

**MANUTENÇÃO E.M. PROFª MARIA APARECIDA BATISTA**

Ref. SINAPI desonerada 04/2020; SETOP desonerada 01/2020. BDI 31,26%

ITEM	FORTE	REF.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS		VALOR UNITÁRIO	BDI 31,26%	QTDE	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 2.683,95
1.1	SETOP	ED-9075	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	m²/mes	3,75	4,92	100,00	492,23
1.2	SETOP	ED-48246 AND-FAC-011	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA	M²	5,81	7,63	100,00	762,62
1.3	SINAPI	ED-50152 IIO-PLA-005	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	un	1088,76	1429,11	1,00	1.429,11
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 15.948,34
2.1	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	14,65	19,23	537,60	R\$ 10.337,83
2.2	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	1,68	2,21	360,00	R\$ 793,86
2.3	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	2,08	2,73	100,00	R\$ 273,02
2.4	SINAPI	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	m	9,04	11,87	50,00	R\$ 593,30
2.5	SINAPI	90446	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MAIORES QUE 75 MM. AF_05/2015	m	21,33	28,00	10,00	R\$ 279,98
2.6	SINAPI	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	m	4,5	5,91	50,00	R\$ 295,34
2.7	SINAPI	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	un	0,41	0,54	120,00	R\$ 64,58
2.8	SINAPI	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m	0,41	0,54	130,00	R\$ 69,96
2.9	SINAPI	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m	0,3	0,39	20,00	R\$ 7,88
2.10	SINAPI	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015	UN	2,9	3,81	50,00	R\$ 190,33
2.11	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	un	7,72	10,13	2,00	R\$ 20,27
2.12	SINAPI	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	un	0,96	1,26	14,00	R\$ 17,64
2.13	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	un	5,62	7,38	33,00	R\$ 243,43
2.14	SETOP	ED-48458 DEM-FER-005	REMOÇÃO DE FERRAGENS (DOBRADIÇAS, FECHADURAS, MAÇANETAS)	un	10,87	14,27	13,00	R\$ 185,48
2.15	SETOP	ED-50263 LIM-CAL-005	LIMPEZA (DESOBSTRUÇÃO) DE CALHAS	m	5,29	6,94	250,00	R\$ 1.735,91
2.16	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	4,88	6,41	66,24	R\$ 424,28
2.17	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	2,27	2,98	132,48	R\$ 394,72
2.18	SINAPI	85421	REMOCAO DE VIDRO COMUM	m²	10,43	13,69	1,50	R\$ 20,54
3			PISOS					R\$ 30.850,68
3.1	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	39,38	51,69	537,60	R\$ 27.788,65
3.2	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	m	6,48	8,51	360,00	R\$ 3.062,03
4			REVISÃO HIDRÁULICA					R\$ 11.639,27
4.1	ORSE	7376	Válvula de descarga com acabamento antivandalismo, 1 1/4", Docolbase ref. 01051300, e acabamento ref. 01505006, Docol ou similar	un	293,86	385,72	13,00	R\$ 5.014,37
4.2	SINAPI	36801	ACABAMENTO CROMADO PARA REGISTRO PEQUENO, 1/2 " OU 3/4 "	un	15,82	20,77	4,00	R\$ 83,06

4.3	SETOP	ED-50328 MET-TOR-025	TORNEIRA METÁLICA PARA BEBEDOURO, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	78,35	102,84	10,00	R\$ 1.028,42
4.4	SINAPI	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	29,04	38,12	2,00	R\$ 76,24
4.5	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	31,65	41,54	1,00	R\$ 41,54
4.6	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	74,4	97,66	1,00	R\$ 97,66
4.7	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	37,23	48,87	4,00	R\$ 195,47
4.8	SETOP	ED-49946 HID-GRE-020	GRELHA/PORTA GRELHA AÇO INOX, FECHO GIRATÓRIO 150 X 150 MM	un	33,69	44,22	4,00	R\$ 176,89
4.9	SINAPI	83624	GRELHA DE FERRO FUNDIDO PARA CANALETA LARG = 20CM, FORNECIMENTO E ACERTAMENTO	m	133,29	174,96	2,00	R\$ 349,91
4.10	SINAPI	83626	GRELHA DE FERRO FUNDIDO PARA CANALETA LARG = 15CM, FORNECIMENTO E ACERTAMENTO	m	105,32	138,24	2,00	R\$ 276,49
4.11	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	9,5	12,47	10,00	R\$ 124,70
4.12	SINAPI	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	un	6,83	8,97	4,00	R\$ 35,86
4.13	SINAPI	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC , DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	un	93,83	123,16	1,00	R\$ 123,16
4.14	SINAPI	94495	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	un	59,8	78,49	1,00	R\$ 78,49
4.15	SINAPI	94497	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	un	85,7	112,49	15,00	R\$ 1.687,35
4.16	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	8,91	11,70	50,00	R\$ 584,76
4.17	SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	18,04	23,68	40,00	R\$ 947,17
4.18	SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	13,67	17,94	40,00	R\$ 717,73
5			REVISÃO ELÉTRICA					R\$ 8.420,11
5.1	SINAPI	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	un	114,62	150,45	13,00	R\$ 1.955,85
5.2	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	20,77	27,26	40,00	R\$ 1.090,51
5.3	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	18,38	24,13	44,00	R\$ 1.061,53
5.4	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	30,84	40,48	36,00	R\$ 1.457,30
5.5	SINAPI	97612	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	un	21,73	28,52	30,00	R\$ 855,68
5.6	SINAPI	38773	LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLÁSTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	un	3,08	4,04	20,00	R\$ 80,86
5.7	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	18,64	24,47	40,00	R\$ 978,67
5.8	SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	14,15	18,57	40,00	R\$ 742,93

