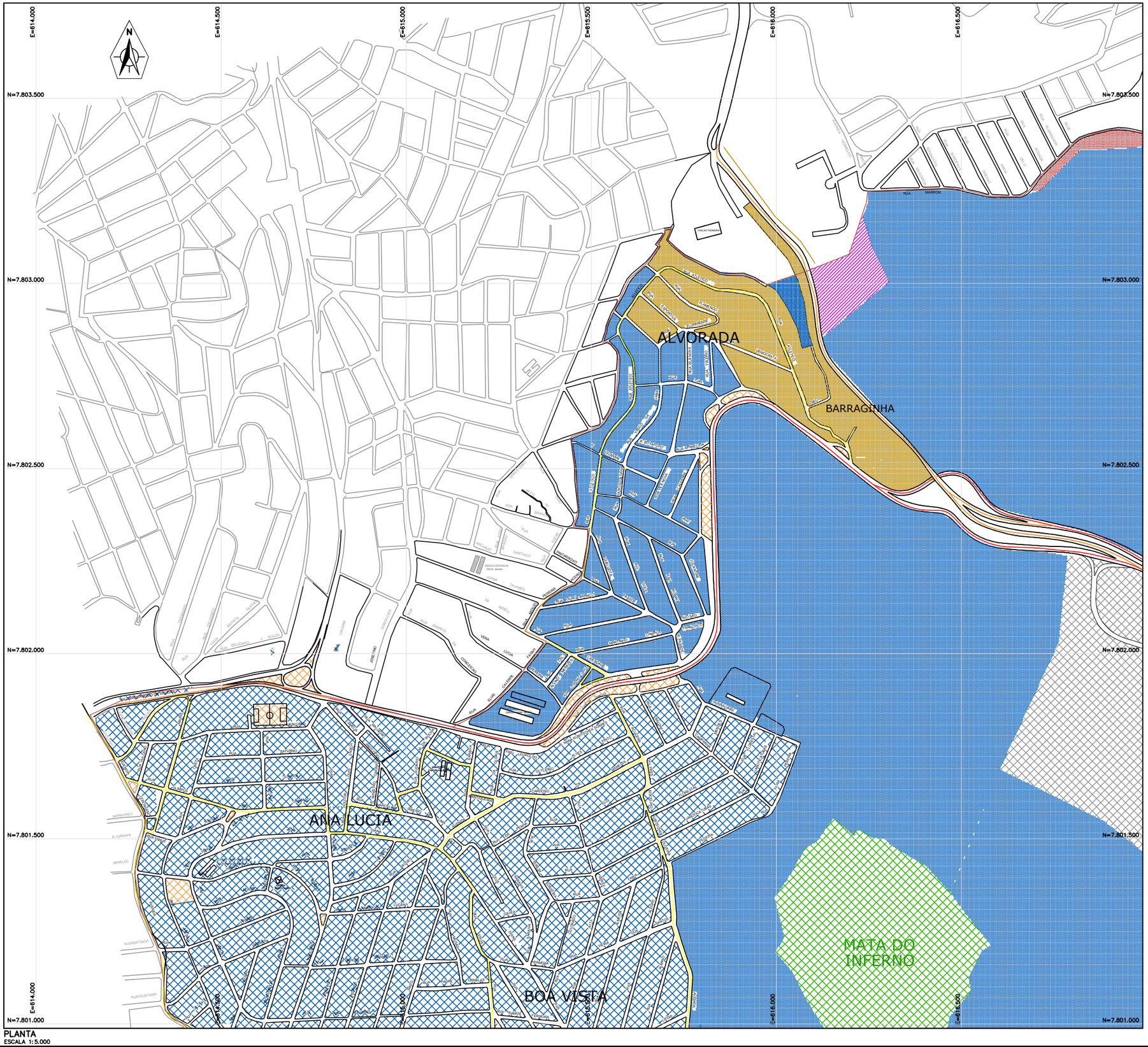


PLANTA
ESCALA 1:5.000

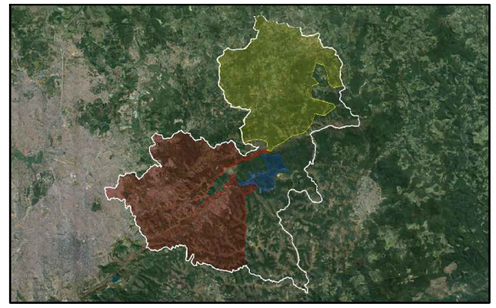
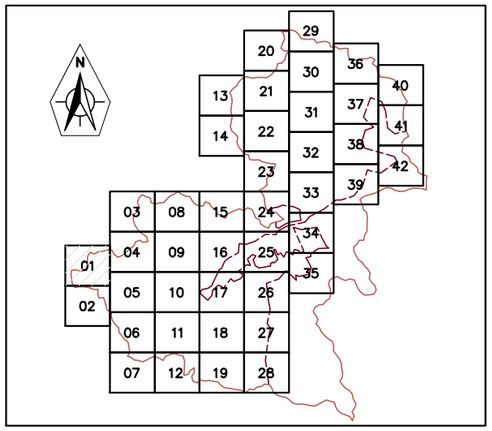


IMAGEM DE SATÉLITE
SEM ESCALA



MAPA CHAVE
ESCALA 1:200.000

LEGENDAS

ZONEAMENTO

- ZAC-1 (ZONA DE ADENSAMENTO CONTROLADO 1)
- ZAC-2 (ZONA DE ADENSAMENTO CONTROLADO 2)
- ZEUA (ZONA DE EMPREENDIMENTOS DE IMPACTO URBANO-AMBIENTAL)
- ZEIA (ZONA DE INTERESSE AMBIENTAL)
- APP (ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE)
- ZAR-1 (ZONA DE ADENSAMENTO RESTRITO 1)
- ZAR-2 (ZONA DE ADENSAMENTO RESTRITO 2)
- ZEIC (ZONA DE INTERESSE CULTURAL)
- ZEIS 1 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 1)
- ZEIS 2 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 2)
- ZEIS 3 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 3)
- ZEIU (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE URBANÍSTICO)

