



## ATA LEILÃO

LEILÃO Nº. 17/2024  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº. 3563/2024

Às **09:00** do dia **19/12/2024**, reuniu-se o(a) Leiloeiro (a) Oficial deste órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados por Ato Legal, em atendimento às disposições contidas na legislação vigente, a fim de realizar os procedimentos relativos ao presente Leilão, Amparo legal Lei 14.133/2021, Art. 28, IV, cujo objeto é (Constitui objeto desta licitação a concessão onerosa de direito real de uso do lote 02-A, lote 02-B, lote 02-D, e lote 02-E, localizados no Centro de Logística e Serviços do Sobradinho; e a alienação, do lote 11 e do lote 02-B localizados no Centro Industrial e de Logística Fátima I e Fátima II, respectivamente, todos bens imóveis públicos, de propriedade do Município de Sabará/MG, localizados em áreas estritamente comerciais, de serviços e industriais, em atendimento à Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão, conforme especificações, obrigações e demais condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.).

Inicialmente, o(a) Leiloeiro (a) abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances. Ao final do prazo previsto no edital, foram encerradas as ofertas de lance e dado prosseguimento aos demais tramites do processo até sua fase de homologação.

As informações dessa ata são dinâmicas, haja vista a possibilidade de alteração das decisões por meio de recurso. Apenas após homologado do processo as informações estarão consolidadas.

Publicação: **28/11/2024**

Limite de impugnação: **16/12/2024**

Final da Proposta/Início da Sessão: **19/12/2024 às 09:00**

### Esclarecimentos e Impugnações

Solicitação	Resposta
<b>Nome:</b> Claudia Drummond  <b>Esclarecimento:</b> Boa Tarde! Tem valor mínimo de lance?	<b>Nome:</b> Luiz Cláudio Lopes  <b>Resposta:</b> Prezado interessado, verificar o constante no item 3 do Anexo I do edital - Termo de Referência, mais especificamente no item 3.6.1.

### Lote 1

**Lote 1 - CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO DO LOTE 02 A, LOCALIZADO NO SOBRADINHO ÁREA M 680,46 MATRICULA 37135.**

<b>Fornecedor:</b> CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA	<b>CNPJ/CPF</b> 12.459.473/0001-30
<b>Data/hora de envio</b> 18/12/2024 14:59:31	<b>Avaliação da proposta:</b> Classificado.
<b>Descrição Comprador</b>	
<b>1 - LEILAO DE TERRENOS CONFORME PROCESSO DE ALIENACAO DE BENS IMOVEIS N35631.CONCESSAO DE DIREITO REAL DE USO DO LOTE 02 A, LOCALIZADO NO SOBRADINHO AREA M 680,46 MATRICULA 37135.</b>	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ  
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
LEILAO DE TERRENOS CONFORME PROCESSO DE ALIENACAO DE BENS IMOVEIS N35631.CONCESSAO DE DIREITO REAL DE USO DO LOTE 02 A, LOCALIZADO NO SOBRADINHO AREA M 680,46 MATRICULA 37135.	1,00	UNIDADE	227.954,00
<b>Marca:</b>	<b>Fabricante:</b>	<b>Modelo:</b>	

**Lote 2 (Lote Fracassado)**

Lote 2 - CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO DO LOTE 02 B, LOCALIZADO NO SOBRADINHO ÁREA M 677,50 MATRICULA 37136.

**Lote 3 (Lote Fracassado)**

Lote 3 - CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO DO LOTE 02 D, LOCALIZADO NO SOBRADINHO ÁREA M 544,20 MATRICULA 37138.

**Lote 4 (Lote Fracassado)**

Lote 4 - CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO DO LOTE 02 E, LOCALIZADO SOBRADINHO ÁREA M 540,75 MATRICULA 37139.

**Lote 5**

Lote 5 - ALIENAÇÃO DO LOTE 02 B LOCALIZADO NO BAIRRO FÁTIMA II, ÁREA M 3.747,19 MATRICULA 37559.

