



## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Sabará/MG, dotada de personalidade jurídica de direito público, inscrita no CNPJ 18.715.441/0001-35, através da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento e Gestão, neste ato, representada pela Sra. Carmen Teresa Lopes Alves, brasileira, solteira, contadora, inscrita no CPF nº 485.981.356-15, com endereço na rua comendador viana, 119, centro, Sabará/MG, CEP 34.505-340, em conformidade com a Lei Federal nº 13.465 de 11 de julho de 2017, Decreto Federal nº 9.310 de 15 de março de 2018, vêm, através deste **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**, em obediência ao princípio da publicidade que rege a administração pública, **tornar público a notificação da instauração de Regularização Fundiária no núcleo urbano informal consolidado ADELMOLÂNDIA, com área total de 928.965,41 m<sup>2</sup>, conforme Decreto Municipal 2.562/2024, de 01 de março de 2024; as matrículas atingidas pela regularização do núcleo supracitado encontram-se registradas no cartório de registro de imóveis do município de Sabará/MG, sendo seus proprietários descritos na planilha abaixo.** Assim, em respeito ao princípio da ampla defesa e do contraditório e das leis supramencionadas, a Prefeitura Municipal garantirá àqueles que se acharem prejudicados, o prazo de 30 dias para recursos, devendo, para tanto, expor claramente a discordância num requerimento protocolado **na Rua José Brochado Gomes, 25, Córrego da Ilha, Sabará/MG**, onde deverá ser anexada documentação pessoal e do imóvel requerido. Findo este prazo e não havendo impugnação ao procedimento, a prefeitura irá considerar a aquiescência tácita ao procedimento, onde irá realizar os procedimentos necessários para a pretendida regularização fundiária, conforme art. 20, §6º, da Lei 13.465/2017.

**A utilização do procedimento em tela faz-se necessário em virtude da falta de endereço postal regular e demais elementos necessários nas informações tabulares constantes nos registros dos imóveis, tornando-se impossível a notificação pessoal ou postal com emissão de aviso de recebimento.**

Sabará/MG, 22 de novembro de 2024

  
Carmen Teresa Lopes Alves

Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento e Gestão



**ANEXO**

| <b>PROPRIETÁRIO</b>                                    | <b>MATRÍCULA</b> |
|--|------------------|
| KÁTIA CUNHA COSTA e JEFEERSON EZEQUIEL COSTA           | 18.688           |
| VÂNIA LÚCIA DAS CHAGAS e EDMAR DESLANDES<br>FERNANDES  | 35.422           |
| NEWTON CORRÊA DA SILVA e JOAQUIM CORRÊA DA<br>SILVA    | 420              |
| MARIA BENEVUTA ARAÚJO                                  | 13.342           |
| HÉLIO FÉLIX e MARIA AUXILIADORA FÉLIX                  | 13.343           |
| AILTON DE OLIVEIRA PAZ                                 | 15.342           |
| WANDA PAES PARREIRA                                    | 15.328           |
| RESIDENCIAL VILA ATLÂNTICO SABARÁ SPE LTDA             | 18.229           |
| EUNICE DOS ANJOS SANTOS e JOSÉ RODRIGUES DOS<br>SANTOS | 18.689           |
| ALMIRO VENÂNCIO CONCEIÇÃO                              | 20.748           |
| EUGÊNIA CONCEIÇÃO FÉLIX                                | 18.690           |
| WANDA VALÉRIO DOS ANJOS                                | 18.691           |
| DÉBORA AUGUSTA ROSSI FANTINI                           | 26.691           |
| BEATRIZ MARTINEZ RIBEIRO DE OLIVEIRA                   | 863              |
| ERON DOMINGUES DE MELO                                 | 6867             |
| RODRIGO MIRANDA  | 1022             |
| ANTÔNIO CARLOS DE OLIVEIRA COSTA                       | 15.217           |
| RODRIGO MIRANDA  | 1023             |
| PAULO DE MAGALHÃES SILVA                               | 6032             |
| JOVINO INÁCIO SOARES                                   | 2145             |
| KARINE MARTINEZ DE OLIVEIRA                            | 37.248           |
| ALFREDO JOSÉ DA SILVA                                  | 3804             |
| MARÇAL ANTÔNIO DA SILVA                                | 21.791           |
| EDENIL MIGUEL DA COSTA                                 | 23.647           |
| MARIA APARECIDA PATROCÍNIO                             | 23.650           |
| RENI AVELINO DA SILVA                                  | 23.652           |
| DULCE DUARTE XAVIER                                    | 23.653           |
| GISLENE LOPES DA SILVA VIEIRA                          | 23.654           |
| ADRIANO EVANGELISTA DO CARMO                           | 23.655           |
| ISAURA FERREIRA DOS SANTOS                             | 23.656           |
| SYLVIA FERREIRA VIEIRA                                 | 23.658           |
| VALDIR MÁXIMO SEBASTIÃO                                | 23.659           |
| MARIA JOSÉ PINTO                                       | 23.660           |
| LUCILA MARIA DOS SANTOS                                | 23.661           |