5.9	SETOP	ED-50230 INST-STVAL-010	PONTO SECO PARA INSTALAÇÃO DE SOM, TV, ALARME E LÓGICA, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL CORRUGADO E CAIXA COM ESPELHO	un	149,91	196,77	1,00	R\$ 196,77
6.1	REDE DE GÁS							R\$ 6.893,37
6.1	SINAPI	74003/001	INSTALACOES GAS CENTRAL	un	5251,69	6893,37	1,00	R\$ 6.893,37
7	REVESTIMENTOS							R\$ 13.991,59
7.1	SINAPI	87471	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	34,35	45,09	20,00	R\$ 901,76
7.2	SINAPI	87550	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	15,89	20,86	20,00	R\$ 417,14
7.3	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	26,25	34,46	45,00	R\$ 1.550,51
7.4	SINAPI	87412	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO DE AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5M² E 10M², ESPESSURA DE 0,5CM. AF_06/2014	m²	17,05	22,38	472,51	R\$ 10.574,63
7.5	SETOP	ED-50716 REV-AZU-010	REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO (15X15CM), JUNTA APRUMO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	46,35	60,84	9,00	R\$ 547,55
8	PINTURA							R\$ 97.774,13
8.1	SETOP	ED-50505 PIN-LIX-005	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	2,22	2,91	4.500,00	R\$ 13.112,87
8.2	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	11,7	15,36	500,00	R\$ 7.678,71
8.3	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	10,32	13,55	2.000,00	R\$ 27.092,06
8.4	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	11,35	14,90	2.000,00	R\$ 29.796,02
8.5	SINAPI	74245/001	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMÃOS	m²	12,12	15,91	150,00	R\$ 2.386,31
8.6	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	6,58	8,64	564,47	R\$ 4.875,28
8.7	SINAPI	79464	PINTURA A OLEO, 2 DEMÃOS	m²	17,32	22,73	564,47	R\$ 12.832,88
9	ESQUADRIAS							R\$ 2.053,68
9.1	SETOP	ED-50977 SER-POR-026	PORTA DE SANITÁRIO COMPLETA, COM BATESANTES DE FERRO, ESTRUTURA EM METALON 20 X 30 MM, FOLHA EM CHAPA GALVANIZADA Nº. 18, TRANQUETA E DOBRADIÇAS - 80 X 150 CM	un	285,46	374,69	2,00	R\$ 749,39
9.2	SINAPI	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	un	61,11	80,21	13,00	R\$ 1.042,77
9.3	SINAPI	72122	VIDRO FANTASIA TIPO CANELADO, ESPESSURA 4MM	m²	99,62	130,76	2,00	R\$ 261,52
10	COBERTURA							R\$ 58.191,18
10.1	SINAPI	ED-48407 COB-ENG-005	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARAJU	m²	119,95	157,45	66,24	R\$ 10.428,85
10.2	SINAPI	94443	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	25,39	33,33	463,66	R\$ 15.452,44
10.3	SINAPI	94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	un	2,14	2,81	10.598	R\$ 29.769,40
10.4	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	41,18	54,05	47,00	R\$ 2.540,48
11	LIMPEZA FINAL							R\$ 17.055,92
11.1	SINAPI	ED-51125 TRACAÇ-015	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA	M³	22	28,88	100,00	2.887,72

11.2	SINAPI	ED-51134 TRAMA-010	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA CARRINHO DE MÃO 50 M < DMT <= 100 M	M³	39,69	52,10	100,00	5.209,71
11.3	SETOP	ED-50266 LIM-GER-005	LIMPEZA GERAL DE OBRA	M²	4,55	5,97	1.500,00	8.958,50
12			ADM. LOCAL					R\$ 17.868,30
12.1	SETOP	ED-50392	<b>MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA - PARA OBRAS EXECUTADAS EM CENTROS URBANOS OU PRÓXIMOS DE CENTROS URBANOS – 0,5%</b>	un	1	1327,51	1.327,51	R\$ 1.327,51
12.2	SINAPI	CPU	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL – 6,23%</b>	un	1	16540,79	16.540,79	R\$ 16.540,79
<b>TOTAL GERAL</b>								<b>R\$ 283.370,53</b>