<b>Fornecedor:</b> PAINEIRA ENGENHARIA LTDA	<b>CNPJ/CPF</b> 19.166.511/0001-06		
<b>Data/hora de envio</b> 12/12/2024 14:56:20	<b>Avaliação da proposta:</b> Classificado.		
<b>Descrição Comprador</b>			
5 - LEILAO DE TERRENOS CONFORME PROCESSO DE ALIENACAO DE BENS IMOVEIS N3563.ALIENACAO DO LOTE 02 B LOCALIZADO NO BAIRRO FATIMA II AREA M 3.747,19 MATRICULA 37559.			
Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
LEILAO DE TERRENOS CONFORME PROCESSO DE ALIENACAO DE BENS IMOVEIS N3563.ALIENACAO DO LOTE 02 B LOCALIZADO NO BAIRRO FATIMA II AREA M 3.747,19 MATRICULA 37559.	1,00	UNIDADE	1.080.000,00
<b>Marca:</b>	<b>Fabricante:</b>	<b>Modelo:</b>	

**Lote 6**

Lote 6 - ALIENAÇÃO DO LOTE 11, LOCALIZADO NO BAIRRO FÁTIMA I, ÁREA M 1.128,29 MATRICULA 26475.

<b>Fornecedor:</b> VM PRODUTOS PET LTDA	<b>CNPJ/CPF</b> 51.132.556/0001-72		
<b>Data/hora de envio</b> 18/12/2024 17:47:58	<b>Avaliação da proposta:</b> Classificado.		
<b>Descrição Comprador</b>			
6 - LEILAO DE TERRENOS CONFORME PROCESSO DE ALIENACAO DE BENS IMOVEIS N3563 ALIENACAO DO LOTE 11, LOCALIZADO NO BAIRRO FATIMA I AREA M 1.128,29 MATRICULA 26475.			
Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

LEILAO DE TERRENOS CONFORME PROCESSO DE ALIENACAO DE BENS IMOVEIS N3563 ALIENACAO DO LOTE 11, LOCALIZADO NO BAIRRO FATIMA I AREA M 1.128,29 MATRICULA 26475.	1,00	UNIDADE	331.000,00
<b>Marca:</b>	<b>Fabricante:</b>	<b>Modelo:</b>	

<b>Lances</b>				
<b>Lote</b>	<b>Etapa</b>	<b>Fornecedor</b>	<b>Valor do Lance</b>	<b>Data/Hora</b>
<b>Lote 1</b>	<b>Negociação</b>	<b>EMINAS EMPRESA MINEIRA DE CALDEIRARIA LTDA 02.418.916/0001-91</b>	<b>227.954,00</b>	<b>19/12/2024 10:13:55</b>
<b>Lote 1</b>	<b>Negociação</b>	<b>CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA 12.459.473/0001-30</b>	<b>227.954,00</b>	<b>19/12/2024 11:09:13</b>
<b>Lote 2</b>	<b>Negociação</b>	<b>EMINAS EMPRESA MINEIRA DE CALDEIRARIA LTDA 02.418.916/0001-91</b>	<b>226.962,50</b>	<b>19/12/2024 10:14:00</b>
<b>Lote 2</b>	<b>Negociação</b>	<b>CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA 12.459.473/0001-30</b>	<b>126.962,50</b>	<b>19/12/2024 10:57:25</b>
Lote 3	Aberta	CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA 12.459.473/0001-30	150.000,00	19/12/2024 09:42:13
Lote 3	Aberta	CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA 12.459.473/0001-30	151.000,00	19/12/2024 09:50:41
<b>Lote 3</b>	<b>Negociação</b>	<b>EMINAS EMPRESA MINEIRA DE CALDEIRARIA LTDA 02.418.916/0001-91</b>	<b>198.633,00</b>	<b>19/12/2024 10:14:05</b>
<b>Lote 3</b>	<b>Negociação</b>	<b>CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA 12.459.473/0001-30</b>	<b>151.000,00</b>	<b>19/12/2024 10:57:30</b>
Lote 4	Aberta	CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA 12.459.473/0001-30	160.000,00	19/12/2024 09:42:33
<b>Lote 4</b>	<b>Negociação</b>	<b>EMINAS EMPRESA MINEIRA DE CALDEIRARIA LTDA 02.418.916/0001-91</b>	<b>197.373,75</b>	<b>19/12/2024 10:14:10</b>
<b>Lote 4</b>	<b>Negociação</b>	<b>CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA 12.459.473/0001-30</b>	<b>160.000,00</b>	<b>19/12/2024 10:57:34</b>
<b>Lote 5</b>	<b>Negociação</b>	<b>PAINEIRA ENGENHARIA LTDA 19.166.511/0001-06</b>	<b>1.080.000,00</b>	<b>19/12/2024 11:22:30</b>
Lote 6	Aberta	CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA 12.459.473/0001-30	327.666,00	19/12/2024 10:00:59
Lote 6	Aberta	VM PRODUTOS PET LTDA 51.132.556/0001-72	328.000,00	19/12/2024 10:02:16
Lote 6	Aberta	CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA 12.459.473/0001-30	329.000,00	19/12/2024 10:04:19
Lote 6	Aberta	VM PRODUTOS PET LTDA 51.132.556/0001-72	329.500,00	19/12/2024 10:05:51
Lote 6	Aberta	CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA 12.459.473/0001-30	330.000,00	19/12/2024 10:06:59



