0,6150000
INSUMO	4014	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER 3 MM, TIPO III, CLASSE B, ACABAMENTO PP (NBR 9952)	M2	1,1250000
INSUMO	4226	GAS DE COZINHA - GLP	KG	0,2600000
COMPOSICAO	88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1920000
COMPOSICAO	88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,9480000

10.5	74145/1	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSO UMA DEMAOS DE FUNDO ANTICORROSIVO. UTILIZACAO DE REVOLVER (AR-COMPRI-MIDO).	M2	COEF.
INSUMO	3768	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	UN	0,5500000
INSUMO	5320	REMOVEDOR DE TINTA OLEO/ESMALTE VERNIZ	L	0,0440000
INSUMO	7288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	L	0,1760000
INSUMO	7307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	L	0,1320000
COMPOSICAO	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2100000
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1100000

Alexandro Moks do Carmo
Secretário Municipal de Obras

Liz Claudio Lopes
Supervisor de Obras e Orçamento
Mat. 1649