



**Sabará**  
Prefeitura Municipal



**MINAS  
GERAIS**

GOVERNO  
DIFERENTE.  
ESTADO  
EFICIENTE.

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Sabará/MG, dotada de personalidade jurídica de direito público, inscrita no CNPJ 18.715.441/0001-35, através da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento e Gestão, neste ato, representada pela Sra. Carmen Teresa Lopes Alves, brasileira, solteira, contadora, inscrita no CPF nº 485.981.356-15, com endereço na rua comendador viana, 119, centro, Sabará/MG, CEP 34.505-340, em conformidade com a Lei Federal nº 13.465 de 11 de julho de 2017, Decreto Federal nº 9.310 de 15 de março de 2018, vêm, através deste **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**, em obediência ao princípio da publicidade que rege a administração pública, **tornar público a notificação da instauração de Regularização Fundiária no núcleo urbano informal consolidado Val Paraíso, com área total de 92.286,79 metros quadrados, conforme Decreto Municipal 2.562/2024, de 01 de março de 2024; as matrículas atingidas pela regularização do núcleo supracitado encontram-se registradas no cartório de registro de imóveis do município de Sabará/MG, sendo seus proprietários descritos na planilha anexa.** Assim, em respeito ao princípio da ampla defesa e do contraditório e das leis supramencionadas, a Prefeitura Municipal garantirá àqueles que se acharem prejudicados, o prazo de 30 dias para recursos, devendo, para tanto, expor claramente a discordância num requerimento protocolado **na Rua José Brochado Gomes, 25, Córrego da Ilha, Sabará/MG**, onde deverá ser anexada documentação pessoal e do imóvel requerido. Findo este prazo e não havendo impugnação ao procedimento, a prefeitura irá considerar a aquiescência tácita ao procedimento, onde irá realizar os procedimentos necessários para a pretendida regularização fundiária, conforme art. 20, §6º, da Lei 13.465/2017. **A utilização do procedimento em tela faz-se necessário em virtude da falta de endereço postal regular e demais elementos necessários nas informações tabulares constantes nos registros dos imóveis, tornando-se impossível a notificação pessoal ou postal com emissão de aviso de recebimento.**

Sabará - MG, 09 de setembro de 2024

Carmen Teresa Lopes Alves

Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento e Gestão



# Sabará

Prefeitura Municipal



# MINAS GERAIS

GOVERNO  
DIFERENTE.  
ESTADO  
EFICIENTE.

## ANEXO

PROPRIETÁRIO	MATRÍCULA
Maria Cecília Apolinário	34169
Paulete Nunes Coelho Horta	115
Luciano Nunes Horta	115
Jonas Luciano da Silva	1343
Vladson Nepomuceno	13282
Vladson Nepomuceno	13283
Carlos Alberto de Oliveira	13284
Denilson Soares da Silva	13285
Nívia Maria de Oliveira	13285
Denilson Soares da Silva	13286
Nívia Maria de Oliveira	13286
Geraldo Anineu Gonçalves	15243
Nilson de Souza Oliveira	14061
Helena Maria Carvalho da Costa	18399
Osmar Antônio Quintas	2080
Eldemir Muniz da Silva	15324
Valdevino Fernandes Filho	19655
Aparecida Maria dos Santos	19657
José Leopoldino Alves	19658
Aparecida Maria Duarte	19660
Antônio Eustáquio Gomes	19666
Marco Aurélio Monteiro	19666
Sônia Regina Monteiro	19666
Antônio Afonso Alves de Matos	19669
Geralda Alves da Silva	19670
Maria Terezinha de Assis	19675
Lúcia Ferreira Guimarães	19676
Valma da Silva Viter Batista	19678
João Soares Silva	19679
Maria Aparecida Alves Fonseca	19680
Josefá Pereira da Silva	19681
Lorivaldo Cesário da Costa	19682
Santa Maria de Jesus	19683
Geraldo Alves da Silva	19684
Marli Bernardes Pereira da Silva	19684
Jolmiro Ferreira da Silva	19685
Maria de Lourdes Silva	19685





# Sabará



## MINAS GERAIS

GOVERNO  
DIFERENTE.  
ESTADO  
EFICIENTE.