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

Lote 6	Aberta	VM PRODUTOS PET LTDA 51.132.556/0001-72	331.000,00	19/12/2024 10:08:31
<b>Lote 6</b>	<b>Negociação</b>	<b>VM PRODUTOS PET LTDA</b> <b>51.132.556/0001-72</b>	<b>331.000,00</b>	<b>19/12/2024 11:00:35</b>

### Chat

Apelido	Mensagem	Data/Hora
Leiloeiro (a)	Bom dia srs. licitantes. Vamos iniciar os procedimentos. Meu nome é Luiz Cláudio, Leiloeiro que conduzirá a sessão.	19/12/2024 09:00:33
Leiloeiro (a)	Inicialmente vamos realizar a abertura e análise das propostas para efeito de classificação / desclassificação, por gentileza aguardem.	19/12/2024 09:01:05
Sistema	As propostas do processo foram abertas e serão analisadas. Aguardem Conectados.	19/12/2024 09:01:39
Leiloeiro (a)	As propostas foram classificadas e em breve será iniciada a disputa.	19/12/2024 09:18:35
Leiloeiro (a)	O chat será aberto para todos os fornecedores para envio de mensagens pertinentes, vedada a identificação.	19/12/2024 09:19:21
Leiloeiro (a)	O chat está aberto para todos os fornecedores.	19/12/2024 09:19:44
Fornecedor 2	Bom dia! o lance do fornecedor 01 refere se ao lote 02B do fatima II?	19/12/2024 09:20:44
Leiloeiro (a)	O fornecedor 01 apresentou proposta para todos os lotes.	19/12/2024 09:23:21
Fornecedor 2	A proposta do fornecedor 01 no valor de R\$579.931,95 se refere ao lote 02B do Fatima II?	19/12/2024 09:24:52
Leiloeiro (a)	Sim.	19/12/2024 09:26:46
Fornecedor 2	Então ele apresentou um valor abaixo do valor mínimo estipulado pelo Edital. Ele não deve ser considerado inabilitado?	19/12/2024 09:27:50
Fornecedor 1	Isso é disputa. Eu posso subir meu valor.	19/12/2024 09:28:20
Leiloeiro (a)	Num primeiro momento não. Na fase de lances ele terá a oportunidade de ofertar um valor superior a melhor proposta.	19/12/2024 09:28:46
Fornecedor 1	Não é meu valor final.	19/12/2024 09:28:46
Leiloeiro (a)	Vamos iniciar a fase de lances. Os lotes serão abertos de 2 em 2 na ordem sequencial. Terminado o lance de um dos lotes, outro será aberto na sequência.	19/12/2024 09:30:06
Leiloeiro (a)	O chat está fechado para todos os fornecedores.	19/12/2024 09:30:46
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote <b>01</b> . Senhores fornecedores deem seus lances!	19/12/2024 09:31:03
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote <b>02</b> . Senhores fornecedores deem seus lances!	19/12/2024 09:31:10
Fornecedor 2	O fornecedor <b>02</b> solicitou envio de mensagem.	19/12/2024 09:36:27
Leiloeiro (a)	Fornecedor 02 qual sua duvida?	19/12/2024 09:37:27
Fornecedor 2	Prezado leiloeiro, a proposta apresentada pelo fornecedor 01, lote 05, não atende as exigências do item 6.5 do edital e 3.6.1 do termo de referência por estar abaixo do valor mínimo estipulado pela Prefeitura. Portanto em nosso entendimento não deveria estar habilitada a participar do leilão.	19/12/2024 09:38:44
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote <b>03</b> . Senhores fornecedores deem seus lances!	19/12/2024 09:41:18
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote <b>04</b> . Senhores fornecedores deem seus lances!	19/12/2024 09:41:27