LIMITE MUNICIPAL E PERÍMETRO URBANO

- LIMITE DO MUNICÍPIO DE SABARÁ
- PERÍMETRO URBANO

HIERARQUIZAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO

- RODOVIAS
- VIA ARTERIAL
- VIA COLETORA
- VIA LOCAL
- LINHA FÉRREA
- CURSOS D'ÁGUA

NOTAS

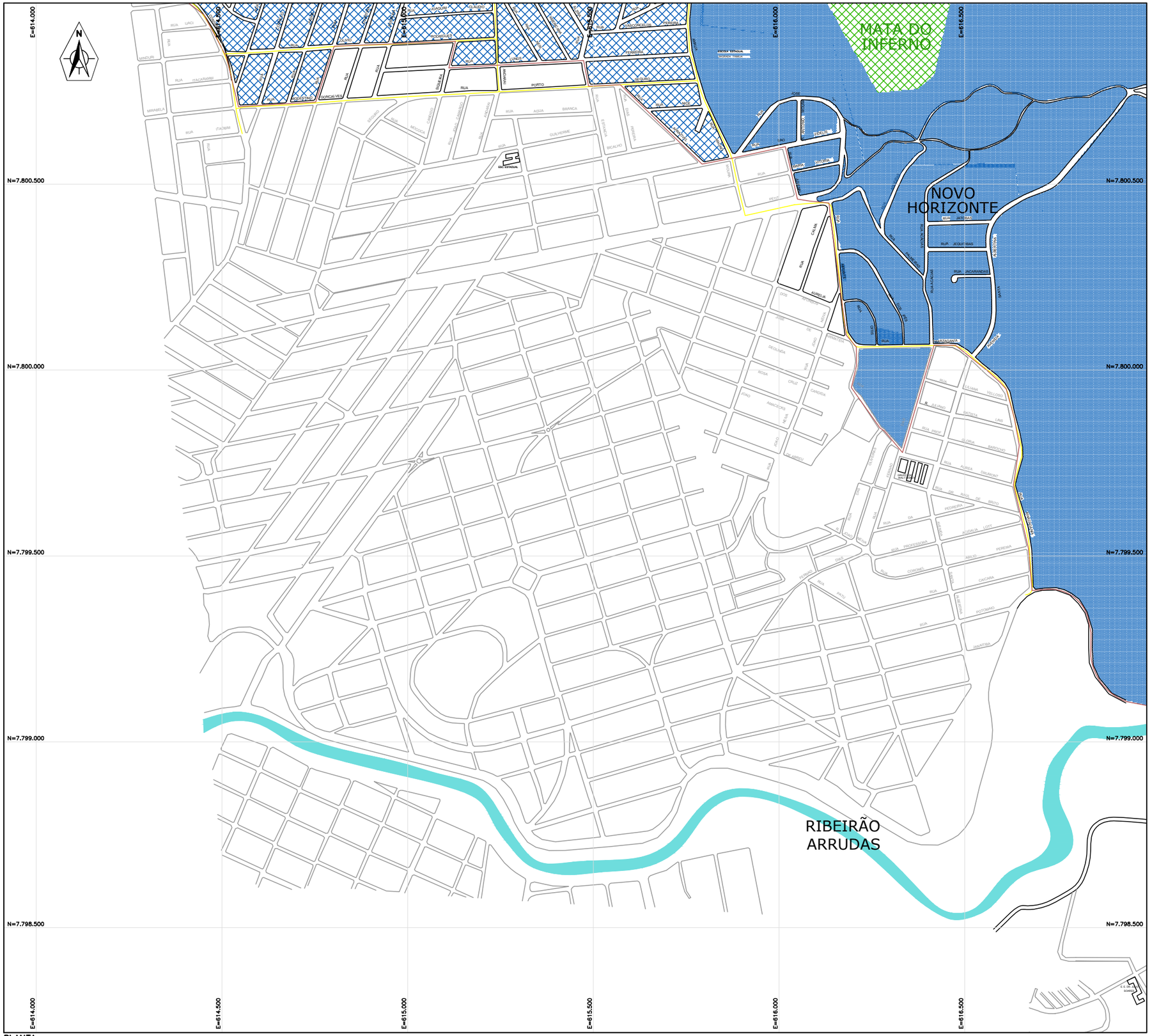
1. A IMAGEM DE SATÉLITE FOI RETIRADA DO GOOGLE EARTH.
2. SISTEMA DE COORDENADAS UTM (UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR).
3. MEDIDAS EM METROS.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
PERÍMETRO URBANO 2015
PLANTA E DETALHES

LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO	FOLHA: 01/42	
MAPA DE MACROZONEAMENTO	ESCALA: INDICADA	
REVISÃO DA LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA COMPLEMENTAR DE SABARÁ	DATA: 19/06/2015	REVISÃO: 01

FORMATO A1



PLANTA
ESCALA 1:5.000

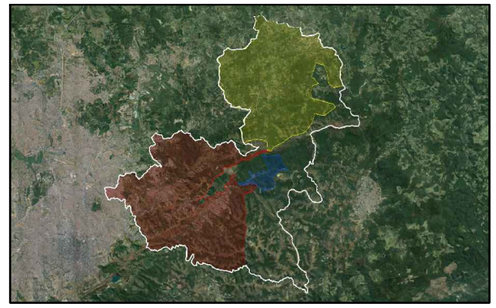
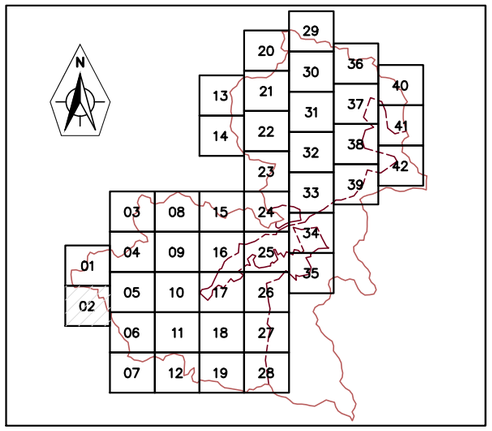