# Sabará

Prefeitura Municipal



# MINAS GERAIS

GOVERNO  
DIFERENTE.  
ESTADO  
EFICIENTE.

|  |        |
|--|--------|
| JOÃO DE DEUS FERREIRA  | 23.662 |
| VANDA MARIA DO NASCIMENTO CARMO  | 23.663 |
| WAGNER ELOY OLIVEIRA DOS SANTOS e RENATA<br>ELIDIA DE OLIVEIRA SANTOS          | 23.664 |
| MARIA JOSÉ DA CRUZ e MIGUEL GONÇALVES  | 23.667 |
| IRIS IRENE DE OLIVEIRA NASCIMENTO  | 23.669 |
| ODILON FÁTIMA DE PAULA   | 23.670 |
| MARIA DA SOLEDADE DOS SANTOS e LUIZ CARLOS DE<br>ABREU                         | 23.671 |
| HELTON ROGÉRIO MUNCK   | 23.673 |
| NILMA MARIA DE SOUZA   | 23.678 |
| RHUDYS CLEBER ROSA e DINART WILLEN ROSA  | 23.679 |
| EVA SÉRGIA BARBOSA e VALDÍVIO FRANCISCO DOS<br>SANTOS                          | 23.680 |
| MARIA DAS DORES  | 23.681 |
| MARIA DAS GRAÇAS MAGELA  | 23.683 |
| ANTÔNIO DE PAULA   | 23.685 |
| AMILTON SOUZA QUEIROZ  | 23.686 |
| MARLENE CLARK PROCÓPIO   | 23.687 |
| ROGÉRIO LAGE SILVA   | 23.688 |
| TEREZINHA DE SOUZA GONÇALVES SANTOS  | 23.689 |
| NIVALDO MOREIRA DA CRUZ  | 23.690 |
| ARLEI JOSÉ CORREIA DA SILVA  | 23.694 |
| MARILENE ANGÉLICA CALDEIRA   | 23.695 |
| GERALDO MENDES BARROS  | 19.977 |
| LUZIA MARIA DE SOUZA SANTOS  | 19.978 |
| CLEMENTE ANTÔNIO DOS SANTOS  | 19.979 |
| MARVONILDO SENA VICTAL   | 19.980 |
| SOLANGE MARTINS MAGALHÃES  | 19.981 |
| RAQUEL APARECIDA MADEIRA LOPES   | 19.983 |
| CLAUDIA GOMES CORLAITE   | 19.984 |
| LAURINDA TRINDADE MATEUS   | 19.985 |
| ADRIANO EVANGELISTA DO CARMO   | 19.986 |
| ANTÔNIO GUILHERME  | 19.987 |
| CARMEM GONÇALVES SILVA   | 19.988 |
| HELOÍSA EFIGÊNIA RAMOS   | 19.990 |
| NÍCIO EUSTÁQUIO DE OLIVEIRA COSTA  | 19.991 |
| NÍCIO EUSTÁQUIO DE OLIVEIRA COSTA e FLÁVIA<br>MARTINS COSTA                    | 19.992 |
| FRANCISCA DA CONCEIÇÃO SANTOS  | 19.993 |
| LUCIANA MARIA BOMSUCCESSO DOS SANTOS e<br>POLIANA ALICE BOMSUCCESSO DOS SANTOS | 19.994 |