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

Leiloeiro (a)	Conforme o edital item 7.23. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado permanecer abaixo do preço mínimo para a contratação, o leiloeiro poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento. 7.23.1. A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer abaixo do preço definido pela Administração.	19/12/2024 09:45:16
Leiloeiro (a)	O chat está fechado para todos os fornecedores.	19/12/2024 09:47:08
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote <b>05</b> . Senhores fornecedores deem seus lances!	19/12/2024 09:52:25
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote <b>06</b> . Senhores fornecedores deem seus lances!	19/12/2024 09:53:26
Leiloeiro (a)	Terminada a fase de lances. Aguardem a análise dos lances para o cumprimento do disposto no item 8.6.6 do edital.	19/12/2024 10:12:05
Leiloeiro (a)	Fornecedor 04, conforme item 8.6.6. caso o licitante apresente a melhor proposta em mais de um item, deverá optar por um deles, quando convocado pelo Leiloeiro, sendo que os demais itens serão adjudicados aos licitantes subsequentes conforme a ordem de classificação. Qual será sua opção: lote 1, 2, 3 ou 4?	19/12/2024 10:14:54
Fornecedor 4	bom dia, pela metragem seriam necessários pelo menos 2. seria possível 1 e 2	19/12/2024 10:17:46
Fornecedor 4	seria possível 1 e 2?	19/12/2024 10:17:59
Leiloeiro (a)	Conforme disposto no Anexo I Termo de Referência item 11.1. Não será permitida a Concessão de mais de 1 (um) lote/área a um mesmo interessado, ainda que em consórcio, condomínio, grupo econômico ou qualquer outra forma de parceria com outros interessados.	19/12/2024 10:22:37
Fornecedor 4	entendi. Mas infelizmente a area disponivel não comporta a necessidade.	19/12/2024 10:25:47
Fornecedor 4	Não sendo possível mais de um consecutivo, agradeço, mas pode passar portanto, ao segundo colocado.	19/12/2024 10:26:39
Fornecedor 2	O fornecedor <b>02</b> solicitou envio de mensagem.	19/12/2024 10:45:55
Leiloeiro (a)	Fornecedor 04, após a abertura da sessão, a proposta se torna pública e vincula o licitante ao cumprimento da obrigação. A desistência está sujeita a penalidades. Item 6.2. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na proposta, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto. O edital traz no item 6.3. A apresentação das propostas implica obrigatoriedade no cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Termo de Referência, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos.	19/12/2024 10:49:12
Leiloeiro (a)	Fornecedor 02 aguarde o momento oportuno.	19/12/2024 10:50:47
Leiloeiro (a)	Fornecedor 04 favor se manifestar para darmos prosseguimento.	19/12/2024 10:51:27
Fornecedor 4	Prezado Leiloeiro, favor seguir com a desistencia dos lances do fornecedor 4 dos lotes 1, 2, 3 e 4 deste processo. visto que, como explanado acima, apenas um deles isolados não comporta a necessidade. agradeço a atenção.	19/12/2024 10:53:18
Leiloeiro (a)	O Fornecedor 4 foi desclassificado no lote <b>01</b> . Justificativa: fornecedor 04 declinou sua proposta.	19/12/2024 10:55:10
Leiloeiro (a)	O Fornecedor 4 foi desclassificado no lote <b>02</b> . Justificativa: o fornecedor 04 declinou sua proposta.	19/12/2024 10:56:12
Leiloeiro (a)	O Fornecedor 4 foi desclassificado no lote <b>03</b> . Justificativa: o fornecedor 04 declinou sua proposta.	19/12/2024 10:56:29
Leiloeiro (a)	O Fornecedor 4 foi desclassificado no lote <b>04</b> . Justificativa: o fornecedor 04 declinou sua proposta.	19/12/2024 10:56:53
Fornecedor 1	Bom dia	19/12/2024 10:57:38