Prefeitura Municipal	
Ana Maria de Paula Cassimiro	19686
Natalino Barbosa de Souza	19687
Maria das Graças Martins	19689
Cruzelina Maria de Jesus Rocha	19690
Elvira Pereira da Silva	19691
Jandira da Paixão	19694
Djalma Mino Gomes	19695
Adilson da Paixão Severino	19696
Miguel Aristeu de Souza	19697
Vilma dos Reis Ramos	19698
Izabel Quintinha dos Santos Costa	19699
Sebastião Lopes dos Santos	19700
Onofre Antônio de Souza	19701
Ivone Barbosa Leal	19702
Sérgio Antônio de Paula	19703
José Fonseca Cerqueira	19704
Elizabeth Maria Miranda	19705
Geraldo Rocha do Nascimento	19706
Alair de Araújo Costa	19708
Elvardiley Santos de Moraes	19708
Palmerindo Messias	19709
Maria de Fátima Justino	19710
Manoel Messias Alves dos Santos	19711
Marizete Ferreira dos Santos	19712
Maria Neuza Barnabé	19713
Sebastião Pereira da Silva	19714
Maria José dos Santos	19715
Francisco Valentim de Assis Silva	19716
Edson Frade	19717
Erlane Ferreira da Rocha Souza	19718
Sebastião Ferreira da Rocha	19718
José Paulo Ferreira dos Santos	19719
José Maria de Paula	19720
Odilon Andrade Sobrinho	19721
Aride Arcanjo Gonçalves	19722
Agostinha Santos Oliveira	19724
Maria da Penha Rodrigues	19725
Tatiane dos Santos Chantal Duarte	19726
Serafim Soares da Rocha	19731
Moacir Estácio dos Santos	19733
Aparecida Domingos Godinho	19734
Carmelita Francisca Brum	19735



# Sabará



## MINAS GERAIS

GOVERNO  
DIFERENTE.  
ESTADO  
EFICIENTE.

<small>Prefeitura Municipal</small> Laurinda Soares dos Reis	19736
José Estácio dos Santos	19737
Odília Ferreira da Rocha	19738
Sebastiana Nunes da Cruz	19739
Iraci Batista da Costa	19740
Marli Vieira Leal	19741
William Salomé	19742
Marlene Márcia de Almeida	19743
Ana Eva Pereira da Silva	19744
Maria Josefina de Oliveira	19749
Florisvaldo Pereira da Silva	19750
Efigênia Francisca da Silva	19751
Denício Teixeira	19753
José Gomes Pinheiro	19754
Maria do Carmo Guimarães Almeida	19755
Vera Lúcia Barnabé	19756
Frederico Marques da Silva	19757
Jonas Augusto Rita	19760
Maria Auxiliadora de Souza	19763
Maria Marilene Soares dos Santos	19764
Milton Fernandes	19765
Sebastião da Cruz Vieira	19766
Valdete da Silva Viter	19767
Ana Lúcia Ferreira	19769
Eduardo Lopes da Costa	19770
Augusta Gonçalves Santana	19771
José Paulino Maciel	19773
Consuelita Lima Sales	19775
Maria Pedrelina Ferreira	19776
Conceição das Graças e Souza	19777
Francisco Rodrigues dos Santos	19778
Alzira Adriana da Silva	19779
Maria do Socorro de Moura Nunes	19780
Maria José	19781
Maria das Dores dos Santos	19782
Severino Pereira da Costa	19783
Ideir Geraldo de Sousa	19785
Gerson José Cordeiro	19786
Maria das Dores Pereira	19787
Deusdete Gonçalves da Silva	19788