IMAGEM DE SATÉLITE
SEM ESCALA



MAPA CHAVE
ESCALA 1:200.000

LEGENDAS

ZONEAMENTO
- ZAC–1 (ZONA DE ADENSAMENTO CONTROLADO 1)
- ZAC–2 (ZONA DE ADENSAMENTO CONTROLADO 2)
- ZEUA (ZONA DE EMPREENDIMENTOS DE IMPACTO URBANO–AMBIENTAL)
- ZEIA (ZONA DE INTERESSE AMBIENTAL)
- APP (ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE)
- ZAR–1 (ZONA DE ADENSAMENTO RESTRITO 1)
- ZAR–2 (ZONA DE ADENSAMENTO RESTRITO 2)
- ZEIC (ZONA DE INTERESSE CULTURAL)
- ZEIS 1 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 1)
- ZEIS 2 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 2)
- ZEIS 3 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 3)
- ZEIU (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE URBANÍSTICO)

LIMITE MUNICIPAL E PERÍMETRO URBANO
- LIMITE DO MUNICÍPIO DE SABARÁ
- PERÍMETRO URBANO

HIERARQUIZAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO
- RODOVIAS
- VIA ARTERIAL
- VIA COLETORA
- VIA LOCAL
- LINHA FÉRREA
- CURSOS D'ÁGUA

NOTAS

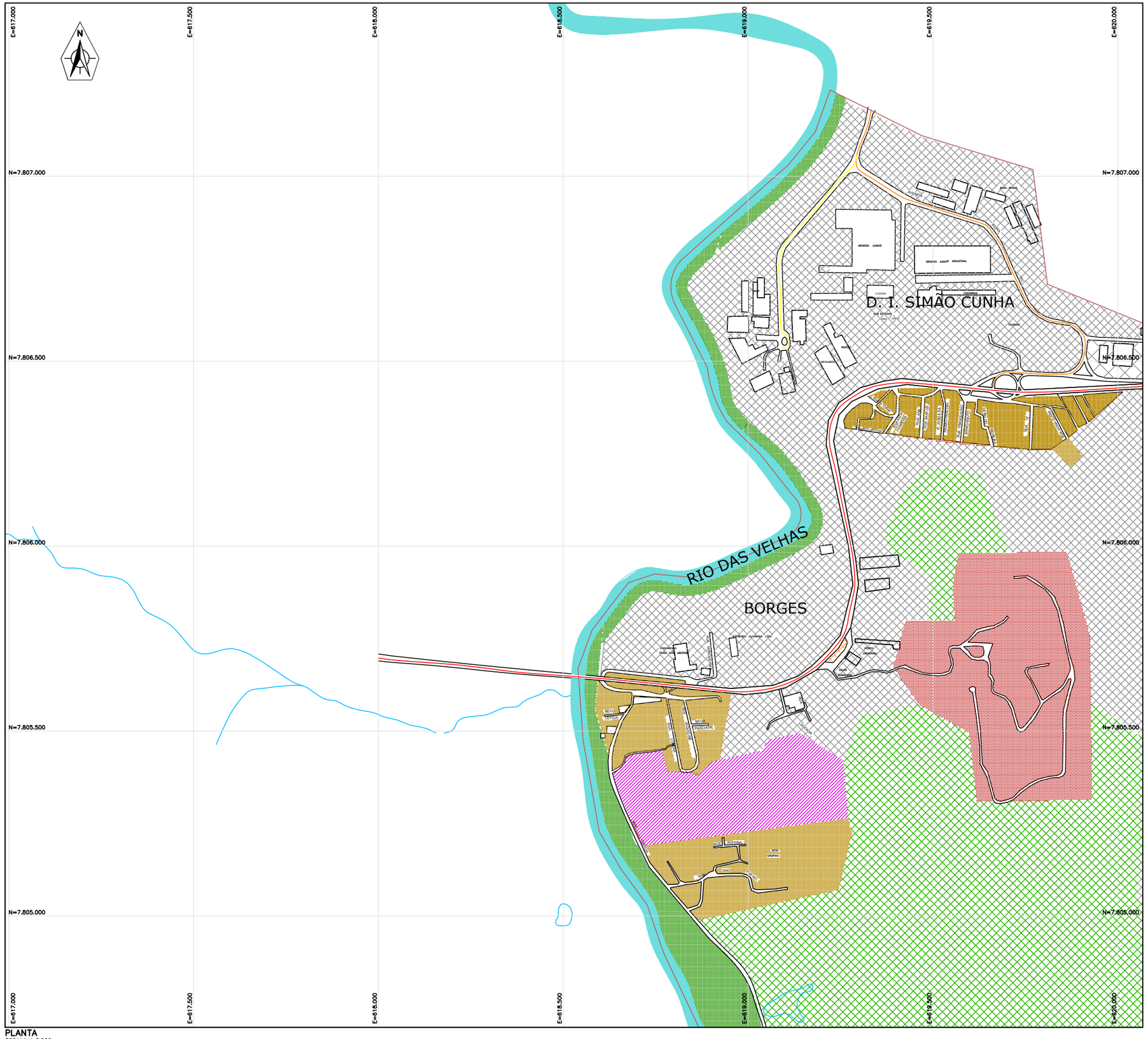
1. A IMAGEM DE SATÉLITE FOI RETIRADA DO GOOGLE EARTH.
2. SISTEMA DE COORDENADAS UTM (UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR).
3. MEDIDAS EM METROS.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
PERÍMETRO URBANO 2015
PLANTA E DETALHES

LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO	FOLHA: 02/42	
MAPA DE MACROZONEAMENTO	ESCALA: INDICADA	
REVISÃO DA LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA COMPLEMENTAR DE SABARÁ	DATA: 19/06/2015	REVISÃO: 01