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

Leiloeiro (a)	Fornecedor 01, conforme item 8.6.6. caso o licitante apresente a melhor proposta em mais de um item, deverá optar por um deles, quando convocado pelo Leiloeiro, sendo que os demais itens serão adjudicados aos licitantes subseqüentes conforme a ordem de classificação. Qual será sua opção: lote 1, 2, 3 ou 4?	19/12/2024 10:58:24
Fornecedor 1	Prezado Senhor Leiloeiro, vou ficar com o lote 1.	19/12/2024 11:01:29
Fornecedor 2	Entendemos que apresentamos a melhor proposta referente ao lote 05. Gentileza nos orientar sobre as próximas providências a serem tomadas.	19/12/2024 11:03:40
Leiloeiro (a)	Fornecedor 01, com base no item 7.23 favor melhorar sua proposta, observando o preço mínimo estabelecido sob pena de desclassificação.	19/12/2024 11:05:17
Leiloeiro (a)	Fornecedor 02 favor melhorar a sua proposta para o lote 05.	19/12/2024 11:06:52
Fornecedor 1	Prezado Senhor Leiloeiro, caso não consigamos o valor pretendido pela Administração, a minha proposta é desclassificada?	19/12/2024 11:08:02
Leiloeiro (a)	Sim.	19/12/2024 11:08:26
Leiloeiro (a)	O Fornecedor 1 foi desclassificado no lote <b>02</b> . Justificativa: desclassificado com base no item 8.6.6 do edital.	19/12/2024 11:09:10
Leiloeiro (a)	O Fornecedor 1 foi desclassificado no lote <b>03</b> . Justificativa: desclassificado com base no item 8.6.6 do edital.	19/12/2024 11:09:25
Fornecedor 1	Já dei o lance	19/12/2024 11:09:37
Leiloeiro (a)	O Fornecedor 1 foi desclassificado no lote <b>04</b> . Justificativa: desclassificado com base no item 8.6.6 do edital.	19/12/2024 11:09:44
Fornecedor 1	Dei o lance no lote 1	19/12/2024 11:09:53
Sistema	O fornecedor <b>01</b> teve seu lance final aceito para o lote <b>01</b> . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	19/12/2024 11:10:12
Leiloeiro (a)	Fornecedor 02 favor melhorar a sua proposta para o lote 05.	19/12/2024 11:11:09
Leiloeiro (a)	Fornecedor 03 favor melhorar sua proposta para o lote 06.	19/12/2024 11:11:48
Leiloeiro (a)	O chat está aberto para todos os fornecedores.	19/12/2024 11:12:27
Fornecedor 2	Nossa proposta já não foi a melhor dentro do prazo permitido para lance?	19/12/2024 11:12:33
Fornecedor 4	tendo oportunidade no lote 6, poderia aumentar o lance.	19/12/2024 11:13:03
Fornecedor 3	Leiloeiro, nossa proposta foi é a melhor durante o período de negociação.	19/12/2024 11:13:47
Leiloeiro (a)	Fornecedor 02. Sim, valor limite mínimo que pode ser melhorado.	19/12/2024 11:14:07
Fornecedor 2	ok, mas entendo que o fornecedor 01 não pode mais melhorar a proposta por ele ofertada. nosso entendimento está correto?	19/12/2024 11:15:27
Leiloeiro (a)	Fornecedor 04, no momento a negociação está sendo feita com o fornecedor 03 para o lote 06.	19/12/2024 11:16:44
Leiloeiro (a)	Fornecedor 02, o entendimento está correto. Vamos fechar o lote 05 em R\$1.080.000,00?	19/12/2024 11:18:47
Sistema	O fornecedor <b>03</b> teve seu lance final aceito para o lote <b>06</b> . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	19/12/2024 11:20:44
Fornecedor 2	Sr. Leiloeiro de acordo, negócio fechado em R\$1.080.000,00. obrigado	19/12/2024 11:21:01
Leiloeiro (a)	Fornecedor 02, favor atualizar o valor no sistema.	19/12/2024 11:21:49
Sistema	O fornecedor <b>02</b> teve seu lance final aceito para o lote <b>05</b> . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	19/12/2024 11:23:25



