



TERMO DE ADJUDICAÇÃO

No uso de suas atribuições legais e em conformidade com a legislação vigente constante no preâmbulo do Edital do **Leilão nº 17/2024**, Processo Administrativo nº **3563/2024**, após análise, conferência e deliberação, resolve **ADJUDICAR** o procedimento em epígrafe, nos seguintes termos:

Objeto: Constitui objeto desta licitação a concessão onerosa de direito real de uso do lote 02-A, lote 02-B, lote 02-D, e lote 02-E, localizados no Centro de Logística e Serviços do Sobradinho; e a alienação, do lote 11 e do lote 02-B localizados no Centro Industrial e de Logística Fátima I e Fátima II, respectivamente, todos bens imóveis públicos, de propriedade do Município de Sabará/MG, localizados em áreas estritamente comerciais, de serviços e industriais, em atendimento à Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão, conforme especificações, obrigações e demais condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Resumo

Fornecedor	Estimado	Adjudicado	Diferença
CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA - 12.459.473/0001-30 construtora.uniao.ok@gmail.com - (31) 99915-0410	227.954,00	227.954,00	0,00 Sem Variação (0,00%)
PAINEIRA ENGENHARIA LTDA - 19.166.511/0001-06 claudia.drummond@paineira.eng.br - (31) 99143-5639	1.079.931,95	1.080.000,00	68,05 Lucro (0,01%)
VM PRODUTOS PET LTDA - 51.132.556/0001-72 atendimento@vmprodutospet.com.br - (31) 98864-6302	327.654,88	331.000,00	3.345,12 Lucro (1,02%)
Totais	1.635.540,83	1.638.954,00	3.413,17 Lucro (0,21%)

Detalhes

Thiago Zandona Vasconcellos na condição de **Autoridade Competente** Adjudicou o(s) lote(s) em favor de:

Fornecedor: CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA - CPF/CNPJ: 12.459.473/0001-30				
Lote 1		Data/Hora da Adjudicação - 19/12/2024 15:09:08		
Lote 1 - CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO DO LOTE 02 A, LOCALIZADO NO SOBRADINHO ÁREA M 680,46 MATRICULA 37135.				
Descrição Item	Quantidade	Medida	Unitário	Sub Total
LEILAO DE TERRENOS CONFORME PROCESSO DE ALIENACAO DE BENS IMOVEIS N35631.CONCESSAO DE DIREITO REAL DE USO DO LOTE 02 A, LOCALIZADO NO SOBRADINHO AREA M 680,46 MATRICULA 37135.	1,00	UNIDADE	227.954,00	227.954,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

Fornecedor: PAINEIRA ENGENHARIA LTDA - **CPF/CNPJ:** 19.166.511/0001-06

Lote 5

Data/Hora da Adjudicação - 19/12/2024 15:09:08

Lote 5 - ALIENAÇÃO DO LOTE 02 B LOCALIZADO NO BAIRRO FÁTIMA II, ÁREA M 3.747,19 MATRICULA 37559.

Descrição Item	Quantidade	Medida	Unitário	Sub Total
LEILAO DE TERRENOS CONFORME PROCESSO DE ALIENACAO DE BENS IMOVEIS N3563.ALIENACAO DO LOTE 02 B LOCALIZADO NO BAIRRO FATIMA II AREA M 3.747,19 MATRICULA 37559.	1,00	UNIDADE	1.080.000,00	1.080.000,00

Fornecedor: VM PRODUTOS PET LTDA - **CPF/CNPJ:** 51.132.556/0001-72

Lote 6

Data/Hora da Adjudicação - 19/12/2024 15:09:08

Lote 6 - ALIENAÇÃO DO LOTE 11, LOCALIZADO NO BAIRRO FÁTIMA I, ÁREA M 1.128,29 MATRICULA 26475.

Descrição Item	Quantidade	Medida	Unitário	Sub Total
LEILAO DE TERRENOS CONFORME PROCESSO DE ALIENACAO DE BENS IMOVEIS N3563 ALIENACAO DO LOTE 11, LOCALIZADO NO BAIRRO FATIMA I AREA M 1.128,29 MATRICULA 26475.	1,00	UNIDADE	331.000,00	331.000,00

Sabará, 19 de Dezembro de 2024.

Autoridade Competente: Thiago Zandona Vasconcellos