FORMATO A1



PLANTA
ESCALA 1:5.000

IMAGEM DE SATÉLITE
SEM ESCALA

MAPA CHAVE
ESCALA 1:200.000

LEGENDAS

ZONEAMENTO

- ZAC–1 (ZONA DE ADENSAMENTO CONTROLADO 1)
- ZAC–2 (ZONA DE ADENSAMENTO CONTROLADO 2)
- ZEUA (ZONA DE EMPREENDIMENTOS DE IMPACTO URBANO–AMBIENTAL)
- ZEIA (ZONA DE INTERESSE AMBIENTAL)
- APP (ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE)
- ZAR–1 (ZONA DE ADENSAMENTO RESTRITO 1)
- ZAR–2 (ZONA DE ADENSAMENTO RESTRITO 2)
- ZEIC (ZONA DE INTERESSE CULTURAL)
- ZEIS 1 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 1)
- ZEIS 2 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 2)
- ZEIS 3 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 3)
- ZEIU (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE URBANÍSTICO)

LIMITE MUNICIPAL E PERÍMETRO URBANO

- LIMITE DO MUNICÍPIO DE SABARÁ
- PERÍMETRO URBANO

HIERARQUIZAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO

- RODOVIAS
- VIA ARTERIAL
- VIA COLETORA
- VIA LOCAL
- LINHA FÉRREA
- CURSOS D'ÁGUA

NOTAS

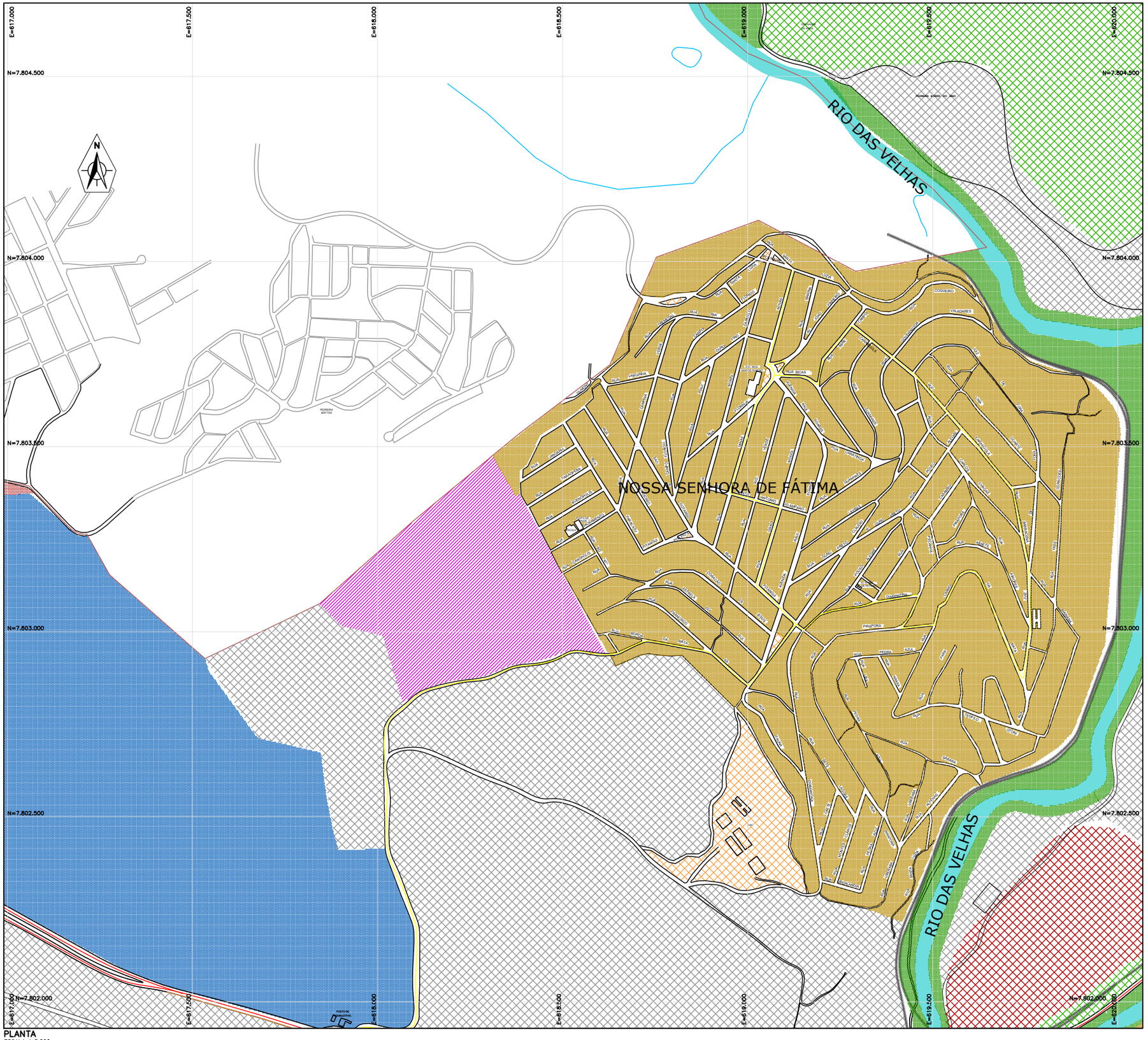
1. A IMAGEM DE SATÉLITE FOI RETIRADA DO GOOGLE EARTH.
2. SISTEMA DE COORDENADAS UTM (UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR).
3. MEDIDAS EM METROS.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
PERÍMETRO URBANO 2015
PLANTA E DETALHES

LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO	FOLHA: 03/42	
MAPA DE MACROZONEAMENTO	ESCALA: INDICADA	
REVISÃO DA LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA COMPLEMENTAR DE SABARÁ	DATA: 19/06/2015	REVISÃO: 01

