



# ANEXO I – PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BANCO DE DESENVOLVIMENTO  
DE MINAS GERAIS

## INFORMAÇÕES GERAIS

Município: SABARÁ

Projeto: MANUTENÇÃO QUADRA E. M. JOSÉ RODRIGUES DA SILVA

Responsável Técnico: ALEXANDRO MOKS DO CARMO

Nº CREA/CAU: CREA 92.527/D - MG

BDI: 31,26%

Data: 27/11/2019

REFERÊNCIAS  
DE PREÇOS:

Planilha Referência

Data Base

SINAPI

out/19

SETOP\_Central

ago/19

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$) Sem BDI		Preço (R\$) Com BDI	
					Unitário	Total	Unitário	Total
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>					<b>2.098,23</b>		<b>3.816,32</b>
1.1	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	2,25	301,25	677,81	395,42	889,70
1.2	ED-9075	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PECA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO	m²/mes	120,00	3,75	450,00	4,92	590,40
1.3	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M²	120,00	7,16	859,20	9,40	1.128,00
1.4	73859/002	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	M²	106,94	1,04	111,22	1,37	146,51
	ED-51110	ESCAVAÇÃO MANUAL DE TERRA ( DESATERRO MANUAL )	m3	30,50	26,52	808,86	34,81	1.061,71
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÃO</b>					<b>878,37</b>		<b>12.135,71</b>
2.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	1,00	34,45	34,45	45,22	45,22
	ED-48435	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO E BLOCO SEM A PROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m3	1,65	83,02	136,98	108,97	179,80
2.2	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	3,24	170,28	551,71	223,51	724,17
2.3	94644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	6,00	5,76	34,56	7,56	45,36
2.4	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2016	m²	53,87	2,24	120,67	2,94	158,38
2.5	97655	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2016	m²	53,87	14,96	805,90	19,64	1.058,01
2.6	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m	30,00	0,30	9,00	0,39	11,70
2.7	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 05/2015	m	30,00	8,92	267,60	11,71	351,30
2.8	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	Unid.	2,00	7,62	15,24	10,00	20,00
2.9	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	Unid.	9,00	0,79	7,11	1,04	9,36

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$) Sem BDI		Preço (R\$) Com BDI	
					Unitário	Total	Unitário	Total
2.10	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	Unid.	19,00	5,55	105,45	7,28	138,32
2.11	ED-48438 DEM-CAL-005	REMOÇÃO DE CALHA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m	10,00	6,09	60,90	7,99	79,90
2.12	ED-48446 DEM-CON-035	REMOÇÃO DE CONDUTOR DE CHAPA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m	10,00	3,80	38,00	4,99	49,90
2.13	ED-48458	REMOÇÃO DE FERRAGENS (DOBRADIÇAS, FECHADURAS, MAÇANETAS)	Unid.	2,00	10,94	21,88	14,36	28,72
2.14	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA (INTERNO E EXTERNO)	m²	2.034,64	2,24	4.557,59	2,94	5.981,84
2.15	ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	22,72	2,51	57,03	3,29	74,75
2.16	85421	REMOCAO DE VIDRO COMUM	m²	0,84	10,30	8,65	13,52	11,36
2.17	RO-42445	DEMOLIÇÃO DE GUARDA-CORPO, INCLUINDO A REMOÇÃO DO MATERIAL DEMOLIDO (EXECUÇÃO, INCLUINDO CARGA E TRANSPORTE DO MATERIAL DEMOLIDO)	m	52,34	46,11	2.413,40	60,52	3.167,62
<b>3</b>		<b>ALVENARIA</b>				<b>2.196,43</b>		<b>2.882,91</b>
3.1	87473	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 06/2014	m²	3,80	47,16	179,21	61,90	235,22
3.2	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO.	m	2,65	50,94	134,99	66,86	177,18
3.2	89471	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, PARA PAREDES COM AREA LIQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M², SEM VÃOS , UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO	m2	53,45	28,80	1.539,36	37,80	2.020,41
3.2	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	7,59	2,88	21,86	3,78	28,69
3.3	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	m²	7,59	25,89	196,51	33,98	257,91
3.4	ED-50705	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/ CONCRETO COM ARGAMASSA, DN 32MM A 50MM (1.1/4" A 2")	m	30,00	4,15	124,50	5,45	163,50
<b>4</b>		<b>PISOS E RODAPÉS</b>				<b>33.818,19</b>		<b>44.389,75</b>
4.1	94990	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 07/2016	m³	67,24	487,43	32.774,79	639,80	43.020,15
4.2	98685	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF 06/2018	m	20,00	52,17	1.043,40	68,48	1.369,60
<b>5</b>		<b>REVISÃO HIDRO-SANITÁRIA</b>				<b>4.523,29</b>		<b>7.552,20</b>
5.1	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	UN	2,00	365,10	730,20	479,23	958,46
5.2	ED-50337	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO INTERNO, ACIONAMENTO SIMPLES, DN 1.1/2" (50MM), INCLUSIVE ACABAMENTO DA VÁLVULA	UN	7,00	191,26	1.338,82	251,05	1.757,35

