

Ata da 265ª (ducentésima sexagésima quinta) Reunião Extraordinária do Conselho Deliberativo do Patrimônio Cultural e Natural de Sabará referencia ao mês de setembro. Aos um (01) do mês de outubro do ano 2025 as 14:00 h da tarde, na Secretaria Municipal de Cultura, Rua Dom Pedro II, número 200, Centro foi realizada a reunião extraordinária do Conselho Deliberativo do Patrimônio Cultural e Natural de Sabará, estando presente os seguintes membros: Padre Wellington Faria, Frederico Moreira, Thais Stephanie Gonçalves Santos, Maria Cristina Talabar, Gabriel José do Santo, Flavio Araujo da Silva Andreia Ribeiro, Luiz Henrique de Lucca Munaier, kleber Christian Lourenço. A reunião foi aberta pelo Sr. Presidente Flávio Araujo da Silva agradecendo a todos que se fez presente e registrou a participação da Gerente Municipal do Patrimônio Cultural e Natural de Sabará, Andreia Ribeiro. Iniciando nossa reunião com apresentação dos Novos Membros: Maria Luiza Siqueira de Carvalho, substituindo Brenner Felipe Melo Lima e Thais Stephanie Gonçalves Santos em substituindo Daniela Oliveira de Amorim, que irá compor o Conselho Deliberativo do Patrimônio Cultural e Natural pelo decreto 584/2025, sacionando pelo Sr. Prefeito Rodolfo Tadeu da Silva. Em seguida, dando seguimento com a pauta, foi apresentado o Processo 2024/5422 de interesse da Predial Incorporação e Participações 1 LTDA, CNPJ.: 43.640.256/0001-45 e Predial Incorporação e Participações 2 LTDA, CNPJ.: 43.650.032/001-76 - Anuência de EPI e REPIC para efeito de licença ambiental Impactos Bens Culturais, os conselheiros ressaltaram ao proprietário para que se atente para apresentação ao Conselho Deliberativo do Patrimônio Cultural e Natural de Sabará / Gerencia de Patrimônio Cultural e Natural a Manifestação Conclusiva do IPHAN/MG do Programa de Gestão do Patrimônio Arqueológico (PGPA) – Empreendimento do Loteamento Sabará, com a finalidade de termos ciência a respeito das medidas Condicionantes e Mitigadoras imposta pelo IPHAN para com o Empreendedor bem como observar as questões pertinente a Gerência de Patrimônio Cultural e Natural e Cultural da Prefeitura Municipal de Sabará/MG. E foi aprovado sem ressalvas. Foi apresentado o Processo MP nº 00117826-91.8.13.0567- Comarca de Sabara/ 1º Vara Criminal Civil e da infancia e da Juventude da Comarca de Sabará. A respeito da Estação Base-ERB, localizada na Rua da Ponte, 12 Siderurgica, Sabará/MG. Trata de uma Estação Base da Operadora Claro instalada no terreno da Antiga Belga Mineira hoje Arcelor Mitral - instalação industrial, o conselho jugou por decisão de todos os presentes, como Impacto Direto no Bem Cultural Complexo Siderúrgica e seu entorno. Prosseguindo a pauta foi apresentado os projetos de análise e aprovação do MDurbana de solicitação 000158/2025 Processo nº 1894/2025 - Aprovação de levantamento arquitetônico para efeito de Baixa e Habite - se. Residência localizada no endereço: Avenida Brasil, nº 1012, Bairro: Condomínio Eugênio Scharlé, Bairro Paciência, Aprovado Sem Ressalvas. Apresentado a solicitação 000518/2025 Processo nº: 2025/5344, Aprovação de projeto arquitetônico, localizado no endereço: Avenida Sabarabuçu, nº 176, Bairro Villa Real, Aprovado Sem Ressalvas. Foi apresentado os processos de Licença Ambiental Simplificada, Processo 3006/2025 – Interessado: Eletrofonía Cardozo LTDA, CNPJ.: 71.505.416/0001-00, Aprovado Com Ressalvas. Processo de nº 4816/2025 – interessado, Sacolão ABC Plus- Estrada Real de CNPJ.: 47.305.116-0001-00, Aprovado Com Ressalvas. Protocolo nº: 2025/5708, interessado: Denys Márcio da Rocha, CPF.: 217.468.006-82 - Anuência em análogo à manifestação Técnica para Efeito de Reforma Simplificada de Telhado, Aprovado Sem Ressalvas. Protocolo nº: 2025/5737, FHEMIG - Anuência do Conselho em análogo à manifestação Técnica para Efeito de Reforma Simplificada de Telhado no anexo Predio snd, localizado a rua Santana, nº 600, Roça Grande, \_ Hospital Cristiano Machado, Aprovado Sem Ressalvas. O conselheiro Padre Wellington Faria, solicitado a cópia da planilha de gastos em 2025 no plano de investimento referente a Semana santa 2025. *Errata nesta reunião nove o comparecimento do conselheiro Fabio Henrique Ferriz Teixeira e não o Senhores Conselheiros Kleber Christian Lourenço.* Nada a mais havendo a tratar, a reunião foi finalizada as 16: 15h da tarde, e eu, Maria Cristina Talabar secretária do Conselho Municipal do Patrimônio Cultural e Natural lavrei a presente ata, que após a leitura e aprovada sera assinada por mim e pelos demais conselheiros.

Thais Stephanie G. Santos  
Luiz Henrique Munaier  
Maria Cristina Talabar

Fredrico Moreira  
Padre Wellington Faria  
Flavio Araujo da Silva

Gabriel José do Santo  
Fabio H.F. Teixeira