FORMATO A1



PLANTA
ESCALA 1:5.000

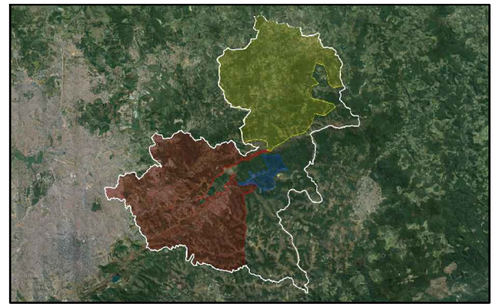
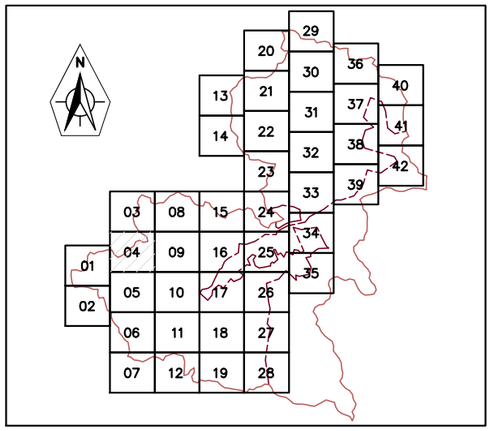


IMAGEM DE SATÉLITE
SEM ESCALA



MAPA CHAVE
ESCALA 1:200.000

LEGENDAS

ZONEAMENTO

- ZAC–1 (ZONA DE ADENSAMENTO CONTROLADO 1)
- ZAC–2 (ZONA DE ADENSAMENTO CONTROLADO 2)
- ZEUA (ZONA DE EMPREENDIMENTOS DE IMPACTO URBANO–AMBIENTAL)
- ZEIA (ZONA DE INTERESSE AMBIENTAL)
- APP (ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE)
- ZAR–1 (ZONA DE ADENSAMENTO RESTRITO 1)
- ZAR–2 (ZONA DE ADENSAMENTO RESTRITO 2)
- ZEIC (ZONA DE INTERESSE CULTURAL)
- ZEIS 1 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 1)
- ZEIS 2 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 2)
- ZEIS 3 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 3)
- ZEIU (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE URBANÍSTICO)

LIMITE MUNICIPAL E PERÍMETRO URBANO

- LIMITE DO MUNICÍPIO DE SABARÁ
- PERÍMETRO URBANO

HIERARQUIZAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO

- RODOVIAS
- VIA ARTERIAL
- VIA COLETORA
- VIA LOCAL
- LINHA FÉRREA
- CURSOS D'ÁGUA

NOTAS

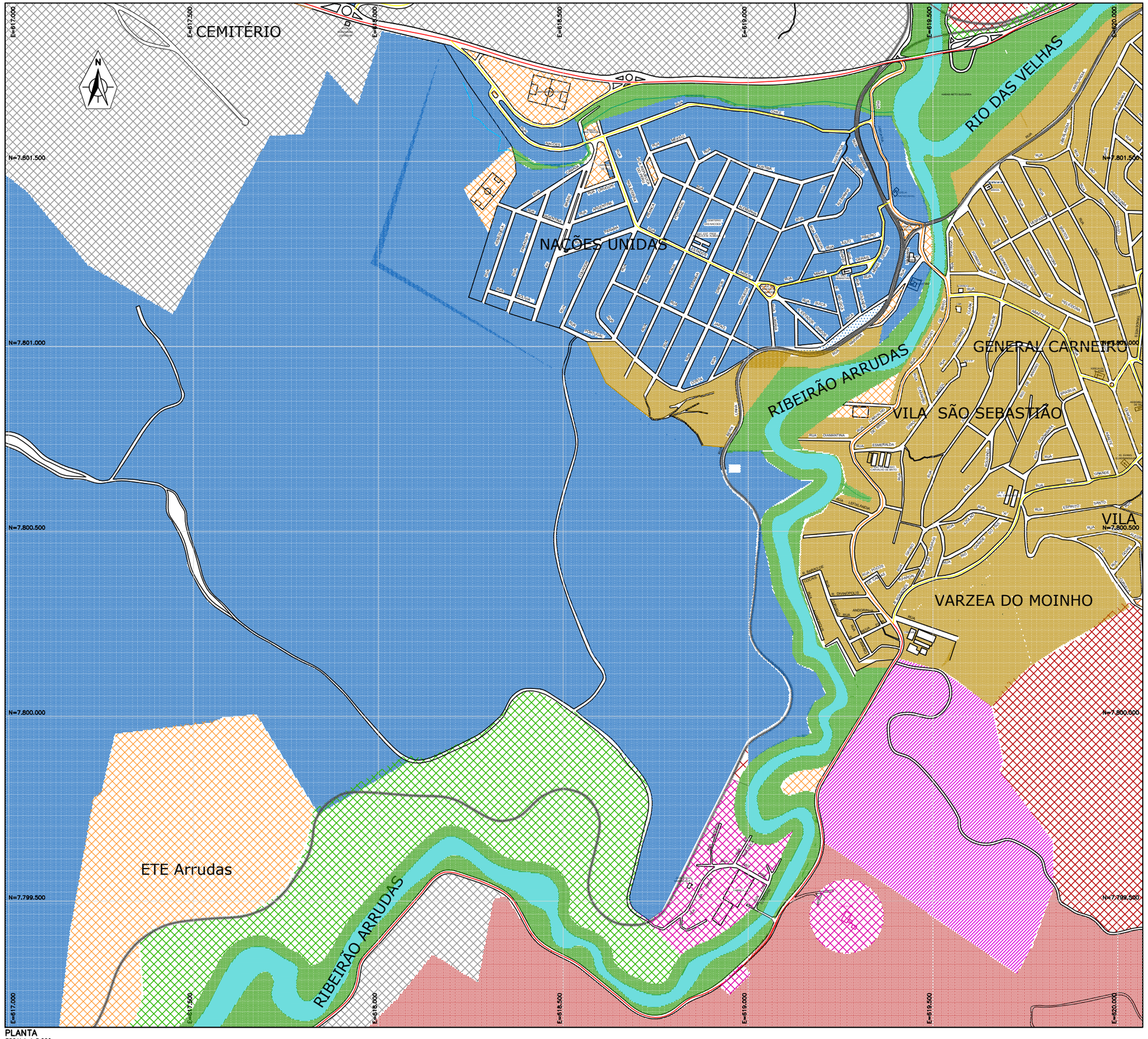
1. A IMAGEM DE SATÉLITE FOI RETIRADA DO GOOGLE EARTH.
2. SISTEMA DE COORDENADAS UTM (UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR).
3. MEDIDAS EM METROS.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
PERÍMETRO URBANO 2015
PLANTA E DETALHES

LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO	FOLHA: 04/42
MAPA DE MACROZONEAMENTO	ESCALA: INDICADA
REVISÃO DA LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA COMPLEMENTAR DE SABARÁ	DATA: 19/06/2015 — REVISÃO: 01

FORMATO A1



PLANTA
ESCALA 1:5.000

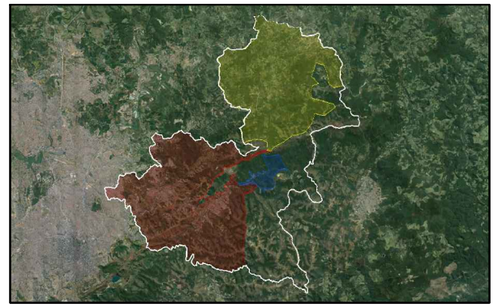
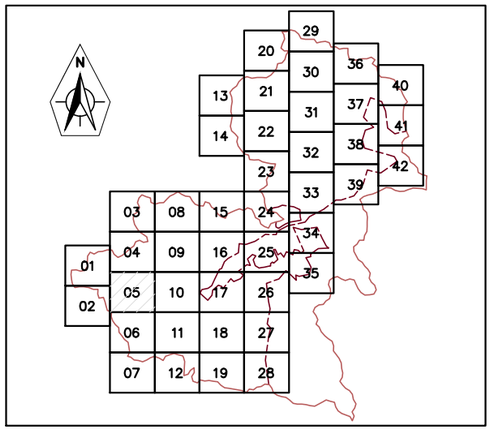


IMAGEM DE SATÉLITE
SEM ESCALA



MAPA CHAVE
ESCALA 1:200.000

LEGENDAS

ZONEAMENTO

- ZAC-1 (ZONA DE ADENSAMENTO CONTROLADO 1)
- ZAC-2 (ZONA DE ADENSAMENTO CONTROLADO 2)
- ZEUA (ZONA DE EMPREENDIMENTOS DE IMPACTO URBANO-AMBIENTAL)
- ZEIA (ZONA DE INTERESSE AMBIENTAL)
- APP (ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE)
- ZAR-1 (ZONA DE ADENSAMENTO RESTRITO 1)
- ZAR-2 (ZONA DE ADENSAMENTO RESTRITO 2)
- ZEIC (ZONA DE INTERESSE CULTURAL)
- ZEIS 1 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 1)
- ZEIS 2 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 2)
- ZEIS 3 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 3)
- ZEIU (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE URBANÍSTICO)

LIMITE MUNICIPAL E PERÍMETRO URBANO

- LIMITE DO MUNICÍPIO DE SABARÁ
- PERÍMETRO URBANO

HIERARQUIZAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO

- RODOVIAS
- VIA ARTERIAL
- VIA COLETORA
- VIA LOCAL
- LINHA FÉRREA
- CURSOS D'ÁGUA

NOTAS

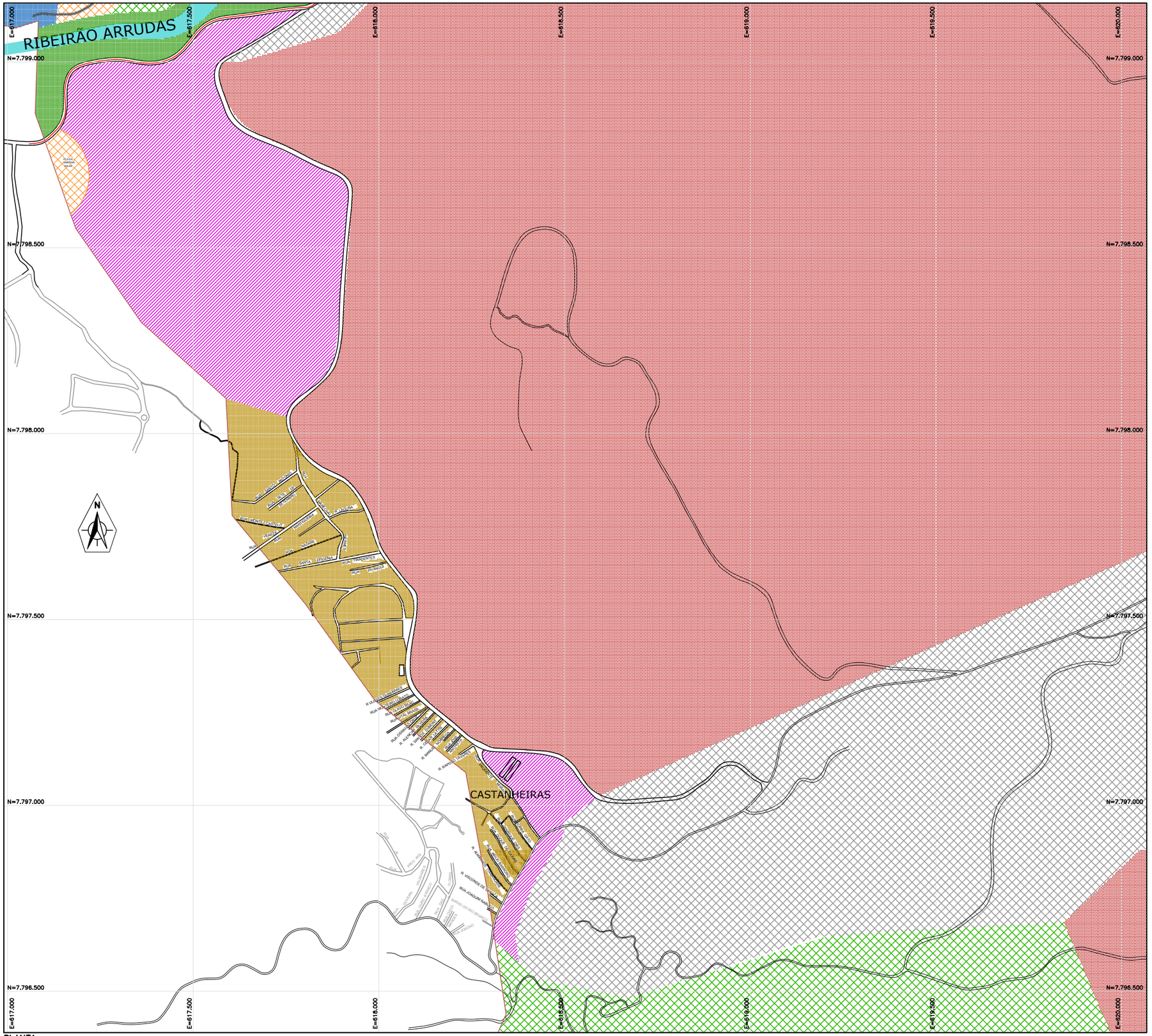
1. A IMAGEM DE SATÉLITE FOI RETIRADA DO GOOGLE EARTH.
2. SISTEMA DE COORDENADAS UTM (UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR).
3. MEDIDAS EM METROS.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
PERÍMETRO URBANO 2015
PLANTA E DETALHES

LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO	FOLHA: 05/42
MAPA DE MACROZONEAMENTO	ESCALA: INDICADA
REVISÃO DA LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA COMPLEMENTAR DE SABARÁ	DATA: 19/06/2015 — REVISÃO: 01

FORMATO A1



PLANTA
ESCALA 1:5.000

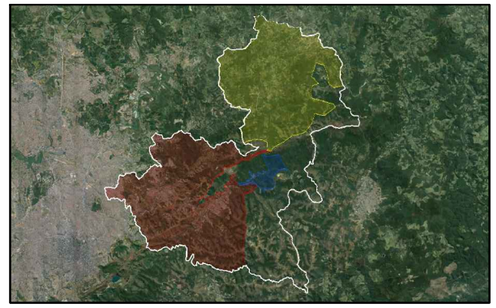
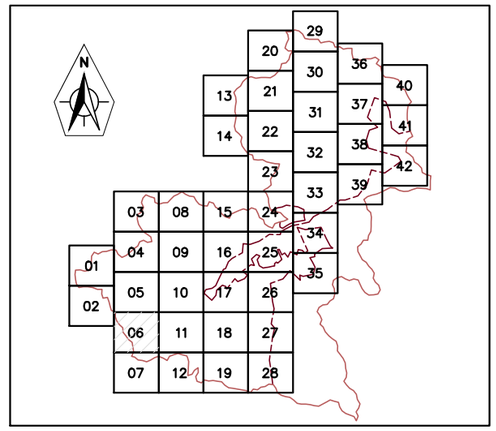


IMAGEM DE SATÉLITE
SEM ESCALA



MAPA CHAVE
ESCALA 1:200.000

LEGENDAS

ZONEAMENTO

- ZAC–1 (ZONA DE ADENSAMENTO CONTROLADO 1)
- ZAC–2 (ZONA DE ADENSAMENTO CONTROLADO 2)
- ZEUA (ZONA DE EMPREENDIMENTOS DE IMPACTO URBANO–AMBIENTAL)
- ZEIA (ZONA DE INTERESSE AMBIENTAL)
- APP (ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE)
- ZAR–1 (ZONA DE ADENSAMENTO RESTRITO 1)
- ZAR–2 (ZONA DE ADENSAMENTO RESTRITO 2)
- ZEIC (ZONA DE INTERESSE CULTURAL)
- ZEIS 1 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 1)
- ZEIS 2 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 2)
- ZEIS 3 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 3)
- ZEIU (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE URBANÍSTICO)