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$) Sem BDI		Preço (R\$) Com BDI	
					Unitário	Total	Unitário	Total
5.3	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2, COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	7,00	130,80	915,60	171,69	1.201,83
5.4	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	5,00	64,69	323,45	84,91	424,55
5.5	9535	CHUVEIRO ELETRICO COMUO CORPO PLASTICO TIPO DUCHA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	5,00	65,55	327,75	86,04	430,20
5.6	ED-49937	CAIXA DÁGUA DE POLIETILENO COM TAMPA 1500 L	UN	1,00	887,47	887,47	1.164,89	1.164,89
5.7	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	12,28	12,28	16,12	16,12
5.8	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	14,39	28,78	18,89	37,78
5.9	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	24,97	24,97	32,78	32,78
5.10	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	19,63	19,63	25,77	25,77
5.11	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	32,76	32,76	43,00	43,00
5.12	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	46,08	46,08	60,48	60,48
5.13	94796	TORNEIRA DE BOIA, ROSCÁVEL, 3/4 , FORNECIDA E INSTALADA EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA. AF_06/2016	UN	1,00	21,20	21,20	27,83	27,83
5.14	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	3,00	167,13	501,39	219,37	658,11
5.15	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	108,83	108,83	142,85	142,85

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$) Sem BDI		Preço (R\$) Com BDI	
					Unitário	Total	Unitário	Total
5.16	86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	5,00	5,47	27,35	7,18	35,90
5.17	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	UN	5,00	9,47	47,35	12,43	62,15
5.18	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	UN	5,00	9,41	47,05	12,35	61,75
5.19	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	UN	5,00	62,53	312,65	82,08	410,40
<b>6</b>	<b>REVISÃO ELÉTRICA</b>				<b>6.207,71</b>		<b>8.148,13</b>	
6.1	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	10,00	94,87	948,70	124,53	1.245,30
6.2	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF 01/2016	UN	15,00	112,82	1.692,30	148,09	2.221,35
6.3	93144	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	5,00	141,15	705,75	185,27	926,35
6.4	97601	REFLETOR EM ALUMÍNIO COM SUPORTE E ALÇA, LÂMPADA 250 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2017	UN	8,00	200,45	1.603,60	263,11	2.104,88
6.5	97606	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA, PARA 1 LÂMPADA DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2017	UN	8,00	56,14	449,12	73,69	589,52
6.6	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2017	UN	4,00	29,10	116,40	38,20	152,80
6.7	ED-49498	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 8 MÓDULOS COM BARRAMENTO E CHAVE	UN	1,00	121,84	121,84	159,93	159,93
6.8	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRC M CR 2,27	M	100,00	2,20	220,00	2,89	289,00
6.9	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRC M CR 3,60	M	100,00	3,50	350,00	4,59	459,00
<b>7</b>	<b>ACESSÓRIOS</b>				<b>6.998,56</b>		<b>9.186,27</b>	
7.1	95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 10/2016	UN	2,00	32,48	64,96	42,63	85,26
7.2	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 10/2016	UN	7,00	25,14	175,98	33,00	231,00
7.3	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 10/2016	UN	5,00	24,59	122,95	32,28	161,40
7.4	ED-48180	DISPENSER EM AÇO INOX PARA PAPEL TOALHA 2 OU 3 FOLHAS	UN	5,00	143,47	717,35	188,32	941,60
7.5	ED-48184	SABONETEIRA EM AÇO INOX TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 ML	UN	5,00	157,98	789,90	207,36	1.036,80

