



# ANEXO I - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BLANCO DE DESENVOLVIMENTO  
DE MINAS GERAIS

## INFORMAÇÕES GERAIS

Município: SABARÁ

Projeto: CONSTRUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO DO ESTÁDIO PEDRO LÚCIO PEREIRA

Responsável Técnico: ALEXANDRO MOKS DO CARMO

Nº CREA/CAU: CREA 92.527/D - MG

BDI: 31,26%

Data: 27/11/2019

REFERÊNCIAS  
DE PREÇOS:

Planilha Referência

Data Base

SINAPI

out/19

SETOP\_Central

ago/19

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$) Sem BDI		Preço (R\$) Com BDI	
					Unitário	Total	Unitário	Total
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>					<b>19.692,43</b>		<b>25.847,02</b>
1.1	IIO-PLA-005	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M)	un.	1,00	1.090,22	1.090,22	1.431,02	1.431,02
1.2	IIO-BAR-046	BARRACÃO DE OBRA, INCLUSIVE SANITÁRIOS	m²	12,10	367,06	4.441,43	481,80	5.829,78
1.3	74220/001	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 2X	m²	314,75	44,99	14.160,78	59,05	18.586,22
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÃO</b>					<b>2.266,27</b>		<b>2.974,15</b>
2.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO	m³	38,40	34,45	1.322,88	45,22	1.736,45
2.2	72898	CARGA E DESCARGA MECANIZADAS DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	49,92	3,27	163,24	4,29	214,16
2.3	97913	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 EM RODOVIA PAVIMENTADA ( PARA DISTÂNCIAS SUPERIORES A 4 KM)	m³xkm	403,20	1,23	495,94	1,61	649,15
2.4	73859/002	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	m²	273,28	1,04	284,21	1,37	374,39
<b>3</b>	<b>TRABALHOS EM TERRA</b>					<b>17.037,78</b>		<b>22.364,78</b>
3.1	LOC-OB-005	LOCAÇÃO DA OBRA (GABARITO)	m²	82,24	6,85	563,36	8,99	739,36
3.2	TER-ESC-050	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS (DESATERRO MANUAL)	m³	13,71	394,26	5.405,30	517,51	7.095,06
3.3	FUN-TUB-005	ESCAVAÇÃO MANUAL DE TUBULÃO A CÉU ABERTO	m³	97,61	38,76	3.783,36	50,88	4.966,40
3.4	TER-API-005	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS COM SOQUETE	m²	69,62	15,38	1.070,74	20,19	1.405,61
3.5	79473	CORTE E ATERRO COMPENSADO	m³	548,28	4,72	2.587,88	6,20	3.399,34
3.6	74005/001	COMPACTAÇÃO MECANICA, SEM CONTROLE DO GC (C/COMPACTADOR PLACA 400 KG)	m³	857,48	4,23	3.627,14	5,55	4.759,01
<b>4</b>	<b>FUNDAÇÃO E ESTRUTURA</b>					<b>128.210,69</b>		<b>168.279,58</b>
4.1	ARM-AÇO-020	CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-50/60	kg	6.805,67	7,33	49.885,56	9,62	65.470,55
4.2	EST-FOR-025	FORMA, ESCORAMENTO E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO ESPESSURA 12 MM (5X) PARA CONCRETO APARENTE	m²	307,14	81,96	25.173,19	107,58	33.042,12



Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Edifícios (também para Reformas)

ITENS	SIGLAS	VALORES	ATENDE AOS LIMITES?	LIMITES RECOMENDADOS	
				INFERIOR	SUPERIOR
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%	SIM	3,00%	5,50%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	1,00%	SIM	0,80%	1,00%
TAXA DE RISCO	R	1,27%	SIM	0,97%	1,27%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,39%	SIM	0,59%	1,39%
TAXA DE LUCRO	L	7,93%	SIM	6,16%	8,96%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	0,65%		Variável	
	COFINS (geralmente 3,00%)	3,00%			
	ISS (legislação municipal)	2,00%			
	CPRB (INSS)	4,50%			
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		25,00%	SIM	20,34%	25,00%
<b>BDI RESULTANTE</b>		<b>31,26%</b>	<b>SIM</b>		

FÓRMULA UTILIZADA: 
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a **base de cálculo** do ISS corresponde a **100,00%** do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de **2,00%**