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

Leiloeiro (a)	Fornecedores 01, 02 e 03 favor encaminhar a proposta adequada no prazo máximo de 02 (duas) horas, conforme item 7.23.4 do edital e de acordo com o modelo do item 6.1 do Anexo I - Termo de Referência.	19/12/2024 11:25:45
Fornecedor 2	Para onde encaminho a proposta?	19/12/2024 11:26:49
Leiloeiro (a)	Fornecedores 01, 02 e 03 favor encaminhar os documentos relacionados no item 9.1 do edital para fins de conferência das informações prestadas e instrução do processo.	19/12/2024 11:27:15
Leiloeiro (a)	Fornecedor 02, a proposta adequada e os documentos solicitados deverão ser inseridos no prazo de 02 (duas) horas, via plataforma, na aba de documentos/habilitação.	19/12/2024 11:28:20
Leiloeiro (a)	Fornecedor 3, foi liberado para incluir documentos complementares no processo. Clique no botão de Documentos complementares nas ações desta sala.	19/12/2024 11:28:28
Leiloeiro (a)	Fornecedor 2, foi liberado para incluir documentos complementares no processo. Clique no botão de Documentos complementares nas ações desta sala.	19/12/2024 11:28:32
Leiloeiro (a)	Fornecedor 1, foi liberado para incluir documentos complementares no processo. Clique no botão de Documentos complementares nas ações desta sala.	19/12/2024 11:28:35
Fornecedor 2	Não estou identificando esse botão na sala de disputa.	19/12/2024 11:31:43
Fornecedor 3	Também não estou identificando o botão para envio da proposta.	19/12/2024 11:32:12
Leiloeiro (a)	Fornecedores 02 e 03, dúvidas com relação ao funcionamento da plataforma deverão ser sanadas junto aos suporte da Licitar Digital conforme item 3.3 do edital.	19/12/2024 11:33:25
Leiloeiro (a)	Senhores fornecedores, a sessão será suspensa para recebimento e análise dos documentos solicitados. Retomaremos a sessão às 14:00 horas de hoje.	19/12/2024 11:34:35
Leiloeiro (a)	Sessão suspensa.	19/12/2024 11:34:45
Leiloeiro (a)	O chat está fechado para todos os fornecedores.	19/12/2024 11:34:57
Leiloeiro (a)	Boa tarde. Sessão retomada.	19/12/2024 14:01:57
Leiloeiro (a)	Dando continuidade a análise dos documentos. Por favor aguardem.	19/12/2024 14:02:42
Leiloeiro (a)	Fornecedor 01 favor inserir/atualizar os documentos os documentos solicitados no item 9.1. Verificar o constante no Anexo I - Termo de Referência nos item 4.5 ou 4.7 e 5.2.1.2. Fica estabelecido o prazo de 02 (duas) horas para o atendimento conforme previsto no item 9.7.	19/12/2024 14:12:12
Leiloeiro (a)	Senhores fornecedores, conforme disposto no item 5.7 do edital não há fase de habilitação. Porém para prosseguimento do certame faremos a habilitação no sistema.	19/12/2024 14:28:17
Sistema	O fornecedor <b>PAINEIRA ENGENHARIA LTDA</b> foi <b>Habilitado</b> no(s) lote(s): 5.	19/12/2024 14:29:11
Sistema	O fornecedor <b>VM PRODUTOS PET LTDA</b> foi <b>Habilitado</b> no(s) lote(s): 6.	19/12/2024 14:29:49
Fornecedor 1	Documentos inseridos	19/12/2024 14:33:35
Leiloeiro (a)	Fornecedor 01, as certidões do item 9.1, alíneas f, g, h, i, j e K estão desatualizadas. Favor inserir certidões vigentes.	19/12/2024 14:37:33
Fornecedor 1	Como não consegui excluir as que estavam vencidas na plataforma, inseri as mesmas CND's, porém atualizadas.	19/12/2024 14:39:21
Sistema	O fornecedor <b>CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA</b> foi <b>Habilitado</b> no(s) lote(s): 1.	19/12/2024 14:41:30
Fornecedor 1	Mas vou entrar na biblioteca da plataforma e excluir as vencidas	19/12/2024 14:41:38
Sistema	O fornecedor <b>CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA</b> foi declarado vencedor do(s) lote(s) <b>1</b> .	19/12/2024 14:42:06