|   |        |
|---|--------|
| MARIA CÉLIA DOS SANTOS LIMA   | 19.995 |
| TÂNIA CAETANO DE SOUZA CARVALHO   | 19.996 |
| MARIA CRISTINA DA SILVA ARAÚJO CAMPOS e ANDRÉ<br>DA SILVA ARAÚJO CAMPOS | 19.997 |
| PRISCILA DESLANDES FERNANDES  | 19.999 |
| TÂNIA MARIA DE SOUZA SILVA SOARES                                       | 20.000 |
| WANDERLEY FERREIRA MENDES   | 20.001 |
| TEREZINHA SANTANA DE OLIVEIRA   | 20.003 |
| SABINA ROQUE SILVA  | 20.004 |
| MARCOS DE PAIVA   | 20.005 |
| JANDIRA LAURENTINA DE JESUS   | 20.006 |
| REINALDO NUNES DE SOUZA   | 20.007 |
| HÉLIO LUCAS CARVALHO PINTO  | 20.008 |
| VALDETE VALÉRIO   | 20.009 |
| MARIA DO ROSÁRIO DOS SANTOS   | 20.010 |
| MARIA GERALDA DE OLIVEIRA   | 20.012 |
| JOANA DARC DA SILVA   | 20.013 |
| ARLINDO PEREIRA   | 20.014 |
| HELENA LÚCIA BARBOSA  | 20.015 |
| MARIA DESLANDES   | 20.016 |
| EDINO LOURENÇO  | 20.017 |
| TAIGUARA MARQUES ALEXANDRINO  | 20.019 |
| CÉLIA REGINA PINTO  | 20.020 |
| ISAC JOB DA SILVEIRA  | 20.021 |
| ÂNGELA MARTINS  | 20.022 |
| ÂNGELA PERPÉTUA PACHECO COSTA   | 20.023 |
| GENESSI DE OLIVEIRA ALVES   | 20.024 |
| MARIA AMASILES DE DEUS CORDEIRO BARBOSA                                 | 20.025 |
| LUCIANO HENRIQUE GONÇALVES  | 20.026 |
| CÉLIA PAULA DE ASSIS PEREIRA  | 20.027 |
| DIVINA FERREIRA DA SILVA  | 20.028 |
| MARIA DO CARMO UMBELINO BELÉM   | 20.029 |
| ANA PAULA DE FREITAS  | 20.030 |
| MARIA DA CONCEIÇÃO MARQUES  | 20.031 |
| MARIA INÊS MARTINS PEREIRA  | 20.032 |
| MARLI EVANGELISTA   | 20.033 |
| JAIRO FERREIRA MOREIRA  | 20.035 |
| IRIS DA SILVA SOUZA   | 20.036 |
| RAIMUNDO JOSÉ DA SILVA  | 20.038 |
| LAIDE ALVES DE OLIVEIRA   | 20.041 |
| MARIA RITA GOMES  | 20.042 |
| EFIGÊNIA DA SILVA MARTINS   | 20.043 |



|   |        |
|---|--------|
| NILSON VICENTE FONSECA                                    | 20.044 |
| MARISA CAPTEIN BERNARDO DIAS                              | 23.697 |
| JOAQUIM NICOLAU GOMES                                     | 23.700 |
| CECÍLIA CONCEIÇÃO DE FIGUEIREDO FERREIRA                  | 23.705 |
| IVONE FIDÉLIS FERREIRA                                    | 23.706 |
| JOSÉ DA ROCHA CÂNDIDO                                     | 23.707 |
| CARLOS ALBERTO PINHO                                      | 23.711 |
| MÁRCIA REGINA VICTAL BARBOSA                              | 20.047 |
| PAULO DOS SANTOS MARCELINO                                | 20.050 |
| JÉSSICA BRUNA DE SOUZA e JULIANA MARA DE SOUZA            | 23.716 |
| CECÍLIA DE FÁTIMA TIAGO                                   | 23.717 |
| SIRLENE DA CONCEIÇÃO ALVES SILVA                          | 23.719 |
| DIRLENE DOS SANTOS MAGALHÃES GOMES                        | 23.721 |
| CELESTINO FERREIRA DUARTE                                 | 23.722 |
| ANÍSIO RODRIGUES e LÚCIA CÉLIA PEREIRA                    | 23.728 |
| CLÁUDIA TEREZA TEIXEIRA                                   | 23.729 |
| MILTON GERALDO LINO                                       | 23.730 |
| LEONOR DE SOUZA OLIVEIRA                                  | 23.733 |
| ANTÔNIO MAGNO GALDINO                                     | 23.738 |
| MARIA AUXILIADORA MARQUES DA CRUZ                         | 23.740 |
| KARINA UZLAR DE GOULART                                   | 23.741 |
| MARLENE MARIA BONFIM                                      | 23.745 |
| PERGENTINA ABREU ROSA MACIEL                              | 23.748 |
| JOVINA ÚRSULA GOMES                                       | 23.753 |
| NILZA MARQUES SANTOS DE JESUS                             | 23.754 |
| EDÉLCIO AFONSO RIBEIRO MATOS e MARTA LUIZA<br>LUCAS NUNES | 23.756 |
| LUIZ CLÁUDIO LOPES  | 21.154 |
| MARIA PEREIRA DE JESUS                                    | 21.158 |
| LEONARDO COUTO SEVERINO                                   | 21.166 |
| WELLINGTON HORTA  | 21.168 |
| WELLINGTON HORTA  | 21.170 |
| SÔNIA MARIA HORTA   | 21.171 |
| HELENA FRANCISCA DIAS                                     | 21.174 |
| CARMINDA RITA DA SILVA                                    | 21.175 |
| GERALDO RITA  | 21.178 |
| VERA LÚCIA DOS REIS e BRAZ SANTANA DE SIQUEIRA            | 21.179 |
| MARLENE DE FÁTIMA AMARO                                   | 21.184 |
| GIOVANI DE PAULA MARIA                                    | 21.185 |
| SAMUEL HENRIQUE DE SOUZA                                  | 21.193 |
| NAZINHA PEREIRA DA SILVA                                  | 21.194 |
| NELITA GOMES DE SOUZA                                     | 21.195 |