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$) Sem BDI		Preço (R\$) Com BDI	
					Unitário	Total	Unitário	Total
7.6	ED-48167	BARRA DE APOIO LAVATÓRIO DE CANTO, EM AÇO INOX POLIDO, DIAMETRO MÍNIMO 3 CM	UN	3,00	236,93	710,79	310,99	932,97
7.7	ED-48162	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX PARA P.N.E. L = 90 CM (VASO SANITÁRIO)	UN	6,00	223,27	1.339,62	293,06	1.758,36
7.8	ED-48158	BANCO ARTICULADO EM AÇO INOX COM CANTOS ARREDONDADOS, PROFUNDIDADE MÍNIMA DE 0,45M E COMPRIMENTO MÍNIMO DE 0,70 M, CONFORME NBR 9050	UN	3,00	575,27	1.725,81	755,10	2.265,30
7.9	ED-48169	BEBEDOURO GEMINADO MG-F 80 INOX	UN	2,00	675,60	1.351,20	886,79	1.773,58
<b>8</b>		<b>REVISÃO DA COBERTURA</b>				<b>23.701,96</b>		<b>26.112,48</b>
8.1	ED-49667	FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO, TRANSPORTE E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA TELHADO DE QUADRA POLIESPORTIVA EM AÇO SAC-41, PINTADA	M²	53,87	99,64	5.367,61	130,79	7.045,66
8.2	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	53,87	36,15	1.947,40	47,45	2.556,13
8.3	ED-49665	FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO, TRANSPORTE E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIS SOLDADOS, INCLUSIVE PINTURA PRIMER	kg	640,02	10,50	6.720,21	13,78	8.819,48
8.3	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,00	61,05	1.221,00	80,13	1.602,60
8.4	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,00	34,74	694,80	45,60	912,00
8.5	91175	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PPR DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 3", FIXADA EM PERFILADO EM ALVENARIA. AF_05/2015	M	50,00	2,72	136,00	3,57	178,50
8.6	ED-48428	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP.0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	64,00	48,80	3.123,20	64,05	4.099,20
8.6	ED-50263	LIMPEZA (DESOBSTRUÇÃO) DE CALHAS	M	128,05	5,35	685,07	7,02	898,91
<b>9</b>		<b>ACESSÓRIOS</b>				<b>27.805,68</b>		<b>12.237,77</b>
9.1	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	M²	8,85	409,63	3.625,23	537,68	4.758,47
9.2	74046/002	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO	UN	6,00	30,24	181,44	39,69	238,14
9.3	91305	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	4,00	45,93	183,72	60,29	241,16
9.4	ED-50937	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO DIN2440, D=1 1/2" - FIXADO EM ALVENARIA	M	26,00	105,22	2.735,72	138,11	3.590,86
9.5	ED-50939	GUARDA-CORPO EM AÇO GALVANIZADO DIN 2440, D=2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO D=1/2", H=1,05M – COM CORRIMÃO DUPLO DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE D = 1 1/2"	M	3,00	511,95	1.535,85	671,99	2.015,97