LIMITE MUNICIPAL E PERÍMETRO URBANO

- LIMITE DO MUNICÍPIO DE SABARÁ
- PERÍMETRO URBANO

HIERARQUIZAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO

- RODOVIAS
- VIA ARTERIAL
- VIA COLETORA
- VIA LOCAL
- LINHA FÉRREA
- CURSOS D'ÁGUA

NOTAS

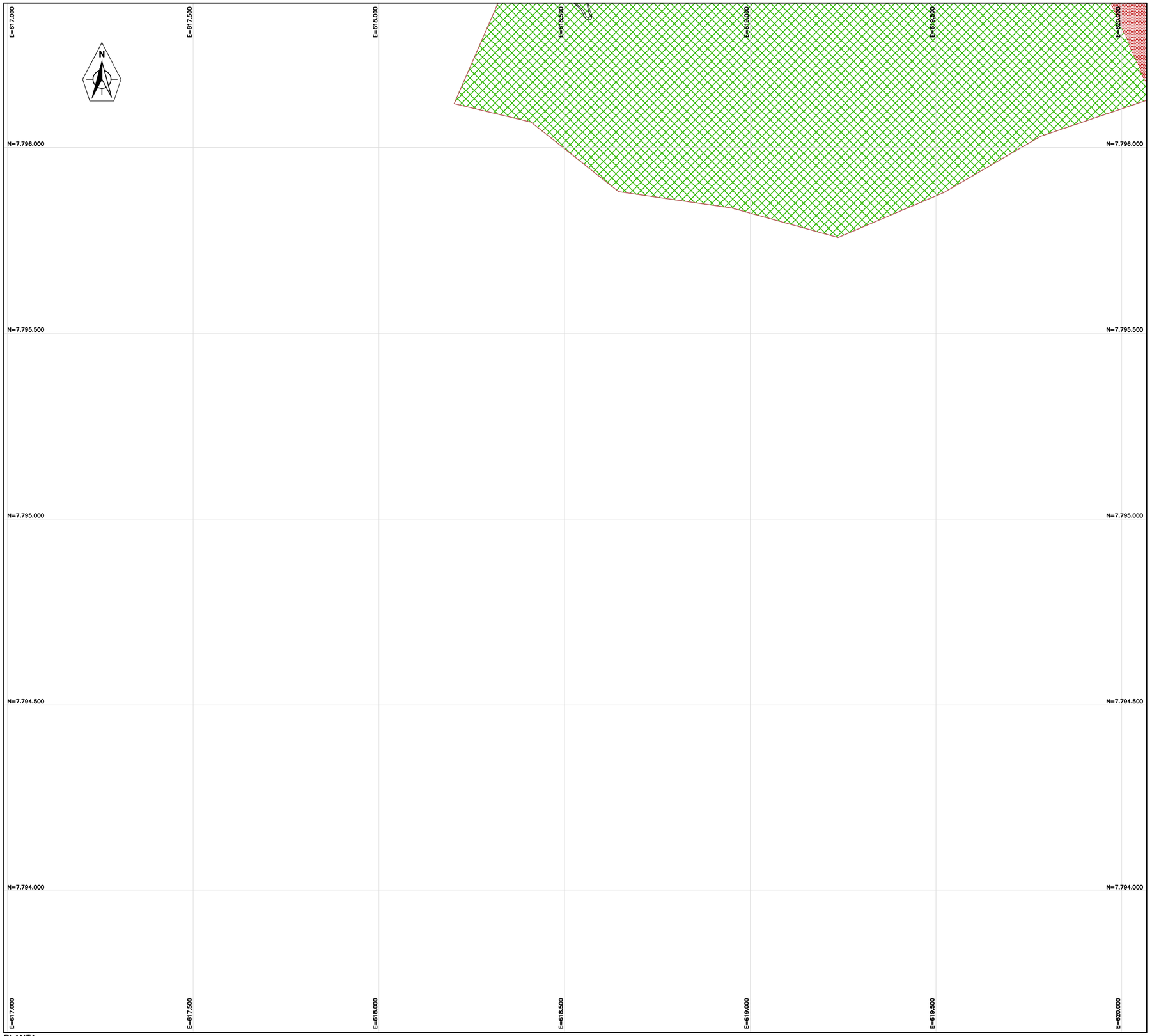
1. A IMAGEM DE SATÉLITE FOI RETIRADA DO GOOGLE EARTH.
2. SISTEMA DE COORDENADAS UTM (UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR).
3. MEDIDAS EM METROS.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
PERÍMETRO URBANO 2015
PLANTA E DETALHES

LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO	FOLHA: 06/42
MAPA DE MACROZONEAMENTO	ESCALA: INDICADA
REVISÃO DA LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA COMPLEMENTAR DE SABARÁ	DATA: 19/06/2015 — REVISÃO: 01

FORMATO A1



PLANTA
ESCALA 1:5.000

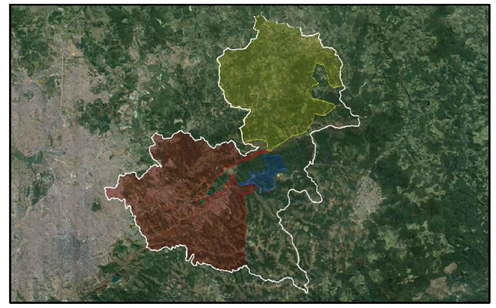
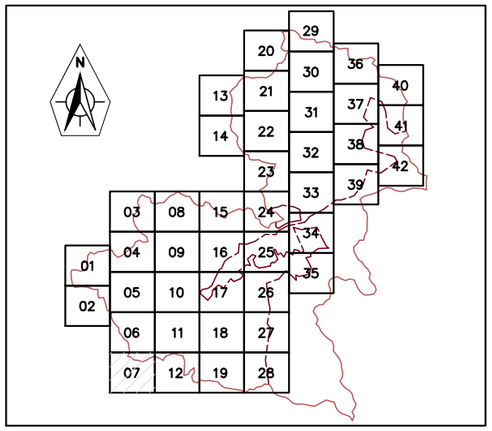


IMAGEM DE SATÉLITE
SEM ESCALA



MAPA CHAVE
ESCALA 1:200.000

LEGENDAS

ZONEAMENTO

- ZAC-1 (ZONA DE ADENSAMENTO CONTROLADO 1)
- ZAC-2 (ZONA DE ADENSAMENTO CONTROLADO 2)
- ZEUA (ZONA DE EMPREENDIMENTOS DE IMPACTO URBANO-AMBIENTAL)
- ZEIA (ZONA DE INTERESSE AMBIENTAL)
- APP (ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE)
- ZAR-1 (ZONA DE ADENSAMENTO RESTRITO 1)
- ZAR-2 (ZONA DE ADENSAMENTO RESTRITO 2)
- ZEIC (ZONA DE INTERESSE CULTURAL)
- ZEIS 1 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 1)
- ZEIS 2 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 2)
- ZEIS 3 (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 3)
- ZEIU (ZONA ESPECIAL DE INTERESSE URBANÍSTICO)

LIMITE MUNICIPAL E PERÍMETRO URBANO

- LIMITE DO MUNICÍPIO DE SABARÁ
- PERÍMETRO URBANO

HIERARQUIZAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO

- RODOVIAS
- VIA ARTERIAL
- VIA COLETORA
- VIA LOCAL
- LINHA FÉRREA
- CURSOS D'ÁGUA

NOTAS

1. A IMAGEM DE SATÉLITE FOI RETIRADA DO GOOGLE EARTH.
2. SISTEMA DE COORDENADAS UTM (UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR).
3. MEDIDAS EM METROS.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SABARÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
PERÍMETRO URBANO 2015
PLANTA E DETALHES

LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO	FOLHA: 07/42
MAPA DE MACROZONEAMENTO	ESCALA: INDICADA
REVISÃO DA LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA COMPLEMENTAR DE SABARÁ	DATA: 19/06/2015 — REVISÃO: 01

FORMATO A1