|  |        |
|--|--------|
| ARTUR GOMES AUGUSTO  | 21.196 |
| TEREZA DAS DORES BRAZ CLÁUDIO                                    | 21.197 |
| VICENTE FERREIRA DE ASSIS  | 21.201 |
| CLAUDIONOR ALVES DE LIMA   | 21.211 |
| ANTÔNIO MARCOS DOS SANTOS e APARECIDA<br>VITORINO DE JESUS       | 21.212 |
| LIDIANE PATRÍCIA MARTINS DO NASCIMENTO                           | 21.217 |
| MADALENA MARIA SANTOS DA SILVA                                   | 21.219 |
| MANOEL DE JESUS  | 21.227 |
| SEBASTIÃO SOUZA QUEIROZ  | 21.228 |
| DOROTHEA MOREIRA RODRIGUES                                       | 21.230 |
| ENOI MARTINS LEAL  | 21.244 |
| DINAIR LUCAS DOS SANTOS e CRISTIANA LUCAS DOS<br>SANTOS FERREIRA | 21.251 |
| GERALDO DE OLIVEIRA  | 21.252 |
| JOSÉ NOGUEIRA DE SOUZA   | 21.257 |
| JORGE ANTÔNIO BARBOSA  | 21.261 |
| SEBASTIÃO FRANCISCO DA SILVA                                     | 21.262 |
| JOSÉ DO NASCIMENTO PERDIGÃO e SUELY MARIA<br>FERREIRA PERDIGÃO   | 21.163 |
| JOSÉ BRAZ DA SILVA   | 21.268 |
| MARIA EFIGÊNIA DE SOUZA  | 21.283 |
| BRUNO PEDRO DE PAULA e STAEL APARECIDA DOS<br>SANTOS             | 21.187 |
| NIVIA MARIA FIGUEIRA COSTA                                       | 21.290 |
| MARIA FERREIRA DOS SANTOS  | 21.293 |
| ANTÔNIO LUIZ DE SOUZA  | 21.300 |
| MARIA JULIANA BOMSUCCESSO DOS SANTOS                             | 21.303 |
| MARIA ANTÔNIA DE MATOS SANTOS                                    | 21.306 |
| LUCILDA SOARES DE MATOS  | 21.307 |
| MARIA MADALENA DE SOUZA  | 21.309 |
| MARIA APARECIDA SILVA DA CRUZ                                    | 21.313 |
| ELI DE MATOS NETO e REGIANE DA SILVA FERREIRA                    | 21.314 |
| JÚLIA LOPES PEREIRA  | 21.315 |
| MARCELO GONÇALVES  | 21.332 |
| JOSÉ RAIMUNDO MOREIA   | 21.428 |
| COSME DAMIÃO CAMPOS  | 21.337 |
| ADRIENE ANGÉLICA VIANA DA COSTA                                  | 21.339 |
| MARIA NAZARÉ DE MATOS  | 21.429 |
| GLEISER AUGUSTO DE FREITAS e LUCIANA BRAGA<br>DOS SANTOS         | 21.430 |
| MARIA APARECIDA SOARES   | 21.431 |



**Sabará**  
Prefeitura Municipal



**MINAS  
GERAIS**

GOVERNO  
DIFERENTE.  
ESTADO  
EFICIENTE.

|   |        |
|---|--------|
| MILTON VENTURA PINTO e MARIA NAZARÉ PINTO | 21.432 |
| VANÍSIO FERREIRA DO NASCIMENTO            | 21.433 |
| JOSÉ GERALDO DA CRUZ                      | 21.435 |
| RITA DO CARMO PACHECO DOS SANTOS          | 36.953 |

**Carmen Teresa Lopes Alves**

**Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento e Gestão**