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$) Sem BDI		Preço (R\$) Com BDI	
					Unitário	Total	Unitário	Total
9.6	73774/001	DIVISORIA EM MARMORITE ESPESSURA 35MM, CHUMBAMENTO NO PISO E PAREDE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, POLIMENTO MANUAL, EXCLUSIVE FERRAGENS	M²	4,35	244,00	1.061,40	320,27	1.393,17
<b>10</b>		<b>PINTURA</b>				<b>47.039,35</b>		<b>61.748,87</b>
10.1	73948/002	LIMPEZA/PREPARO SUPERFICIE CONCRETO P/PINTURA	m²	851,72	7,03	5.987,59	9,23	7.861,38
	ED-50463	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM QUADRAS ESPORTIVA, QUATRO(4) DEMÃOS	m²	851,72	14,67	12.494,73	19,26	16.404,13
	41595	PINTURA ACRILICA DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO EM QUADRA POLIESPORTIVA, 5 CM DE LARGURA	m	400,00	8,89	3.556,00	11,67	4.668,00
	74245/001	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	M²	134,00	11,81	1.582,54	15,50	2.077,00
	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE	M²	903,97	10,92	9.871,35	14,33	12.953,89
	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	1.130,68	9,72	10.990,21	12,76	14.427,48
	87412	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO DE AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5M² E 10M², ESPESSURA DE 0,5CM. AF 06/2014	m²	23,00	16,71	384,33	21,93	504,39
	79463	PINTURA A OLEO, 1 DEMAIO	m²	170,00	12,78	2.172,60	16,78	2.852,60
<b>11</b>		<b>EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS</b>				<b>1.983,31</b>		<b>3.405,62</b>
	ED-49571	REDE DE VÔLEI COM PEDESTAL PARA JUIZ	cj	1,00	654,00	654,00	858,44	858,44
	ED-49574	TABELA DE BASQUETE EM POSTE METÁLICO E SUPORTE DE PISO	Unid.	1,00	1.329,31	1.329,31	1.744,85	1.744,85
	ED-49569	TRAVE DE GOL EM TUBO GALVANIZADO PARA QUADRA, INCLUSIVE REDE E PINTURA	Unid.	1,00	611,25	611,25	802,33	802,33
<b>12</b>		<b>DRENAGEM</b>				<b>5.082,50</b>		<b>6.671,50</b>
	ED-48609	DRENO TIPO B, MANTA DRENANTE, BRITA 3, TUBO CONCRETO POROSO D=15CM, L=50CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E BOTA FORA	m	50,00	101,65	5.082,50	133,43	6.671,50
<b>13</b>		<b>ALAMBRADO</b>				<b>7.923,30</b>		<b>10.399,90</b>
	74244/001	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIN 2440, DIAMETRO 2", COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM	m²	70,00	113,19	7.923,30	148,57	10.399,90
<b>14</b>		<b>LIMPEZA FINAL</b>				<b>277,66</b>		<b>7.372,78</b>
	72897	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	12,50	17,39	217,38	22,83	285,38
	72900	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	m³	14,15	4,26	60,28	5,59	79,10
	ED-50266	LIMPEZA GERAL DE OBRA	m²	1.170,00	4,56	5.335,20	5,99	7.008,30
<b>15</b>		<b>ADMINISTRAÇÃO</b>				<b>6.120,00</b>		<b>8.033,20</b>
	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,000	34,32	2.745,60	45,05	3.604,00
	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,000	84,36	3.374,40	110,73	4.429,20
<b>TOTAL</b>					<b>S/ BDI</b>	<b>170.718,93</b>	<b>C/ BDI</b>	<b>224.093,41</b>

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Edifícios (também para Reformas)

ITENS	SIGLAS	VALORES	ATENDE AOS LIMITES?	LIMITES RECOMENDADOS	
				INFERIOR	SUPERIOR
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%	SIM	3,00%	5,50%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	1,00%	SIM	0,80%	1,00%
TAXA DE RISCO	R	1,27%	SIM	0,97%	1,27%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,39%	SIM	0,59%	1,39%
TAXA DE LUCRO	L	7,93%	SIM	6,16%	8,96%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	0,65%		Variável	
	COFINS (geralmente 3,00%)	3,00%			
	ISS (legislação municipal)	2,00%			
	CPRB (INSS)	4,50%			
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		25,00%	SIM	20,34%	25,00%
<b>BDI RESULTANTE</b>		<b>31,26%</b>	<b>SIM</b>		

FÓRMULA UTILIZADA: 
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a **base de cálculo** do ISS corresponde a **100,00%** do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de **2,00%**