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

Sistema	O fornecedor <b>PAINEIRA ENGENHARIA LTDA</b> foi declarado vencedor do(s) lote(s) <b>5</b> .	19/12/2024 14:42:14
Sistema	O fornecedor <b>VM PRODUTOS PET LTDA</b> foi declarado vencedor do(s) lote(s) <b>6</b> .	19/12/2024 14:42:21
Sistema	O(s) Lote(s) 1 à 6., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até <b>10</b> minuto(s) - (Prazo inicial: 19/12/2024 14:44:00, Prazo final: 19/12/2024 14:54:00).	19/12/2024 14:43:44
Sistema	O(s) lote(s) 1. foi(ram) <b>adjudicados</b> para o fornecedor <b>CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA</b> .	19/12/2024 15:09:08
Sistema	O(s) lote(s) 5. foi(ram) <b>adjudicados</b> para o fornecedor <b>PAINEIRA ENGENHARIA LTDA</b> .	19/12/2024 15:09:08
Sistema	O(s) lote(s) 6. foi(ram) <b>adjudicados</b> para o fornecedor <b>VM PRODUTOS PET LTDA</b> .	19/12/2024 15:09:08
Leiloeiro (a)	Os lotes foram adjudicados. A plataforma eletrônica emitirá o termo de adjudicação, que deverá ser apresentado pelo licitante no prazo de 24h (vinte e quatro horas) à Gerência de Receitas na Secretaria Municipal de Fazenda, para emissão da guia de pagamento do bem arrematado, de acordo com a forma de pagamento escolhido pelo arrematante na proposta adequada apresentada, conforme disposto no item 7.23.4.1. Após a efetuação do pagamento do bem arrematado, o licitante vencedor deverá inserir o comprovante de pagamento na Plataforma Licitar Digital, para a realização da baixa no sistema do respectivo patrimônio e encaminhamento do processo para homologação e confecção da minuta contratual.	19/12/2024 15:13:36
Leiloeiro (a)	Sessão encerrada.	19/12/2024 15:18:45

### Julgamento de Recursos e Contrarrazões

*Não foram apresentados pedidos de recursos ou contrarrazões ao processo.*

### Lista de Classificação do Lote 1

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA	12.459.473/0001-30	227.954,00

### Lista de Classificação do Lote 2

LOTE FRACASSADO

### Lista de Classificação do Lote 3

LOTE FRACASSADO

### Lista de Classificação do Lote 4

LOTE FRACASSADO

### Lista de Classificação do Lote 5

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	PAINEIRA ENGENHARIA LTDA	19.166.511/0001-06	1.080.000,00



2	CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA	12.459.473/0001-30	579.931,95
---	-----------------------------------	--------------------	------------

### Lista de Classificação do Lote 6

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	VM PRODUTOS PET LTDA	51.132.556/0001-72	331.000,00
2	CONSTRUTORA UNIÃO E SERVICOS LTDA	12.459.473/0001-30	330.000,00
3	EMINAS EMPRESA MINEIRA DE CALDEIRARIA LTDA	02.418.916/0001-91	327.654,88

### Avisos do processo

Data / Hora	Descrição
19/12/2024 14:57:33	Declaração de fracasso de lote(s). Justificativa: (A negociação não atendeu a expectativa do órgão.)
19/12/2024 14:57:52	Declaração de fracasso de lote(s). Justificativa: (A negociação não atendeu a expectativa do órgão.)
19/12/2024 14:58:11	Declaração de fracasso de lote(s). Justificativa: (A negociação não atendeu a expectativa do órgão.)

### Status de Adjudicação e Homologação dos Lotes

Lotes	Adjudicação	Homologação
	Data/Hora	Data/Hora
Lote 1	19/12/2024 15:09:08	
Lote 2		
Lote 3		
Lote 4		
Lote 5	19/12/2024 15:09:08	
Lote 6	19/12/2024 15:09:08	

A geração dessa Ata só é possível após encerrada a sala de disputa e conhecido o vencedor de todos os lotes.

Homologação Parcial: 0 de 3 lote(s).

Documento gerado em 19 de Dezembro de 2024.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**

---

Luiz Cláudio Lopes - Leiloeiro (a)

---

Polliana Solano Rocha Pereira - Equipe de Apoio

---

Jessica Tayna dos Santos - Equipe de Apoio

---

Kézia Teles Gonçalves - Equipe de Apoio